

Wrocław, 24-08-2018 r.

.....
(imię i nazwisko projektanta)

.....
(imię i nazwisko sprawdzającego)

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – Prawo Budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2016 r, poz. 290 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM,

że PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKT RENOWACJI POSTUMENTÓW

ORAZ MONTAŻU DWÓCH RZEźB SAKRALNYCH OBOK FIGURY MATKI BOSKIEJ W SŁAWIE

WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU - ETAP I

67-410 Sława; ul. Ludwika Waryńskiego

Działka dz. nr 347/1, obręb – Sława

Jednostka ewidencyjna – Sława-Miasto

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant.....
(podpis i pieczęć)

Sprawdzający.....
(podpis i pieczęć)

Spis treści

1. Dane ogólne	7
2. Zakres opracowania	7
3. Sytuacja i lokalizacja	8
4. Obszar oddziaływania	8
5. Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	8
6. Zagadnienia ochrony konserwatorskiej	8
7. Ochrona przeciwpożarowa	8
8. Zagadnienia ochrony termicznej	8
9. Wpływ inwestycji na środowisko	8
10. Wpływ eksploatacji górniczej	8
11. Charakterystyka energetyczna budynku	8
12. Przystosowanie dla osób niepełnosprawnych	9
13. Oświadczenie dotyczące nieistotnych zmian w projekcie	9
14. Podstawa opracowania	9
15. Zakres opracowania	9
15.1. Renowacja schodów	9
15.2. Renowacja postumentów	9
15.3. Zagospodarowanie terenu	9
16. Stan istniejący	9
16.1. Informacje ogólne	9
16.2. Dane techniczno-ekonomiczne	10
16.3. Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe	10
17. Ocena stanu technicznego	10
17.1. Wnioski i zalecenia	10
18. Dokumentacja fotograficzna	11
19. ETAP I – RENOWACJA POSTUMENTÓW, SCHODÓW, MONTAŻ DWÓCH RZEŻB SAKRALNYCH, WYKONANIE DOJŚCIA DO POSTUMENTÓW.....	12
19.1. Renowacja postumentów - zakres robót	12
19.1.1. Części nadziemne:	12
19.1.2. Odsłonięcie i renowacja napisów:	14
19.1.3. Części podziemne postumentów bocznych:	14
19.1.4. Części podziemne postumentu centralnego	14
19.1.5. Schody postumentu centralnego	15
19.2. Kolorystyka i malowanie	16
19.3. Rzeźby	17
19.4. Dojście do postumentów	17
19.5. Opaska kamienna:	17
19.6. Roboty rozbiórkowe etapu I	17
20. ETAP II – REWITALIZACJA TERENU WOKÓŁ POSTUMENTÓW: POSZERZENIE CHODNIKA, PRZEBUDOWA MURKA TERENOWEGO, MAŁA ARCHITEKTURA, ZIELEŃ, OŚWIECENIE TERENU.	17
20.1. Nawierzchnie utwardzone	17
20.1.1. Opaska z otoczków:	17
20.1.2. Uzupełnienie chodnika:	17
20.2. Mała architektura	18
20.3. Zieleń	19
20.4. Roboty rozbiórkowe etapu ii:	21
21. Informacja dot. Bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	22

SPIS RYSUNKÓW

numer	Tytuł rysunku	Skala
rys. 1	Projekt zagospodarowania terenu	1:500
rys. 2	Stan istniejący – rzuty i elewacje	1:100
rys. 3	Rzut przyziemia, postumenty boczne	1:100, 1:50
rys. 4	Remont schodów postumentu centralnego	1:25
rys. 5	Elewacja wschodnia	1:50
rys. 6	Elewacje	1:50
rys. 7	Elewacja zachodnia	1:50

OPIS TECHNICZNY

1. DANE OGÓLNE

Nazwa obiektu budowlanego **PROJEKT RENOWACJI POSTUMENTÓW
ORAZ MONTAŻU DWÓCH RZEŻB SAKRALNYCH OBOK FIGURY
MATKI BOSKIEJ W SŁAWIE
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU – ETAP I**

PROJEKT BUDOWLANY

Adres obiektu budowlanego 67-410 Sława, ul. Ludwika Waryńskiego

Numery ewidencyjne działek, na których obiekt jest usytuowany 347/1, obręb „Sława”, jednostka ewidencyjna – Sława-Miasto

Kategoria obiektu budowlanego VII

Nazwa i adres Inwestora Parafia św. Michała Archanioła
pl. Ks. K. Tomkiewicza 1
67-410 Sława

Nazwa i adres jednostki projektowania HORWAT-ARCHITEKCI s.c.
ul. Marii Skłodowskiej Curie 65/2,
50-369 Wrocław

Data opracowania 24 sierpnia, 2018 roku

Powierzchnia terenu 238,71 m²

Ilość postumentów do renowacji 3

Ilość figur do montażu 2

2. ZAKRES OPRACOWANIA

Renowacja zespołu trzech postumentów z figurą Matki Boskiej wraz z rewitalizacją terenu, na którym są one zlokalizowane, następować będzie w dwóch etapach:

ETAP I – Renowacja postumentów, schodów, montaż dwóch rzeźb sakralnych, wykonanie dojścia do postumentów

ETAP II – Rewitalizacja terenu wokół postumentów: poszerzenie chodnika, przebudowa murka terenowego, mała architektura, zieleni, oświetlenie terenu.

Rozwiązanie projektowe Etapu II

- Rozebranie murków terenowych wraz z fundamentami
- Wykonanie nowego granitowego murka terenowego ze słupkami żeliwnymi górami
- Wykonanie nawierzchni poszerzonego chodnika
- Montaż oświetlenia parkowego i iluminacyjnego
- Montaż elementów małej architektury (ławki, tablica informacyjna, kosze na śmieci)
- Aranżacja zieleni – posadzenie drzew, traw ozdobnych, rabat kwiatowych i trawników.

nie podlegają zatwierdzeniu w niniejszym postępowaniu, jednak, ponieważ stanowią wraz z postumentami całość założenia urbanistycznego, zostały w niniejszym opracowaniu pokazane.

