

**BURMISTRZ SŁAWY**

Ul. Henryka Pobożnego 10

67-410 Sława

Sława, dnia 1 czerwca 2021 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

gruntowej położonej w obrębie miasta Sława przy ul. Energetycznej, przeznaczonej do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

| Nr ewid. działki | Powierzchnia w m ² | Księga wieczysta | Sprzedaż na polepszenie przyległej nieruchomości | Cena wywoławcza nieruchomości brutto |
|------------------|-------------------------------|------------------|--|--------------------------------------|
| 135/2 | 81 | ZG1W/00020514/4 | 105 | 9.200,00 zł |

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie miasta Sława uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Sławie Nr XIV/130/19 z dnia 29 października 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z dnia 4 listopada 2019 r., poz. 2895) działka o nr ewid. 135/2 oznaczona jest symbolem **MN/19** – przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojąca lub bliźniacza o niskiej intensywności zabudowy (maksymalnie do 2 mieszkań w budynku).

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w pośredniej części miasta Sława. W otoczeniu znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, pojedyncze grunty niezagospodarowane, przeznaczone pod zabudowę. Lokalizacja nieruchomości korzystna z uwagi na rodzaj zabudowy, otoczenie, położenie. Działka kształtem zbliżona do wydłużonego prostokąta, jednym z dłuższych boków graniczy z działką o nr ewid. 105, drugim z dłuższych boków przylega do działki stanowiącej drogę publiczną. Teren działki płaski, zagospodarowany, wyгородzony.

Sprzedaż gruntu na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Nieruchomość wolna od obciążeń oraz zobowiązań. Sprzedaż na własność.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) upływa z dniem **21 lipca 2021 r.**

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie oraz na stronie internetowej http://www.bip.slawa.pl/124/Wykaz_nieruchomosci/ na okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

Dodatkowych informacji na temat nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie telefonicznie pod nr **(068) 355-83-48**.

/Burmistrz Sławy/

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia:

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia:

Podpis osoby wywieszającej i zdejmującej ogłoszenie:

Sporządziła: Anna Ratajczak-Kurpisz