

KOSZTORYS OFERTOWY

na remont sali wiejskiej w Kuźnicy Głogowskiej

L.p.	Poz. Koszt.	Opis Robót	J.m.	Ilość	Cena	Wartość
1		Roboty rozbiórkowe				
1.		Rozebranie sceny podłogi w konstrukcji drewnianej	m ²	26,497		
2.		Rozebranie legarów	m	42,600		
3.		Rozebranie stropów Kleina	m ²	34,804		
4.		Roboty ziemne z zasypaniem i przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gr. III) i zagęszczenie warstwowe	m ³	32,272		
5.		Wykucie z muru ościeżnic okiennych drewnianych o pow. do 2 m ²	szt.	6,000		
6.		Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow. ponad 2 m ²	m ²	11,600		
7.		Wykucie z muru podokienników drewnianych, ocynkowanych	m	18,000		
8.		Rozebranie podłóg białych na sali	m ²	93,547		
9.		Rozebranie legarów	m	122,55		
10.		Rozbiórka posadzki w kuchni betonowej niezbrojonej o gr. do 10 cm	m ³	3,462		
11.		Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych w kuchni	m ²	34,615		
2.		Roboty zewnętrzne izolacyjne				
12.		Odkopanie ręczne fundamentów pod izolacje pionowe	m ³	23,432		
13.		Uzupełnienie tynków zwykłych zewnętrznych kat. III na ścianach fundamentowych, przyjęto 20% powierzchni	m ²	10,414		
14.		Izolacje przeciwwodne i przeciwwilgociowe powierzchni poziomych jednowarstwowe o gr. 10 mm na zimno z wyprofilowaniem cokołów i zatarciem powierzchni	m ²	52,070		
15.		Docieplenie ścian ław zew. budynków Atlas Stopter (lub równoważny) z przyklejeniem styropianu i jednej warstwy siatki na ścianach pełnych i z otworami o pow. betonowej, otynkowanej, z mozaiki szklanej, mocowane na kołki i klej. Należy zastosować narożniki i listwy narożne.	m ²	52,070		
16.		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stopter (lub równoważny)- zamocowanie listwy cokołowej	m	52,070		

17.		Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej gr. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - opaska wokół budynku o szer. 30 cm	m ²	15,621		
3.		Roboty posadzkarskie				
18.		Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm gr. warstwy po zagęszczeniu do 10 cm	m ²	161,540		
19.		Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m ²	1130,780		
20.		Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²	161,540		
21.		Podbudowa betonowa z dylatacją - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m ²	161,540		
22.		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²	161,540		
23.		Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro gr. 25 mm o gr. do 6 cm	m ²	161,540		
24.		Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm	m ²	565,390		
25.		Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²	185,978		
26.		Posadzki z płytek o wym. 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m ²	161,540		
4.		Kuchnia				
4.1.		Stolarka okienna i drzwiowa				
27		Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV o pow. ponad 1,5 m ²	m ²	3,915		
28		Obsadzenie prefabrykowanych podokienników z PCV, długości ponad 1 m	szt.	2,00		
29		Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm parapety okienne zewnętrzne - z blachy ocynkowanej	m ²	1,050		
30		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. ponad 1,6 m ² dwukrotnie malowane na budowie 100x200 cm typu Porta wraz z ościeżnicą	m ²	2,00		
31		Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m ²	1,600		
32		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. do 1,6 m ² dwukrotnie malowane na budowie	m ²	1,600		
4.2.		Wykonanie sufitu i gładzie gipsowe				
33.		Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw	m ²	34,620		

