

Projekt

z dnia 13 czerwca 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ SŁAWY**

z dnia 30 czerwca 2016 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości od osoby fizycznej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Sława, do gminnego zasobu nieruchomości, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej istniejącą zajezdnią autobusową, położonej w obrębie wsi Stare Strącze oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka o nr 282/8 o pow. 0,0782 ha, dla której Sąd Rejonowy we Wschowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr ZG1W/00012728/8, stanowiącej własność Gminy Sława – będącej we współużytkowaniu wieczystym osoby fizycznej.

§ 2. 1. Nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości następuje w celu zachowania istniejącej zajezdni autobusowej w obrębie wsi Stare Strącze.

2. Nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości nastąpi na podstawie umowy zawartej w formie aktu notarialnego za cenę: **18.450,00 zł** brutto (słownie: osiemnaście tysięcy czterysta pięćdziesiąt złotych 00/100).

§ 3. Koszty zawarcia umowy notarialnej ponosi Gmina Sława.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sławy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Uzasadnienie

Działka gruntowa opisana w § 1 niniejszej uchwały stanowi własność Gminy – we współużytkowaniu wieczystym Państwa Renaty i Roberta Bartczaków zam. ul. Wrocławska 20, 67-100 Nowa Sól.

Nabycie powyższej nieruchomości następuje z inicjatywy Gminy w celu zachowania istniejącej zajezdni autobusowej w obrębie wsi Stare Strącze.

Jak stanowi ustawa o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi rada gminy postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości na własność gminy.