



## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

### PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ NAJEMCÓW

Burmistrz Sławy przeznaczają do sprzedaży następującą nieruchomość:

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym, oznaczona działką 571/5 o powierzchni 114 m<sup>2</sup> dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego we Wschowie prowadzi księgę wieczystą Kw nr ZG1W/00012861/2.

- lokal mieszkalny nr 2 usytuowany w budynku położonym w Sławie przy Pl. Rynek 20, o powierzchni użytkowej 44,5 m<sup>2</sup>. Udział w częściach wspólnych nieruchomości 31/100 części.

Wartość nieruchomości:

wartość lokalu: 81.000,00 zł,

wartość udziału w gruncie: 5.000,00 zł

wartość poniesionych nakładów na remont lokalu: 35.000,00 zł

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie miasta Sława uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Sławie Nr XLVI/282/18 z dnia 28 lutego 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2018 r. poz. 514) przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem MNU/12 –tereny zabudowy mieszkaniowo wielorodzinnej z usługami, w ramach, której dopuszcza się lokalizację budynków mieszkalnych, mieszkalno – usługowych oraz usługowych.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018.2204) upływa 06 grudnia 2019 r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie oraz na stronie internetowej [http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugslawa/124/Wykaz\\_nieruchomosci/](http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugslawa/124/Wykaz_nieruchomosci/) na okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

Dodatkowych informacji na temat nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie - pokój nr 010 lub telefonicznie pod nr (068) 355-83-46.

Sława, 24.10.2019 r.

**BURMISTRZ**

*mgr Cezary Sadrakula*