		profili nośnych 60 cm				
34.		Tynki (gładzie) jednowarstw. wew. gr. 3 mm z gipsu szpachl. wyk. ręcz. na stropach na podłożu z tynku	m ²	64,260		
4.3.		Roboty malarskie				
35.		Dwukrotne fluatowanie powierzchni wewnętrznych	m ²	64,260		
36.		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²	64,260		
4.4.		Glazura ścienna				
37.		Licowanie ścian płytkami o wym. 20x20 cm - na klej	m ²	42,900		
4.5.		Roboty elektryczne				
38.		Puszki instalacyjne podtynkowe podwójne o śr. do 60 mm	szt.	7,000		
39.		Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe	szt.	2,00		
40.		Łączniki krzyżowe, dwubiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.	2,00		
41.		Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przelotowe podwójne o obciążalności do 10A i przekroju przewodów do 2,5 mm ²	szt.	2,00		
42.		Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² układane w tynku innym niż betonowy	m	16,000		
43.		Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - świetlówkowa do 2x40 W	kpl	1,000		
44.		Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	miar	1,000		
45.		Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	miar	1,000		
4.6.		Roboty wod-kan				
46.		Montaż zlewozmywaka z blachy emaliowanej bez wsporników	szt.	1,000		
47.		Montaż odcinka rury z PCW o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi obmiar dodatkowy - łączna dł. 2,5	m	2,500		
48.		Montaż podejścia z rur z PCW o śr. 75 mm łączonych metodą klejenia obmiar dodatkowo - łączna dł. 1,5	m	1,500		
49.		Montaż baterii umywalkowej lub zmywakowej z ruchomą wylewką	szt.	1,000		
50.		Montaż pochłaniacza do kuchni	szt.	1,000		
5.		Pomieszczenie gospodarcze				

5.1.		Stolarka okienna i drzwiowa				
51.		Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. do 1,5 m ²	m ²	1,958		
52.		Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m	szt.	1,000		
53.		Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej	m ²	0,4500		
54.		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o pow. ponad 1,6 m ² dwukrotnie malowane na budowie typu Porta wraz z ościeżnicą drewnianą	szt.	1,000		
55.		Ściany - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	2,400		
5.2.		Roboty murowe				
56.		Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie wapiennej wraz z wykuciem otworu pod drzwi wyjściowe	m ³	3,740		
57.		Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych gr. 12 cm	m ²	15,772		
58.		Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m ²	31,544		
59.		Tynki (gładzie) jednowarstw. wewn. gr. 3 mm z gipsu szpachlow. wyk. ręcz. na stropach na podłożu z tynku i ścianach	m ²	52,120		
5.3.		Roboty malarskie				
60.		Dwukrotne flautowanie powierzchni wewnętrznych	m ²	52,120		
61.		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²	52,120		
5.4.		Roboty elektryczne				
62.		Puszki instalacyjne podtynkowe podwójne o śr. do 60 mm	szt.	3,000		
63.		Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.	1,000		
64.		Łączniki krzyżowe, dwubiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.	2,000		
65.		Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przelotowe podwójne o obciążalności do 10A i przekroju przewodów do 2,5 mm ²	szt.	2,000		
66.		Przewody kablkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² układane w tynku innym niż betonowy	m	12,000		
67.		Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) świetlówkowa do 2x40 W	kpl	1,000		
68.		Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu	pom	1,000		

		elektrycznego niskiego napięcia	iar			
6.		Sanitariaty				
6.1.		Roboty murowe				
69.		Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych gr. 12 cm	m ²	16,328		
70.		Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych gr. 6 cm	m ²	11,780		
71.		Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m ²	45,000		
6.2.		Stolarka drzwiowa				
72.		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednokrotne pełne o pow. ponad 1,6 m ² dwukrotnie malowane na budowie, 80x200 cm szt. 1, 90x200 cm szt. 1, 100x200 cm szt. 1 , osadzenie wraz z ościeżnicą typu Porta	m ²	5,400		
6.3.		Sufit i gładź gipsowa				
73.		Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych, rozstaw profili nośnych 60 cm, na suficie	m ²	7,800		
74.		Tynki (gładzie) jednowarstw. wew. gr. 3 mm z gipsu szpachlow. wyk. ręcz. na ścianach i stropach na podłożu betonowym	m ²	52,800		
6.4.		Glazura ścienna				
75.		Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm - na klej	m ²	34,080		
6.5.		Roboty malarskie				
76.		Dwukrotne fluatowanie powierzchni wewnętrznych	m ²	52,800		
77.		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²	52,800		
6.6.		Roboty elektryczne				
78.		Puszki instalacyjne podtynkowe podwójne o śr. do 60 mm	szt.	6,000		
79.		Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.	2,000		
80.		Łączniki krzyżowe, dwubiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.	2,000		
81.		Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przelotowe podwójne o obciążalności do 10A i przekroju przewodów do 2,5 mm ²	szt.	2,000		
82.		Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² układane w tynku innym niż betonowy	m	24,000		
83.		Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - świetlówkowa do 2x40W	kpl.	2,000		

