



Sława, dnia 8 czerwca 2016 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY SŁAWA**

Burmistrz Sławy

przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych następujące nieruchomości:

- Nieruchomości niezabudowane, nieuzbrojone, stanowiące własność Gminy, położone w obrębie wsi Łupice

Nr ewid. działki	Powierzchnia w ha	Księga wieczysta	Sprzedaż na polepszenie przyległej nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości
861/1	0,0873	ZG1W/00018303/5	907 38/1	4.000,00 zł (brutto zawiera podatek VAT 23%)
936	0,3100	ZG1W/00018303/5		11.000,00 zł (sprzedaż zwolniona z podatku VAT - rola)

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie wsi Lubogoszcz, Gola, Lubiatów, Wróblów, Droniki, Szreniawa, Ciosaniec, Spokojna, Śmieszkowo, Bagno, Łupice uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Sławie Nr LV/371/10 z dnia 28 października 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z dnia 01 lutego 2011 r. Nr 12, poz. 286) działka o nr ewid. 861/1 oznaczona jest symbolem **KDD** -droga klasy dojazdowej (polna), działka o nr ewid. 936 oznaczona jest symbolem **R/29** - przeznaczenie podstawowe - tereny rolnicze - uprawy polowe, łąki, pastwiska (droga śródpolna).

Nieruchomości stanowią drogi polne wśród gruntów użytkowanych rolniczo. Sprzedaż gruntów na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych. Nieruchomość wolna od obciążeń oraz zobowiązań. Sprzedaż na własność.

Sprzedaż nieruchomości rolnej zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 ze zm.)

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) upływa z dniem **20.07.2016r.**

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie oraz na stronie internetowej http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugslawa/124/Wykaz_nieruchomosci/ na okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

Dodatkowych informacji na temat nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie - pokój nr **012** lub telefonicznie pod nr **(068) 355-83-48**.

BURMISTRZ

mgr Cezary Sadrakula

Sporządziła: Anna Ratajczak-Kurpisz

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia:

08.06.2016r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia:

.....

Podpis osoby wywieszającej i zdejmującej ogłoszenie:

A. Ratajczak-Kurpisz