



**BURMISTRZ SŁAWY**  
Ul. Henryka Pobożnego 10  
67-410 Sława

Sława, dnia 7 stycznia 2021 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

### STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY SŁAWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO:

*Nieruchomość niezabudowana, nieuzbrojona, położona w obrębie miasta **Sława** przy ul. **Bocznej***

<b>Nr ewid. działki</b>	<b>Powierzchnia w m<sup>2</sup></b>	<b>Księga wieczysta</b>	<b>Cena wywoławcza nieruchomości</b> (brutto – zawiera podatek VAT w wysokości 23%)
888/15	1150	ZG1W/00022218/3	78.600,00 zł

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie miasta Sława uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Sławie Nr XIV/130/19 z dnia 29 października 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2019 r., poz. 2895) działka ujęta została na cele MN/91 – przeznaczenie podstawowe - **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojąca lub bliźniacza, o niskiej intensywności zabudowy** (maksymalnie do 2 mieszkań w budynku).

Bezpośrednie sąsiedztwo to grunty niezabudowane, pola uprawne, w dalszym sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz droga gruntowa gminna. Jezioro Sławskie znajduje się w odległości ok. 1 km. Teren działek ze spadkiem w kierunku ul. Głogowskiej. Deniwelacja terenu ok. 5 m. Kształt działki regularny. Możliwy wysoki poziom wód gruntowych. W narożniku działki umiejscowiony jest słup energetyczny napowietrznej linii energetycznej. W najbliższej okolicy brak jest jakiegokolwiek uciążliwej działalności rzemieślniczo-usługowej. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań. Sprzedaż na własność.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) upływa z dniem **19.02.2021 r.**

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie oraz na stronie internetowej [http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugslawa/124/Wykaz\\_nieruchomosci/](http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugslawa/124/Wykaz_nieruchomosci/) na okres **21 dni**. Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

Dodatkowych informacji na temat nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie - pokój nr 012 lub telefonicznie pod nr **68 355 83 48**.

.....

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia: .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia: .....

Podpis osoby wywieszającej i zdejmującej ogłoszenie: .....

Sporządziła: Anna Ratajczak-Kurpisz