



Sława, dnia 9 czerwca 2015 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY SŁAWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO:

1. Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, położona w obrębie wsi **Ciosaniec**

Nr ewid. działki	Powierzchnia w m ²	Księga wieczysta	Cena wywoławcza nieruchomości (brutto)
220/3	84	ZG1W/00021599/0	2.460,00 zł

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie Lubogoszcz, Gola, Lubiaków, Wróblów, Droniki, Szreniawa, Ciosaniec, Spokojna, Śmieszkowo, Bagno, Łupice uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Sławie Nr LV/371/10 z dnia 28.10.2010 r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2011 r. Nr 12, poz. 286) działka ujęta jest na cele **RM/20** - przeznaczenie podstawowe - **tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej**. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań. Sprzedaż na własność.

Nieruchomość posiada w miarę regularny kształt i stanowi drogę dojazdową pomiędzy zabudowaniami mieszkalnymi znajdującymi się na działkach oznaczonych nr ewid. 220/2 i 220/1.

Z uwagi na ograniczoną możliwość zagospodarowania nieruchomości, położenie oraz sposób jej korzystania uzasadnione jest zbycie w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli/użytkowników nieruchomości przylegających do przedmiotowej działki - nieruchomość zbywana ma poprawić konfigurację i sposób zagospodarowania sąsiednich nieruchomości. W przetargu mogą brać udział właściciele/użytkownicy nieruchomości przyległych oznaczonych nr ewid. 220/2 i 220/1.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) upływa z dniem **22.07.2015 r.**

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie oraz na stronie internetowej http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugslawa/124/Wykaz_nieruchomosci/ na okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Dodatkowych informacji na temat nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie - pokój nr 007 lub telefonicznie pod nr **68 355 83 48**.

BURMISTRZ

mgr Cezary Sadrakula

Sporządziła: Anna Ratajczak-Kurpisz