



Sława, dnia 8 maja 2019 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY SŁAWA**

przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

- Nieruchomość niezabudowana, nieuzbrojona, stanowiąca własność Gminy, położona w obrębie wsi **Radzyń**

Nr ewid. działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Księga wieczysta	Sprzedaż na polepszenie przyległej nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości brutto (zawiera podatek VAT 23%)
316/1	96	ZG1W/00020680/8	312	7.800,00 zł

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie Radzyń, miasta Sława oraz Lubiatów uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Sławie Nr XXIX/199/08 z dnia 30 października 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2008 r. Nr 132, poz. 2045) przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **MN/24** – przeznaczenie podstawowe zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza, o niskiej intensywności zabudowy (maksymalnie do 2 mieszkań w budynku).

Gmina Sława jest w trakcie opracowywania zmiany planu dla terenów położonych w obrębie wsi Radzyń, w którym nie przewiduje się innego przeznaczenia ww. terenu.

Sprzedaż gruntu na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Działka przylega bezpośrednio do działki nabywcy, stanowi wąski pas gruntu. Działka została ogrodzona oraz zagospodarowana przez nabywcę. Na działce znajdują się drzewa i krzewy ozdobne. Nieruchomość obciążona jest umową dzierżawy gruntu. Nieruchomość wolna od zobowiązań. Sprzedaż na własność.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) upływa z dniem ..... 21.06 ..... **2019 r.**

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie oraz na stronie internetowej [http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugslawa/124/Wykaz\\_nieruchomosci/](http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugslawa/124/Wykaz_nieruchomosci/) na okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

Dodatkowych informacji na temat nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie - pokój nr **012** lub telefonicznie pod nr **(068) 355-83-48**.

**BURMISTRZ**

*mgr Cezary Sadrakula*

Sporządziła: Anna Ratajczak-Kurpisz

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia:

..... 10.05.2019 .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia:

.....

Podpis osoby wywieszającej i zdejmującej ogłoszenie:

..... A. Ratajczak-Kurpisz .....