



Sława, dnia 10 marca 2016 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY SŁAWA**

**Burmistrz Sławy**

przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej następującą nieruchomość:

- Nieruchomość niezabudowana, uzbrojona, stanowiąca własność Gminy, położona w obrębie miasta **Sława** przy ul. Topolowej

Nr ewid. działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Księga wieczysta	Sprzedaż na polepszenie przyległej nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości
697/33	135	ZG1W/00010211/7	697/14	9.858,00 zł

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie miasta Sława uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Sławie Nr LV/370/10 z dnia 28 października 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z dnia 01 lutego 2011 r. Nr 11, poz. 285) przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **KDPJ** – przeznaczenie podstawowe – **ciągi pieszo – jezdne (wewnętrzne)**, wśród zabudowy mieszkaniowej, istniejącej i projektowanej, odpowiadające parametrom dróg pożarowych, utwardzone, przystosowane do przejazdu straży pożarnej i obsługi komunalnej.

Sprzedaż gruntu na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Działka przylega bezpośrednio do działki nabywcy, stanowi wąski pas gruntu. Działka została ogrodzona oraz zagospodarowana przez nabywcę, poprzez utwardzenie kostką brukową.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi wraz z nieodpłatnym ustanowieniem przez jej nabywcę, służebności przesyłu sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na rzecz Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Sławie Sp. z o. o. oraz podmiotów działających w jego imieniu. Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji w Sławie oraz podmiotom działającym w jego imieniu będzie przysługiwało prawo korzystania z tych urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem.

Nieruchomość obciążona jest umową dzierżawy gruntu. Nieruchomość wolna od zobowiązań. Sprzedaż na własność.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) upływa z dniem **21.04.2016 r.**

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie oraz na stronie internetowej

[http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugslawa/124/Wykaz\\_nieruchomosci/](http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugslawa/124/Wykaz_nieruchomosci/) na okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Dodatkowych informacji na temat nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie - pokój nr **012** lub telefonicznie pod nr **(068) 355-83-48**.

**BURMISTRZ**  
*mgr Cezary Sadrakula*

Sporządziła: Anna Ratajczak-Kurpisz

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia:

10.03.2016r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia:

.....

Podpis osoby wywieszającej i zdejmującej ogłoszenie:

Anna Ratajczak-Kurpisz