84.		Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar	2,000		
85.		Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - odwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	pomiar	2,000		
6.7.		Roboty wod-kan				
86.		Montaż odcinka rury z PCW o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi obmiar dodatkowy	m	11,000		
87.		Montaż podejścia z rur z PCW o śr. 75 mm łączonych metodą klejenia obmiar dodatkowy	m	5,000		
88.		Montaż umywalki fajansowej ze wspornikiem z syfonem z tworzywa	kpl	1,000		
89.		Montaż muszli klozetowej i montaż kompaktu	szt.	1,000		
90.		Montaż baterii umywalkowej lub zmywakowej z ruchomą wylewką	szt.	1,000		
91.		Montaż elementów zestawu pisuarowego - miska fajansowa	szt.	1,000		
92.		Przewody wentylacyjne z płyt winidurowych, prostokątne, typ E o obwodzie do 400 mm - udział kształtek do 35%, spinający sanitariaty i wyprowadzający na zewnątrz. Wentylacja wymuszona	m	7,000		
93.		Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 140x270 mm - do przewodów murowanych	szt.	2,000		
94.		Bateria umywalkowa łokciowa dla niepełnosprawnych stojąca o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1,000		
95.		Ustępy z zaworem spłukującym	kpl	1,000		
96.		Ustępy z płuczką ustępową typu „kompakt” wraz z uchwytem stałymi i ruchomymi dla niepełnosprawnych	kpl	1,000		
97.		Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym dla osób niepełnosprawnych	kpl	1,000		
98.		Wymiana zbiornika na ścieki sanitarne o poj. 5 m ³	szt.	1,000		
99.		Studzienki kanalizacyjne systemowe Vawin o śr. 315-425 mm - zamknięcie stożkiem betonowym	szt.	1,000		
100.		Rurociągi z PCV kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m	7,000		
7.		Szatnia i korytarz				
7.1.		Sufit i gładzie gipsowe				
101.		Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych, rozstaw	m ²	15,340		

		profilu nośnych 60 cm				
102.		Tynki (gładzie) jednowarstw. wewn. gr. 3 mm z gipsu szpachlow. wyk. ręcz. na ścianach na podłożu betonowym	m ²	39,290		
103.		Wykonanie lamperii metodą natryskową w technologii klejów żywicznych do 160 cm	m ²	23,950		
7.2.		Roboty malarskie				
104.		Dwukrotne fluatowanie powierzchni wewnętrznych	m ²	39,290		
105.		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²	39,290		
106.		Szafka na odzież i wykonanie lady do szatni	szt.	1,000		
7.3.		Roboty elektryczne				
107.		Puszki instalacyjne podtynkowe podwójne o śr. do 60 mm	szt.	2,000		
108.		Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.	1,000		
109.		Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² układane w tynku innym niż betonowy	m	10,000		
110.		Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - świetlówkowa do 2x40W	kpl	1,000		
111.		Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przelotowe podwójne o obciążalności do 10A i przekroju przewodów do 2,5 mm ²	szt.	1,000		
8.		Sala główna				
8.1.		Stolarka okienna i drzwiowa				
112.		Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV o pow. ponad 1,5 m ²	m ²	5,873		
113.		Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m	szt.	3,000		
114.		Parapet okienny zewnętrzny - z blachy ocynkowanej	m ²	1,350		
115.		Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie	m ²	5,200		
8.2.		Sufit i gładzie gipsowe				
116.		Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych, rozstaw profili nośnych 60 cm wraz z izolacją 10 cm styropianu	m ²	93,320		
117.		Tynki (gładzie) jednowarstw. wewn. gr. 3 mm z gipsu szpachlow. wyk. ręcz. na ścianach i suficie na podłożu z tynku	m ²	150,440		
118.		Wykonanie lamperii metodą natryskową w	m ²	58,560		

