

**BURMISTRZ SŁAWY**

Ul. Henryka Pobożnego 10

67-410 Sława

Sława, dnia 5 stycznia 2021 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY SŁAWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
W DRODZE PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO:****1. Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, położona w obrębie miasta Sława przy ul. Wschowskiej**

Nr ewid. działki	Powierzchnia w m²	Księga wieczysta	Cena wywoławcza nieruchomości brutto (zawiera podatek VAT 23%)
694/3	156	ZG1W/00021499/9	9.400,00 zł

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie miasta Sława uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Sławie Nr XIV/130/19 z dnia 29 października 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2019 r., poz. 2895) działka ujęta jest na cele **KDPj/51** – przeznaczenie podstawowe – ciągi pieszo – jezdne (wewnętrzne), wśród zabudowy mieszkaniowej istniejącej i projektowanej, odpowiadające parametrom dróg pożarowych, utwardzone, przystosowane do przejazdu pojazdów straży pożarnej i obsługi komunalnej. Nieruchomość wolna jest od innych obciążeń i zobowiązań. Sprzedaż na własność.

Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowo-warsztatowa. W niedalekiej odległości znajduje się stacja paliw oraz obwodnica miasta Sława.

Przedmiotowa działka kształtem zbliżona jest do wydłużonego prostokąta, dwoma dłuższymi bokami graniczy z działkami o nr ewid. 694/2 oraz 693, jednym z krótszych boków przylega do drogi wojewódzkiej o nr ewid. 700/5. Stanowi pas drogi wewnętrznej pomiędzy zabudowaniami, która stanowi dojazd do działek o nr ewid. 694/2, 694/1. Teren działki płaski, zagospodarowany – nawierzchnia działki utwardzona kostką betonową, działka wygradzona.

Przetarg ograniczony jest do właścicieli/użytkowników nieruchomości przyległych o nr ewid. 694/2, 694/1 oraz 693 w celu poprawy ich zagospodarowania. W przetargu mogą brać udział właściciele/użytkownicy nieruchomości przyległych oznaczonych nr ewid. 694/2, 694/1 oraz 693.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) upływa z dniem 19.02.2021 r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie oraz na stronie internetowej

http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugslawa/124/Wykaz_nieruchomosci/ na okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

Dodatkowych informacji na temat nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie lub telefonicznie pod nr **68 355 83 48**.

/Burmistrz Sławy/

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia:

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia:

Podpis osoby wywieszającej i zdejmującej ogłoszenie:

Sprządziła: Anna Ratajczak-Kurpisz