3. SYTUACJA I LOKALIZACJA

Przedmiotowe obiekty znajdują się w centrum Sławy, u zbiegu ulicy Ludwika Waryńskiego i ul. Odrodzonego Wojska Polskiego.

Lokalizacja według mapy geodezyjnej: działka nr 347/1, obręb Sława, jednostka ewidencyjna Sława-Miasto

Postumenty figur znajdują się na osi północ – południe.

4. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA

Remont oddziaływać będzie na działkę drogową 347/1, obręb Sława, jednostka ewidencyjna Sława-Miasto, na której jest zlokalizowane są przedmiotowe obiekty.

5. USTALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Zapis Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr LV/370/10 Rady Miasta Sława z dnia 28 października 2010 r., zmienionego Uchwałą Rady Miejskiej w Sławie nr XXVI / 143 / 16 z dnia 30 czerwca 2016 r, Opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego dnia 5 lipca 2016r. poz. 1416 z uwzględnieniem wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gorzowie Wielkopolskim nr II SA/Go 1037/16 dla działek objętych opracowaniem:

Jednostka planistyczna – KDD/61 – tereny dróg publicznych - drogi dojazdowe.

Teren podlega ochronie na podstawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Niniejszy projekt jest zgodny z obowiązującym MPZP.

6. ZAGADNIENIA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

Budowle nie są wpisane do rejestru zabytków, są natomiast zlokalizowane na chronionym urbanistycznym obszarze miasta Sława.

7. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Nie dotyczy

8. ZAGADNIENIA OCHRONY TERMICZNEJ

Nie dotyczy

9. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Planowana inwestycja nie ma istotnego wpływu na środowisko.

Renowację postumentów i remont schodów należy przeprowadzić w sposób niestwarzający zagrożenia dla środowiska.

Transport powstałych odpadów (elementów nienadających się do ponownego wykorzystania) powinien być prowadzony wyłącznie w porze dnia. Odpady powstałe w trakcie prac remontowych stanowić będą zgodnie z katalogiem odpadów (Dz.U. Nr 112, poz.1206) odpady z grupy 17„Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych)”.

Wymagana jest dokładna segregacja odpadów powstałych podczas remontu. Odpady gruzu mogą być wykorzystane podczas budowy po pokruszeniu jako kruszywo lub zdeponowane na składowisku odpadów obojętnych.

10. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Eksploracja górnicza nie ma wpływu na działkę.

11. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

Nie dotyczy.

12. PRZYSTOSOWANIE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Nie dotyczy

13. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE NIEISTOTNYCH ZMIAN W PROJEKCIE

Niniejszy projekt dopuszcza w myśl postanowień art. 20 ust.4 wprowadzenie za wiedzą i zgodą projektanta wszelkich zmian, które nie naruszają postanowień art. 36a ust.5. Ustawy Prawo Budowlane bez konieczności zmiany w pozwoleniu na budowę.

Wszelkie zmiany przy realizacji uzgodnić z autorem projektu.

14. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem
- Uzgodnienia z Inwestorem
- Inwentaryzacja własna do celów projektowych
- Aktualne przepisy i normy prawne w projektowaniu.
- Wnioski wynikające z wizji lokalnej.
- Ocena własna stanu technicznego

15. ZAKRES OPRACOWANIA

Tematem opracowania jest dokumentacja techniczna zamierzenia budowlanego pt: „Renowacja postumentów oraz montaż dwóch rzeźb sakralnych obok Figury Matki Boskiej w Sławie – ETAP I w zakresie:

15.1. RENOWACJA SCHODÓW

- Skucie skorodowanych fragmentów betonowych schodów
- Wykonanie wtórnego fundamentu
- Hydroizolacja fundamentów
- Wzmocnienie stopni (prętami i kotwami)
- Naprawa schodów zaprawami systemowymi do betonu
- Wykonanie granitowych okładzin stopni

15.2. RENOWACJA POSTUMENTÓW

- Skucie skorodowanych tynków
- Wykonanie tynków renowacyjnych dwuwarstwowych
- Odtworzenie sztukaterii elewacyjnej w technologii tynkarskiej i technologii odlewów sztukatorskich
- Malowanie tynków i detalu farbą krzemianową
- Montaż rzeźb
- Wykonanie opaski kamiennej z płyt granitowych

15.3. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

- Wykonanie utwardzonego dojścia do postumentów

16. STAN ISTNIEJĄCY

16.1. INFORMACJE OGÓLNE

Zespół trzech niezachowanych pomników zlokalizowany jest na wydzielonym z działki drogowej zieleńcu, otoczonym

niskim murkiem z kostki granitowej z wypukłą spoiną.

Z pierwotnego założenia pozostały postumenty, a na środkowym z nich, wyniesiony ponad poziom terenu schodami terenowymi na planie kwadratu, znajduje się figura Matki Boskiej.

Blok cokołowy schodów obecnie w poziomie terenu, wymaga odsłonięcia.

Teren jest płaski, porośnięty trawą, w obszarze otoczonym murkiem wyniesiony ponad poziom chodnika do poziomu góry murka.

Istniejące nasadzenia – dwa dęby, liczne krzewy ozdobne niewielkich rozmiarów i byliny.

16.2. DANE TECHNICZNO-EKONOMICZNE

Powierzchnia terenu	238,71 m ²
Wymiary postumentów bocznych (z cokołem)	0,94 x 0,94 x 2,20 m
Wymiary postumentu centralnego	0,83 x 0,83 x 1,55 m
Powierzchnia zabudowy schodów	11,83 m ²

16.3. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE

Postumenty murowane, tynkowane.

Postument centralny z ozdobnym fryzem.

Pierwotnie ściany postumentów pokryte były napisami – nazwiskami ofiar I Wojny Światowej. Napisy obecnie nie są widoczne.

