



BURMISTRZ SŁAWY

Ul. Henryka Pobożnego 10

67-410 Sława

Sława, dnia 22 lutego 2023 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY SŁAWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY  
W DRODZE PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO:

*Nieruchomości niezabudowane, nieuzbrojone, położone w obrębie miasta Sława przy ul. Bocznej*

Nr ewid. działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Księga wieczysta	Cena wywoławcza nieruchomości (brutto – zawiera podatek VAT w wysokości 23%)
737/12	1007	ZG1W/00022809/3	108.000,00 zł
737/13	1008	ZG1W/00022809/3	115.000,00 zł

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie miasta Sława uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Sławie Nr XIV/130/19 z dnia 29 października 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2019 r., poz. 2895) działki ujęte zostały na cele MN/92 – przeznaczenie podstawowe - **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojąca lub bliźniacza, o niskiej intensywności zabudowy** (maksymalnie do 2 mieszkań w budynku).

Działki położone są w ciągu innych działek niezabudowanych, po przeciwległej stronie istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Działki posiadają dostęp do gminnej drogi publicznej, gruntowej oznaczonej nr ewid. 736/1 ulica Boczna poprzez działkę o nr ewid. 737/8 stanowiącą drogę wewnętrzną, gruntową. Kształty działek regularne, zbliżone do prostokąta. Działki mają dobre warunki do zagospodarowania nieruchomości. Nie są zagospodarowane oraz nie są położone w rejonie szkód górniczych. Teren działek jest płaski. Natomiast porośnięte są trawą, zakrzaczane, roślinność bez zabiegów pielęgnacyjnych. Powierzchnia działek nie jest utwardzona, działki nie są wyгородzone. Rejon lokalizacji nieruchomości posiada częściowe wyposażenie w sieci technicznego uzbrojenia – energia elektryczna, woda, kanalizacja. Sprzedaż na własność.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) upływa z dniem 27.02.2023 r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie oraz na stronie internetowej [http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugslawa/124/Wykaz\\_nieruchomosci/](http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugslawa/124/Wykaz_nieruchomosci/) na okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

Dodatkowych informacji na temat nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie - telefonicznie pod nr **68 355 83 48**.

BURMISTRZ

mgr Cezary Sadakula.....

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia:

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia:

Podpis osoby wywieszającej i zdejmującej ogłoszenie:

Sporządziła: Anna Ratajczak-Kurpisz

27.02.2023

Rokyczała - Kulpin