

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ NAJEMCÓW

Burmistrz Sławy przeznaczają do sprzedaży następujące nieruchomości:

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym 1 rodzinnym, oznaczona działką nr ewid. 546/20 o powierzchni 52 m² dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego we Wschowie prowadzi księgę wieczystą Kw nr ZG1W/00013627/7, położona w Sławie przy ul. Waryńskiego 5a.

Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 62 m² w tym parter 19,7 m² i piętro 42,3 m².

Wartość nieruchomości:

- wartość budynku - 92.500,00 zł
- wartość gruntu – 3.100,00 zł
- wartość poniesionych nakładów na remont lokalu – 24.800,00 zł
- wartość służebności drogi koniecznej – 13.200,00 zł.

Nieruchomość zabudowana 4 budynkami gospodarczymi oznaczona działką nr ewid. 546/21 o pow. 207 m² dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego we Wschowie prowadzi księgę wieczystą Kw nr ZG1W/00013627/7, położona w Sławie przy ul. Waryńskiego 5a.

- **udział w budynku gospodarczym nr II** (3 pomieszczenia) o łącznej pow. 14,90 m²

Wartość nieruchomości:

- wartość boksów 3.110,00 zł
- wartość gruntu 1.600,00 zł

Udział w częściach wspólnych nieruchomości 1490/9670 części.

Nieruchomość zabudowana 2 budynkami gospodarczymi oznaczona działką nr ewid. 546/13 o pow. 149 m² dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego we Wschowie prowadzi księgę wieczystą Kw nr ZG1W/00013613/6.

- **udział w budynku gospodarczym nr II** o pow. 10,40 m²

Wartość nieruchomości:

- wartość boksów 2.400,00 zł
- wartość gruntu 1.600,00 zł

Udział w częściach wspólnych nieruchomości 1040/4750 części.

- **udział w budynku gospodarczym nr II** o pow. 13,90 m²

Wartość nieruchomości:

- wartość boksów 3.200,00 zł
- wartość gruntu 2.120,00 zł

Udział w częściach wspólnych nieruchomości 1390/4750 części.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie miasta Sława uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Sławie Nr LV/370/10 z dnia 28 października 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2011 r. Nr 11 po. 285.) przedmiotowe działki oznaczone są symbolem MWU/6 - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami, w ramach której dopuszcza się lokalizację budynków mieszkalnych, mieszkalno – usługowych oraz usługowych.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) upływa z dniem 27 grudnia 2012 r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie oraz na stronie internetowej www.slawa.pl na okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Dodatkowych informacji na temat nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie - pokój nr 011 lub telefonicznie pod nr **(068) 355-83-46**.

Sława, dnia 09.11.2012 r.

BURMISTRZ
mgr Cezary Sobrakula