		technologii klejów żywicznych				
8.3.		Roboty malarskie				
119.		Dwukrotne fluatowanie powierzchni wewnętrznych	m ²	150,440		
120.		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²	150,440		
8.4.		Roboty elektryczne				
121.		Puszki instalacyjne podtynkowe o śr. do 60 mm	szt.	7,000		
122.		Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.	2,000		
123.		Łączniki krzyżowe dwubiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.	2,000		
124.		Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przelotowe podwójne o obciążalności do 10A i przekroju przewodów do 2,5 mm ²	szt.	4,000		
125		Przewody kablkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² układane w tynku innym niż betonowy	m	87,000		
126		Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - świetlówkowa do 2x40W	kpl	5,000		
127		Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	miar	5,000		
128		Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - odwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	miar	5,000		
9.		Pomieszczenie na skład opału				
9.1.		Roboty budowlane				
129.		Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²	4,500		
130.		Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gr. I-II)	m ³	3,000		
131.		Podbudowa betonowa z betonu B-15, gr. 10 cm jako posadzka	m ²	5,000		
132.		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1,6 m ² dwukrotnie malowane na budowie wraz z ościeżnicą	m ²	1,600		
10.		Elewacja				
133.		Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²	296,550		
134.		Uzupełnienie brakujących tynków zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie, przyjęto 10% całości powierzchni do tynkowania	m ²	22,970		

135.	Dwukrotne fluatowanie powierzchni zewnętrznych	m ²	229,703		
136.	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego Atlas Ceramit Dr 20 lub SN gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²	229,703		
137.	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego Atlas Ceramit Dr 20 lub SN gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²	229,703		
138	Skrzydła drzwiowe 150x100 cm szt. 1 wyjście na poddasze	m ²	1,500		
11.	Schody zewnętrzne				
139	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	0,798		
140.	Płyty schodów - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	2,106		
141.	Osadzenie wycieraczki do butów 70x40 cm	szt.	1,000		
142.	Okładziny schodów z płytek o wym. 30x30 cm, układanych metodą zwykłą	m ²	9,230		
12.	Studnia wodna - remont				
143.	Obudowy istniejącej studni wierconej z kręgów betonowych o śr. 1200 mm w gotowym wykopie	szt.	1,000		
144.	Wymiana głowicy studni wierconych na rury wiertnicze o śr. zewn. 300 mm	szt.	1,000		
145.	Wymiana pompy głębinowej w studniach wierconych wraz z elektronicznymi sygnalizatorami poziomu wody - opuszczanie na gł. 15,0 m, rura tłoczna o śr. 80 mm	kpl	1,000		
146.	Rurociągi z PCW o połączeniach klejonych montowane na podparciach o śr. zewn. 63 mm	m	15,000		
13.	Instalacja wodociągowa				
147.	Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	13,500		
148.	Izolacja rur	m ²	13,500		
149.	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba	1,000		
150.	Dotądki za podejścia dopływowe w rurociągach miedzianych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 18 mm	szt.	6,000		

151.	Zawory przelotowe i zwrotne z połączeniem na dwuzłączkę o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1,000		
152.	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 150 dm ³	kpl	1,000		
153.	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 20 mm	kpl	1,000		
154.	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o gr. 1 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.	10,000		
155.	Wykucie bruzd pionowych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m	10,000		
156.	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł „na pełno”	m	10,000		
14.	Place, chodniki i drogi				
157.	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m ²	200,000		
158.	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat. I-II	m	100,600		
159.	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce piaskowej	m	100,600		
160.	Podbudowa z kruszywa naturalnego jednowarstwowa z domieszkami ulepszającymi z kruszywa łamanego 18% - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m ²	200,000		
161.	Nawierzchnie z kostki betonowej Polbruk grubości 80 mm typu 10 na podsypce piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²	200,000		
162.	Mechaniczne plantowanie terenu równiarkami samojezdnymi w gruncie kat. I-II	m ²	250,000		
163.	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu na odległość do 1 km wraz z utylizacją	m ³	10,000		
164.	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km do 30 km	m ³	290,000		
	RAZEM				
	VAT 23%				
	OGÓŁEM				