Schody betonowe, niezbrojone, oparte na cokole betonowym 40x18cm. Cokół podlany ławą fundamentową gr. ok. 13 cm.

Na postumentach bocznych osadzono kamienne donice 40x40x32cm.

17. OCENA STANU TECHNICZNEGO

Postumenty są w stanie technicznym dobrym, noszą ślady zniszczeń i zabrudzeń adekwatne do ich wieku.

Znacznej destrukcji uległy schody, które są w stanie technicznym złym i wymagają pilnej naprawy. Wszystkie stopnie są spękane w wielu miejscach, beton jest wykruszony, brak zbrojenia.

Charakter uszkodzeń schodów sugeruje osiadanie podłoża.

Detal (fryz, opaski, ramki, gzyms, cokół) zachowane, jednak wielokrotne palowanie spowodowało znaczne zatarcie krawędzi.

17.1. WNIOSKI I ZALECENIA

Konstrukcja postumentów i schodów jest w stanie technicznym zezwalającym na wykonanie prac objętych niniejszym opracowaniem. Powstrzymają one dalszą destrukcję budowli.

Zalecenia:

Wykonać wzmocnienia schodów – „zszycia” cokołu i stopnic nierdzewnymi prętami i kotwami śrubowymi w technologii nie gorszej niż Brutt Saver.

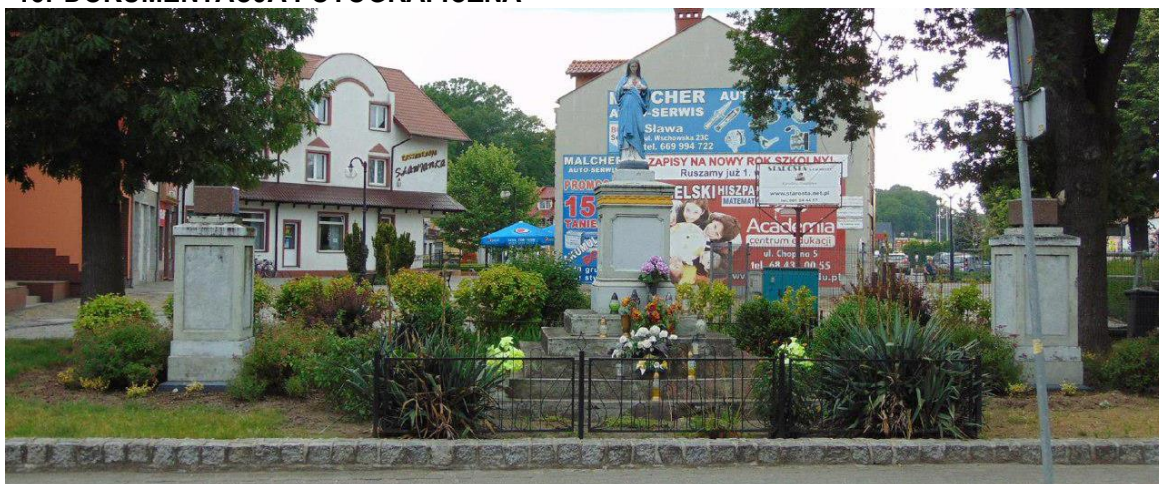
Wypełnić metodą iniekcji pustkę pod schodami. Stosować bezskurczową gotową mieszanke mineralną na bazie cementu, modyfikowaną dodatkami uszlachetniającymi i przeciwskurczowymi przeznaczoną do wypełniania pustek w murze i kawern.

Wykonać tynki renowacyjne, pomalować je farbą krzemianową, hydrofobizować.

Odtworzyć lub uzupełnić detal architektoniczny z wyostrzeniem krawędzi.

Wykonać wtórny fundament schodów postumentu centralnego, wykonać izolację pionową części podziemnych podestów, wykonać granitową opaskę wokół postumentów bocznych.

18. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Postument centralny i postumenty boczne - Widok od strony wschodniej



Postument centralny i Figura Matki Boskiej



Postument boczny (południowy)



Postument boczny (północny)



Zniszczenia schodów



Zniszczenia schodów

19. ETAP I – RENOWACJA POSTUMENTÓW, SCHODÓW, MONTAŻ DWÓCH RZEŻB SAKRALNYCH, WYKONANIE DOJŚCIA DO POSTUMENTÓW

19.1. RENOWACJA POSTUMENTÓW - ZAKRES ROBÓT

19.1.1. CZĘŚCI NADZIEME:

- Usunięcie starych powłok malarskich metodą chemiczną lub strumieniowo-ścierną przy użyciu miękkich ścierniw.
- Usunięcie spękanych, skorodowanych, zawilgoconych i zasolonych tynków.
- Odgrzybienie - nasączyć postumenty preparatem grzybobójczym APE-SL, zużycie ok. 150 ml/m²
- W przypadku odkrycia rys wzmocnienie podłoża poprzez:
 - o przemurowanie fragmentów mur nową cegłą na Zaprawie trasowo-wapiennej TWM lub
 - o osadzenie w co drugiej spoinie poziomej prętów ze stali nierdzewnej Brutt Saver, końce prętów odgiąć i osadzić w otworze nawierconym w murze. Długość prętów - min. 50 cm poza rysy.
- **Wykonanie nowych tynków wapienno-trasowych:**
 - o staranne oczyszczenie podłoża
 - o wykonanie warstwy szczepnej - obrzutki z zaprawy SAN-V Obrzutka renowacyjna, zużycie ok. 4,0 kg /m²

- wykonanie tynku wapienno-trasowego TKP, zużycie ok. 14 kg/m²/10 mm. Uziarnienie tynku 0-2 mm. Tynk nakładać w dwóch warstwach. W przypadku mocno chłonnych podłoży przed tynkowaniem należy je nawilżyć. Pierwszą warstwę tynku przeczesać metalowym grzebieniem. Po upływie karencji nanieść drugą warstwę tynku, ściągając pacą metalową i zatrzeć pacą. Po ok. dwóch tygodniach tynk nadaje się do szpachlowania. Czas schnięcia tynku wynosi ok. 1 dzień na 1 mm grubości.
- **Odtwarzanie detali architektonicznych wykonanych w technologii tynkarskiej: (gzymsy, ozdobne listwy):**
 - Zdjęcie profili z gzymsów, opasek i listewek
 - skucie starych uszkodzonych detali architektonicznych,
 - staranne oczyszczenie podłoża
 - wykonanie warstwy szczepnej obrzutką z zaprawy SAN-V Obrzutka renowacyjna, zużycie ok. 4,0 kg /m²
 - Narzucenie na na podłożu pierwszej warstwę zaprawy Stuckoplan SGS grob o uziarnieniu 0,0-2,0 mm.
 - Nadanie wstępnego kształtu profilowi gzymsu za pomocą wzornika przesuwanego po prowadnicach. W jednym cyklu roboczym nakładać warstwę zaprawy o max grubości 30 mm. W razie potrzeby nakładać kolejne warstwy zaprawy po związaniu warstwy nałożonej wcześniej.
 - Po wykonaniu wstępnego kształtu gzymsu przystąpić do obróbki końcowej – szpachlowania. Gzyms szpachlować za pomocą zaprawy Stuckoplan STW fein o uziarnieniu 0,0-0,4 mm.
 - Nadanie po nałożeniu warstwy szpachli ostatecznego kształtu p;rofilom, za pomocą wzornika przesuwanego po prowadnicach.
 - Krawędzie cyzelować
- **Odtwarzanie detali architektonicznych przestrzennych (ornament):**
 - Usunięcie starych powłok malarskich metodą chemiczną lub strumieniowo-ścierną przy użyciu miękkich ścierniw (gumkowanie).
 - Uzupełnienie ubytków masami sztukatorskimi
 - Szpachlowanie ornamentu
 - Cyzelowanie krawędzi

Alternatywnie lub w przypadku stwierdzenia po oczyszczeniu zbyt dalekiej destrukcji elementu, odtworzyć ornament w technologii odlewów sztukatorskich:

 - Detal przestrzenny zdjąć, oczyścić z powłok malarskich, uzupełnić ubytki
 - Wykonać formę silikonową
 - do formy wlać szybkowiążącą, bezskurczową zaprawę zalewową S-FIX.
 - Wykonane elementy montować na elewacji za pomocą Zaprawy klejącej FX 600. W przypadku montażu elementów o większych grubościach zaleca się stosowanie dodatkowych łączników metalowych.
- **Reprofilacja (wyostrzenie rysunku)**

Detale pozostające na elewacji oczyścić z kurzu, brudu, zagruntować. Uzupełnić drobne ubytki materiałem sztukatorskim o drobnym ziarnie nadającym się do zastosowania zewnętrznego. Krawędzie starannie cyzelować.
- **Szpachlowanie postumentów.**

W celu uzyskania jednolitej faktury na całej powierzchni (oprócz płycin z napisami) tynki przeszpachlować zaprawą do szpachlowania SHF, uziarnienie 0-0,6 mm, zużycie ok. 1,1 kg/m²/1 mm grubości. Szpachlę należy zcierać pacą z wilgotną gąbką.
- **Malowanie postumentów i detalu**

Postumenty i detal malować farbą dyfuzyjną np.: Farba silikonową Q 360. Kolorystyka - XXX wg wzornika QuickMix Hardrock
- **Renowacja detalu kamiennego:**

Po oczyszczeniu postumentów, głowic i cokołów w przypadku stwierdzenia występowania detalu z piaskowca

przeprowadzić program renowacji w następujący sposób:

- staranne oczyszczenie powierzchni kamiennych metodą strumieniowo-ścierną z wykorzystaniem miękkich kruszyw. Podczas czyszczenia usuwać jedynie resztki starych zapraw, powierzchniowe nawarstwienia oraz brud.
- Odgrzybienie kamienia: nawilżyć ściany Preparatem grzybobójczym APE-SL, zużycie ok. 150 ml/m²
- Uzupełnienie ubytków: niewielkie punktowe ubytki w kamieniu uzupełniać Zaprawą do ubytków kamieniu P 250, Kolor zaprawy dobrać metoda prób, tak aby był zgodny z oryginałem.
- Spoinowanie detali kamiennych zaprawą do spoinowania na bazie wapna trasowego TKF. Kolor zaprawy dobrać metoda prób, tak aby był zgodny z oryginałem.
- Hydrofobizacja detali z kamienia Preparatem Hydrofobizującym IWA, zużycie 0,03 l/m².

19.1.2. ODSŁONIĘCIE I RENOWACJA NAPISÓW:

Próby odsłonięcia historycznych napisów na płycinach postumentów muszą poprzedzać jakiekolwiek prace postumentach. Pierwotni napisy (prawdopodobnie na tynku) pokrywały wszystkie cztery ściany postumentów. Prace związane z odsłonięciem, renowacją i zabezpieczeniem napisów muszą być wykonane technikami konserwatorskimi przez uprawnionego konserwatora zabytków posiadającego doświadczenie w renowacji malarstwa ściennego. Program wykonania konserwacji należy dostosować do rodzaju technologii, w jakiej wykonano litery oraz uzgodnić ze służbami konserwatorskimi.

W przypadku stwierdzenia braku napisów (np. wskutek wcześniejszego usunięcia wymalowani) płyciny należy opracować jak resztę ścian nadziemia postumentów.

19.1.3. CZĘŚCI PODZIEMIE POSTUMENTÓW BOCZNYCH:

- Zastabilizować postumenty na czas robót.
- Odkryć teren w pasie 60 cm wokół postumentów bocznych
- Odkopać odcinkami fundamenty kolumn
- Staranie oczyścić powierzchnie fundamentów
- Wyrównać powierzchnie fundamentów, uzupełnić ubytki w powierzchni muru Cementową zaprawą murarską Z 01
- Wykonać pionową izolację fundamentów:
 - Zagruntować podłoże za pomocą Cienkowarstwowej powłoki uszczelniającej BAT. Przed gruntowaniem BAT rozcieńczyć wodą w proporcji 1:10.
 - Wykonać izolację pionową z Bitumicznej powłoki uszczelniającej BD1K. Zużycie ok. 4,5 l/m²
- wykop zasypać pospółką

19.1.4. CZĘŚCI PODZIEMIE POSTUMENTU CENTRALNEGO

- Zastabilizować postument i rzeźbę na czas robót.
- Odkryć teren w pasie 60 cm wokół schodów
- Odkopać odcinkami nie dłuższymi niż 60cm bloki cokołowe wraz z betonową podbudową cokołu na głębokość ok. 98 cm poniżej terenu.
- Wykonać obwodowo wtórny fundament o szerokości ok. 40cm z betonu C16/20 na poduszce z chudego betonu.
- Oczyścić odkryte bloki cokołowe metodą strumieniowo-ścierną miękkim ścierniwem
- Bloki odgrzybić
- Wykonać wzmocnienie obwodowe podwójnymi prętami skrętnymi w systemie Brutt Saver w dwóch warstwach (pierwszy pręt osadzać tuż pod wrębem górnym, drugi w połowie wysokości bloku). Końce prętów zagiąć i wprowadzić w otwór nawiercony w bloku na głębokość min. 15 cm
- Uzupełnić ubytki powierzchni górnej i czołowej bloków cokołowych zaprawami do ubytków w kamieniu, dobierając kolor zgodny z oryginalnym.

- Wypoinować naprawione bloki Zaprawą do spoinowania na bazie wapna trasowego TKF. Kolor zaprawy dobrać metoda prób, tak aby był zgodny z oryginałem.
- Hydrofobizować Preparatem Hydrofobizującym IWA, zużycie 0,03 l/m².
- Wykonać pionową izolację fundamentów:
 - o Zagruntować podłoże za pomocą Cienkowarstwowej powłoki uszczelniającej BAT. Przed gruntowaniem BAT rozcieńczyć wodą w proporcji 1:10.
 - o Wykonać izolację pionową z Bitumicznej powłoki uszczelniającej BD1K. Zużycie ok. 4,5 l/m²
- Wykop zasypać pospółką.

Uwaga – cały teren, na którym znajdują się postumenty należy docelowo obniżyć o ok. 8 cm tak, aby odrestaurowane bloki cokołowe zostały odsłonięte.

19.1.5. SCHODY POSTUMENTU CENTRALNEGO

- Zastabilizować postument i rzeźbę na czas robót.
- Usunąć luźne fragmenty betonu i kruszywa
- Wykonać w górnej części schodów przewiert i metodą iniekcji wypełnić pustkę pod schodami, zaprawą BLS (płynna, bezskurczowa zaprawa do wypełniania w murach pustych przestrzeni, kawern, pęknięć. Odporna na korozję siarczanową. Zużycie ok. 1,6 kg/dm³ przestrzeni do wypełnienia. Czas wiązania/schnięcia: ok. 1-2 dni. Zaprawę wlewać do otworów aż do całkowitego wypływu masy zalewowej. Ilość i rozmieszczenie otworów dobrać na etapie realizacji.
- Po związaniu wypełnienia pustki przystąpić do wzmacniania schodów:
 - o osadzić w podstopnicach pręty skrętne \varnothing 9 w systemie Brutt Saver obwodowo. Pręty prowadzić również w miejscach ubytków betonu (miejscza te zostaną wypełnione masami naprawczymi w następnym etapie robót)

Wzmacnianie obwodowe bloków cokołowych prętami skrętnymi (system Brutt Saver)

Procedura naprawy

- W bloku wyciąć (wyfrezować) szczeliny na głębokość 55-65mm
- Wycięte szczeliny przedmuchać strumieniem powietrza, a następnie splukać wodą.
- Używając pistoletu do wyciskania zaprawy, w tylnej części szczeliny umieścić walek zaprawy Brutt Saver Powder.
- W szczelinie zamontować cięgno Brutt Profile \varnothing 9mm wciskając je do wcześniej położonej zaprawy Brutt Saver Powder.
- Nad widoczny pręt wprowadzić pistoletem kolejną warstwę zaprawy Brutt Saver Powder
- W szczelinie zamontować drugie cięgno wciskając je do drugiej warstwy zaprawy.
- Nad widoczne cięgno wprowadzić następną warstwę zaprawy Brutt Saver Powder Bond i docisnąć ją do szczeliny używając kielni lub ręcznej packi metalowej.
- Zafugować spoinę i pozostawić ją do ostatecznej renowacji.

Wzmacnianie obwodowe schodów prętami skrętnymi (system Brutt Saver)

Procedura naprawy jak w pkt. nr 1, stosować pręt pojedynczy.

Prowadzić pręty w sposób ciągły również w miejscach ubytków muru. Przestrzeń ubytków wypełnić podczas etapu naprawy zaprawami naprawczymi do betonu systemem PCC.

- o osadzić w stopniach poziome i pionowe Cięgna z prętów \varnothing 9 w systemie Brutt Saver

Wzmacnianie stopnic za pomocą poziomych cięgien Brutt Saver

Procedura naprawy

- Zlokalizować i oznaczyć położenie otworów na podstopnicach.
- Przedmuchać otwory i dokładnie przepłukać je silnym strumieniem wody.
- Przygotować zaprawę cementową Brutt Saver Powder i napełnić nią pistolet do jej wyciskania zaopatrzonej w dyszę o odpowiedniej długości i rozmiarze.
- Wpompować zaprawę cementową Brutt Saver Powder do ujścia dyszy. Wprowadzić dyszę na pełną głębokość wywierconego otworu i pompować zaprawę cementową aż do wypełnienia otworu. Pistolet poddać lekkim naciśnieniu, tak aby wszystkie puste miejsca zostały wypełnione zaprawą.
- Używając przyrządu wprowadzającego zamontować w otworach wcześniej przygotowane cięgna.
- Przygotować powierzchnię przy wszystkich otworach do ostatecznego wykończenia.
- Stosować cięgna o długości 50 cm, 80 i 100 cm.
- Rozstaw cięgien co 31-45 cm

Wzmacnianie stopnic za pomocą pionowych cięgien Brutt Saver

Procedura naprawy

- Zlokalizować i oznaczyć położenie otworów na stopnicach.
 - Przedmuchać otwory i dokładnie przepłukać je silnym strumieniem wody.
 - Przygotować zaprawę cementową Brutt Saver Powder i napełnić nią pistolet do jej wyciskania zaopatrzonej w dyszę o odpowiedniej długości i rozmiarze.
 - Wpompować zaprawę cementową Brutt Saver Powder do ujścia dyszy. Wprowadzić dyszę na pełną głębokość wywierconego otworu i pompować zaprawę cementową aż do wypełnienia otworu. Pistolet poddać lekkiemu naciskowi, tak aby wszystkie puste miejsca zostały wypełnione zaprawą.
 - Używając przyrządu wprowadzającego zamontować w otworach wcześniej przygotowane cięgna.
 - Przygotować powierzchnię przy wszystkich otworach do ostatecznego wykończenia.
 - Stosować cięgna o długości 50 cm.
 - Rozstaw cięgien co 27-35 cm
-
- uzupełnić ubytki w stopniach zaprawami naprawczymi do betonu PCC (przygotowanie podłoża, wykonanie warstwy kontaktowej, uzupełnienie ubytków, wyrównanie powierzchni, zabezpieczenie powierzchniowe)
 - wykonać nową okładzinę stopni płytami ciągłymi z granitu groszkowanego, podstopnice gr 2cm, stopnice 3 cm. Górny stopień krawędzią ćwierćwałek. Płyty granitowe montować na klej mrozoodporny do granitu całopowierzchniowo.
 - Schody hydrofobizować środkami silikonowymi do impregnacji kamienia.

19.2. KOLORYSTYKA I MALOWANIE

Całość postumentów i detalu malować jednorodnie farbą dyfuzyjną np.: Farba silikonową Q 360. Kolorystyka – POLAR 9010 wg wzornika QuickMix Hardrock A1, a następnie zabezpieczyć powłokami antygraffiti.

Projektuje się powierzchniowe zabezpieczenie elewacji przed dewastacją przez nałożenie zabezpieczenia usuwalnego (odnawialnego). Powłoki odnawialne produkowane są na bazie mikrowosków. Ich działanie polega na usunięciu powłoki ochronnej wraz z namalowanym graffiti przy pomocy gorącej wody pod ciśnieniem. Następnie w celu ponownego zabezpieczenia powierzchni należy jeszcze raz nanieść powłokę antygraffiti.

Zabezpieczeniu poddać wszystkie cokoły, ściany do wysokości gzymsu nad parterem (front) ze szczególnym uwzględnieniem załomów ścian, detalu elewacyjnego itd.

Preparat użyty do zabezpieczenia ma spełniać następujące warunki:

powłoka matowa

zawiera filtr UV,

nie hamuje procesu dyfuzji,

stanowi jednocześnie powłokę konserwującą, hydrofobizującą

jest bezbarwny,

łatwo ulega biodegradacji zgodnie z Guideline 302b

zatwierdzony zgodnie z BRO 94

posiada aprobatę techniczną ITB, certyfikat jakościowy ISO 9001: 2000, certyfikat normy środowiskowej ISO 14001:1996, atest PZH,

opatrzony przez producenta 7 letnią gwarancją trwałości (ochrona przez okres co najmniej 7 lat)

Preparat nakładać w kilku warstwach na właściwie przygotowane podłoże zgodnie z instrukcją producenta, zapewniając pokrycie podłoża odpowiednią ilością preparatu. Zużycie orientacyjne (w zależności od zaleceń producenta preparatu): tynk - 0,25 - 0,30 litra / m².

Proces hydrofobizacji postumentów wykonać ze szczególną starannością.

19.3. RZEŻBY

Wykonać prace renowacyjne przy figurce Matki Boskiej, polegające na oczyszczeniu rzeźby, uzupełnieniu ewentualnych ubytków materiału i powłok malarskich, zabezpieczeniu technikami konserwatorskimi.

Osadzić na przygotowanych cokołach rzeźby Św. Rity i Św. Ojca Pio.

19.4. DOJŚCIE DO POSTUMENTÓW

Wykonać utwardzoną nawierzchnię dojścia do postumentów o szerokości 85 i 75 cm, obrzeża chodnikowe obetonowane. Powierzchnia utwardzona 126m²

- | | | |
|--|---|-------|
| — nawierzchnia z kostki betonowej | - | 6 cm |
| — podsypka z mialu kamiennego | - | 5 cm |
| — podbudowa z mieszanki kamiennej 0/31,5 mm stabilizowanej | - | 10 cm |
| — warstwa odsączająca z pospółki | - | 10 cm |

19.5. OPASKA KAMIENNA:

Wokół podestów bocznych wykonać opaskę z płyt granitowych

- | | | |
|--|---|-------|
| — Płyty z granitu groszkowanego | - | 6 cm |
| — podsypka z mialu kamiennego | - | 5 cm |
| — podbudowa z kruszywa łamanego 0-31.5mm | - | 10 cm |
| — warstwa odcinająca z piasku | - | 10cm |
| — istniejące podłoże gruntowe G1 | | |

19.6. ROBOTY ROZBIÓRKOWE ETAPU I:

Przewiduje się:

- skucie odspojonych, wilgotnych, zasolonych tynków
- skucie uszkodzonego detalu (gzymsy, listewki) – przyjęto konieczność usunięcia 30% detalu
- nawierzchni ziemnej w pasie 60 cm wokół postumentów

20. ETAP II – REWITALIZACJA TERENU WOKÓŁ POSTUMENTÓW: POSZERZENIE CHODNIKA, PRZEBUDOWA MURKA TERENOWEGO, MAŁA ARCHITEKTURA, ZIELEŃ, OŚWIETLENIE TERENU.

20.1. NAWIERZCHNIE UTWARDZONE

20.1.1. OPASKA Z OTOCZAKÓW:

Wzdłuż chodnika wykonać opaskę z otoczków $\varnothing 2-4$ cm o szerokości 15 cm z obetonowanym obrzeżem trawnikowym. Powierzchnia opaski 37,1 m²

- | | | |
|----------------------------------|---|-------|
| — Otoczaki białe 2-4 cm | - | 15 cm |
| — geowłóknina | | |
| — podsypka piaskowa | - | 20 cm |
| — obetonowane obrzeże trawnikowe | | |

20.1.2. UZUPEŁNIENIE CHODNIKA:

Wykonać uzupełnienie utwardzonej nawierzchni chodnika. Powierzchnia do uzupełnienia 49m²

- | | | |
|--|---|-------|
| — nawierzchnia z betonowej | - | 8 cm |
| — podsypka z mialu kamiennego | - | 5 cm |
| — podbudowa z mieszanki kamiennej 0/31,5 mm stabilizowanej | - | 10 cm |
| — warstwa odsączająca z pospółki | - | 10 cm |

20.2. MAŁA ARCHITEKTURA



ŁAWKI

Ławka drewniana z ażurowymi nogami z żeliwa malowanego na czarno. Deski ławki z zaimpregnowanego drewna modrzewiowego.
Szczelbelki gęste przechodzące z siedziska w oparcie
Wymiary – 180x78x59 cm.
Ilość ławek – 4 szt.

MUREK TERENOWY



Wokół terenu po usunięciu istniejącego murka wykonać murek z bloków granitowych 25x25x80cm (odcinki proste i łukowe – promień zewnętrzny 445 cm
Część podziemna - beton C16/20 wylewany z dylatacją co 5m na chudym betonie
część nadziemna - bloki z ciętego granitu strzegomskiego 25x25x80cm, groszkowane, mocować mrozoodporną zaprawą klejową do kamienia.
Murek hydrofobizować preparatami dedykowanymi. Łączna długość murka 67,17 m

SŁUPKI ODGRADZAJĄCE Z TAŚMA



Na murku zamontować niskie słupki odgradzające ze stali czarnej, z taśmą (płaskownikiem).
Słupek ze stalowej rurki oraz wykończenia w postaci odlewu żeliwnego ze stylizowanym wzornictwem mocowanie kotwami do góry murka. Rozstaw słupków co ok. 160 cm. Łączna długość ogrodzenia 67 m ilość słupków 38 szt.
Stosować słupki np. ZANO słupek solo 01.053 ze stali czarnej.

KOSZE NA ŚMIECI



Ustawić zgodnie z planem zagospodarowania terenu typowe żeliwne parkowe kosze na śmieci z metalowym koszem bocznym z blachy perforowanej mocowanym na żeliwnym słupku parkowym.
Stosować kosze np. ZANO Retro ZANO Retro Kosz 03.034 w kolorze RAL 7021 ciemny grafit.
Kotwienie – zatopienie elementu kotwiącego dł. 60 cm w fundamencie betonowym 30x30 cm z betonu B15.
Ilość koszy na śmieci – 2 szt.

TABLICA INFORMACYJNA:



Tablica informacyjna typowa żeliwna, np. ZANO Retro 08.066.

Kotwienie – zatopienie elementu kotwiącego dł. 60 cm w fundamencie betonowym 30x30x90 cm z betonu B15.

Stal nierdzewna; drewno świerkowe, malowane fabrycznie w kolorze RAL 7031 Blaugrau.

Elementy żeliwne, malowane fabrycznie w kolorze RAL 7031 Blaugrau.

Ilość tablic – 1 szt.

20.3. ZIELEŃ

Łączna powierzchnia terenów zielonych inwestycji – 146,75 m²

Sektory nasadzeń oddzielać obetonowanymi obrzeżami trawnikowymi.

DRZEWA

A.	Jabłoń ozdobna Rajska Ola Malus Ola	-	4 szt.
----	--	---	--------

KRZEWY

b.	kolekcja traw ozdobnych	-	50,65 m ²
c.	rabaty bylinowe	-	58,60 m ²

TRAWNIKI

	powierzchnia trawnika z siewu	-	37,50 m ²
--	-------------------------------	---	----------------------

a. DRZEWA:

Zaprojektowano nasadzenie drzew: ozdobnych jabłoni Rajska Ola

- Drzewka sadzić w doły 70x70x70 cm do połowy wypełnione ziemią urodzajną
- Zamontować dowolny z systemów napowietrzająco-nawadniających korzenie na głębokość nie mniejszą niż 70 cm (np. Hunter)
- Młode drzewka stabilizować przez mocowanie pnia do konstrukcji wsporczej wykonanej z palików (trzy paliki z ryglami i trzema elastycznymi wiązaniami). Ziemię między palikami wysypać korą.
- Pnie zabezpieczyć przed uszkodzeniami powstającymi podczas koszenia mankietem PCV w kolorze szarym, o wysokości powyżej 20 cm (np. ArborGard+)
- Sadzić drzewa o wysokości 2,5m
- Łączna ilość drzew – **4 sztuk.**

b. KRZEWY

Łącznie zaprojektowano nasadzenie krzewów:

kolekcja traw ozdobnych	-	50,65 m ²
byliny	-	58,60 m ²

DOBÓR GATUNKÓW

kolekcja traw ozdobnych

Kolekcja traw niskich i średniowysokich, sadzonych naprzemiennie (efekt nierównej linii)



❶ Piórkówka japońska 'Hameln'

Odmiana w trakcie kwitnienia osiągnąca do 60 - 80 cm wysokości. Kwitnące od lipca kremowe kwiatostany z czasem przybierają brązową barwę i utrzymują się do późnej jesieni.

Sesleria Iśniąca 'Sesleria nitida' ❷

Odmiana osiągnąca do 60 cm wysokości w okresie kwitnienia, bez kwiatostanów mierząca ok 30 cm. Kwitnące od czerwca do sierpnia kremowe kwiatostany. Kępkowa trawa o zimozielonych, sztywnych liściach i małych wymaganiach.



❸ Miskant chiński 'Dronning Ingrid'

Odmiana w trakcie kwitnienia osiągnąca do 150 cm wysokości, bez kwiatostanów mierząca ok 70 – 90 cm. Odmiana o purpurowych liściach i beżowo czerwonych kwiatostanach.

Miskant chiński 'Ferner Osten' ❹

Odmiana w trakcie kwitnienia osiągnąca do 160 cm wysokości, bez kwiatostanów mierząca do ok 70-90 cm. Odmiana o pięknych, czerwonych kwiatostanach oraz jesiennym przebarwieniu liści od barwy słomianej po pomarańczowo żółtą.



rabaty

Rabaty bylinowe. Gatunki roślin należy dobrać tak, aby rabata była ozdobna od wiosny do jesieni.

C. TRAWNIK:

Powierzchnia trawników w granicach opracowania – 37,50 m².

Zakupu nasion pod zasiew należy dokonać w ilości większej o 5% niż wynika to z obliczeń powierzchni trawiastej.

Trawnik regularnie nawozić, podlewać, kosić na wys. 3,5 – 4 cm 1 x w tygodniu (pierwsze i drugie koszenie na wys. ok. 6 cm).

- Nasiona na trawnik – mieszanka dekoracyjno-sportowa w ilości 1kg na 40 m² powierzchni do obsiania np.:

Kostrzewa czerwona Corail	25%
Kostrzewa czerwona Boreal	20%
Kostrzewa czerwona Cindy	7%
Kostrzewa czerwona Lambada	5%
Kostrzewa czerwona Maxima1	20%
Kostrzewa czerwona Livision	12%
Życica trwała Nira	20%
Wiechlina łąkowa Brooklawn	8%

d. ELEMENTY UZUPEŁNIAJĄCE

- a. Montaż systemu nawadniania dokorzeniowego 4 kpl.
 - wysokość: 91,4 cm
 - średnica: 10,2 cm
 - siatkowa obudowa wykonana z wysokiej jakości polimerów, perforowana tysiącami otworów
 - zamykana krata (od góry)
 - fabrycznie zainstalowana dysza serii Rain Bird 1401 z kompensacją ciśnienia (od 1,5 do 5,5 atm.)
 - przepływ: 57 l/h3 szt. na jedno drzewo
- b. Palikowanie nasadzeń 4 kpl.
 - 3 paliki z drewna sosnowego z poprzeczkami górą na jedno drzewo
- c. Montaż osłonek z PCV na pnie drzew 4 szt.
 - wysokość 21 cm
 - szerokość 36 cm
- d. Rabaty i trawy ozdobne wyposażyć w system nawadniania.

20.4. ROBOTY ROZBIÓRKOWE ETAPU II:

Przewiduje się:

- Rozbiórkę kamiennego murka terenowego wraz z fundamentem dł. 63,5 m

Opracowanie:
arch. Anna Horwat

21. INFORMACJA DOT. BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa i adres obiektu budowlanego	PROJEKT RENOWACJI POSTUMENTÓW ORAZ MONTAŻU DWÓCH RZEźB SAKRALNYCH OBOK FIGURY MATKI BOSKIEJ W SŁAWIE WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU 67-410 Sława, ul. Ludwika Waryńskiego
Nazwa i adres inwestora	Parafia św. Michała Archanioła pl. Ks. K. Tomkiewicza 1 67-410 Sława
Imię i nazwisko oraz adres projektanta, sporządzającego informację	Anna Horwat HORWAT-ARCHITEKCI s.c. ul. Marii Skłodowskiej Curie 65/2 50-369 Wrocław,

część opisowa

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów;	<p>ETAP I Renowacja postumentów, remont schodów, montaż dwóch rzeźb sakralnych, wykonanie murka terenowego, wykonanie nawierzchni utwardzonych dojścia do postumentów</p> <p>Etap II wykonanie nawierzchni utwardzonych chodnika i dojścia do postumentów, oświetlenie terenu, mała architektura, zieleń.</p>
Wykaz istniejących obiektów budowlanych;	Trzy postumenty murowane, schody terenowe na rzucie kwadratu, murk terenowy
Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;	Figura Matki Boskiej, wymagająca stabilizacji na czas projektowanych robót
Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia;	Prace przy wykonywaniu fundamentów.
Wskazanie sposobu wydzielenia i oznakowania miejsca prowadzenia robót	Strefa robót musi być wygradzona, oznakowana i oświetlona (oznakowanie i oświetlenie przeszkodowe musi być uzgodnione z zarządcą i właścicielem terenu). Zajęcie części chodnika uzgodnić z właścicielem nieruchomości i zarządcą drogi
Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych;	Zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy
Postępowanie z materiałami niebezpiecznymi	Zakres stosowanych materiałów nie stanowi zagrożeń chemicznych w trakcie robót. Odpady poremontowe przekazać na utylizacji MPO. Protokoły utylizacji zachować w dokumentacji budowy.
Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.	<p>Daszki i siatki zabezpieczające oraz wygradzenie placu budowy. Oznakowanie i oświetlenie przeszkodowe, tablice informacyjne i ostrzegawcze.</p> <p>Należy opracować „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” przed rozpoczęciem prac budowlano-montażowych.</p>
Zalecenia ogólne	Kierownik budowy musi opracować „Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia” oraz określić warunki prowadzenia robót. Plan BIOZ uzgodnić z Rzeczoznawcą BHP

Opracowanie:

arch. Anna Horwat