



BURMISTRZ SŁAWY

Ul. Henryka Pobożnego 10

67-410 Sława

Sława, dnia 17 maja 2022 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY SŁAWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY  
W DRODZE PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO:

*Nieruchomość niezabudowana, nieuzbrojona, położona w obrębie miasta Sława*

Nr ewid. działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Księga wieczysta	Cena wywoławcza nieruchomości (brutto – zawiera podatek VAT w wysokości 23%)
739/97	3 519	ZG1W/00018802/3	300.000,00 zł

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie miasta Sława uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Sławie Nr XIV/130/19 z dnia 29 października 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2019 r., poz. 2895) działka ujęta została na cele **MNU/57** – przeznaczenie podstawowe - **tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej**. Działka położona jest w ciągu innych działek niezabudowanych, bezpośrednio granicząca z działkami niezabudowanymi, w dalszej odległości istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna, usługową, działka posiada dostęp do drogi gruntowej oznaczonej nr działki 736/1 ul. Boczna poprzez drogi wewnętrzne oznaczone na 737/8 i 739/96, kształt działki nieregularny, zbliżony do wydłużonego wieloboku, działka ma średnio korzystne warunki do zagospodarowania nieruchomości. Teren działki z lekką deniwelacją, działka nie jest położona w rejonie szkód górniczych. Działka nie jest zagospodarowana. Porośnięta trawą, zakrzaczona, roślinność bez zabiegów pielęgnacyjnych. Powierzchnia działki nie jest utwardzona, działka nie jest wygradzona. Rejon lokalizacji nieruchomości posiada częściowe wyposażenie w sieci technicznego uzbrojenia – energia elektryczna. Sprzedaż na własność.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) upływa z dniem 29.06.2022 r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie oraz na stronie internetowej [http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugslawa/124/Wykaz\\_nieruchomosci/](http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugslawa/124/Wykaz_nieruchomosci/) na okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

Dodatkowych informacji na temat nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie - telefonicznie pod nr **68 355 83 48**.

BURMISTRZ

mgr Cezary Sadrakuła

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia:  
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia:  
Podpis osoby wywieszającej i zdejmującej ogłoszenie:  
Sporządziła: Anna Ratajczak-Kurpisz

KIEROWNIK REFERATU

Halina Dąbrowska

18.05.2022r.

WISŁA, dnia 17.05.2022r. Kurpisz chne