



BURMISTRZ SŁAWY

Ul. Henryka Pobożnego 10

67-410 Sława

Sława, dnia 9 maja 2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY SŁAWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO:

Nieruchomości niezabudowane, nieuzbrojone, położone w obrębie miasta Sława przy ul. Bocznej

Nr ewid. działki	Powierzchnia w m ²	Księga wieczysta	Cena wywoławcza nieruchomości (brutto – zawiera podatek VAT w wysokości 23%)
737/10	1007	ZG1W/00022809/3	98.000,00 zł
737/11	1005	ZG1W/00022809/3	105.000,00 zł

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie miasta Sława uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Sławie Nr XIV/130/19 z dnia 29 października 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2019 r., poz. 2895) działki ujęte zostały na cele **MN/72; MN/92** – przeznaczenie podstawowe - **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojąca lub bliźniacza, o niskiej intensywności zabudowy** (maksymalnie do 2 mieszkań w budynku).

Działki położone są w ciągu innych działek niezabudowanych, po przeciwległej stronie istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Działki posiadają dostęp do drogi gruntowej oznaczonej nr ewid. 736/1 ulica Boczna. Kształty działek regularne, zbliżone do prostokąta. Działki mają dobre warunki do zagospodarowania nieruchomości. Teren działek jest płaski. Działki nie są zagospodarowane oraz nie są położone w rejonie szkód górniczych. Natomiast porośnięte są trawą, zakrzaczone, roślinność bez zabiegów pielęgnacyjnych. Powierzchnia działek nie jest utwardzona, działki nie są wyгородzone. Rejon lokalizacji nieruchomości posiada częściowe wyposażenie w sieci technicznego uzbrojenia – energia elektryczna, woda, kanalizacja. Sprzedaż na własność.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) upływa z dniem 29.06.2022 r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie oraz na stronie internetowej http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugslawa/124/Wykaz_nieruchomosci/ na okres **21 dni**. Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

Dodatkowych informacji na temat nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie - telefonicznie pod nr **68 355 83 48**.

BURMISTRZ
mgr *Cezary Sa*

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia:

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia:

Podpis osoby wywieszającej i zdejmującej ogłoszenie:

Sporządziła: Anna Ratajczak-Kurpisz

Halina Dąbrowska

13.05.2022

Robert Kurpisz