



BURMISTRZ SŁAWY
Ul. Henryka Pobożnego 10
67-410 Sława

Sława, dnia 26 lutego 2021 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY SŁAWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
W DRODZE PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO:

*Nieruchomość niezabudowana, nieuzbrojona, położona w obrębie **Stare Strącze***

Nr ewid. działki	Powierzchnia w m²	Księga wieczysta	Cena wywoławcza nieruchomości (brutto – zawiera podatek VAT w wysokości 23%)
414/3	994	ZG1W/00018294/8	35.200,00 zł

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie wsi Przybyszów, Stare Strącze, Nowe Strącze, Lipinki, Krzepielów, Krążkowo uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Sławie Nr LV/372/10 z dnia 28 października 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2011 r., Nr 12, poz. 287) działka ujęta jest na cele RM/12 – przeznaczenie podstawowe - **tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej**.

Działka położona jest w strefie zabudowy wiejskiej. W otoczeniu znajdują się pojedyncze budynki mieszkalne jednorodzinne, zabudowa gospodarcza dla rolnictwa, tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę, lasy, tereny upraw polowych. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą wojewódzką. Kształt działki regularny, zbliżony do czworoboku, działka ma dobre warunki do zagospodarowania. Teren płaski, działka nie jest położona w rejonie szkód górniczych ani terenów zalewowych. Nieruchomość porośnięta trawą, zakrzaczona, roślinność bez zabiegów pielęgnacyjnych, nie jest zagospodarowana oraz wyгородzona. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań. Sprzedaż na własność.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) upływa z dniem 13.05.2021 r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie oraz na stronie internetowej http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugslawa/124/Wykaz_nieruchomosci/ na okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

Dodatkowych informacji na temat nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie - pokój nr 012 lub telefonicznie pod nr **68 355 83 48**.

/-/ Burmistrz Sławy

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia: 01.04.2021 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia:

Podpis osoby wywieszającej i zdejmującej ogłoszenie: