



Sława, dnia 16 maja 2022 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY SŁAWA**

przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

- Nieruchomość niezabudowana, nieuzbrojona, stanowiąca własność Gminy, położona w obrębie wsi **Radzyń** ul. Nad Stawami

Nr ewid. działki	Powierzchnia w m ²	Księga wieczysta	Sprzedaż na polepszenie przyległej nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości brutto (zawiera podatek VAT 23%)
202/46	66	ZG1W/00009544/0	202/18	5.200,00 zł

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie Radzyń, miasta Sława oraz Lubiatów uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Sławie Nr XXIX/199/08 z dnia 30 października 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2008 r. Nr 132, poz. 2045) przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **ZPp/4-** przeznaczenie podstawowe – **tereny zieleni przybrzeżnej urządzonej**.

Gmina Sława jest w trakcie opracowywania zmiany miejscowego planu dla terenów położonych w obrębie Radzyń, w którym nie przewiduje się innego przeznaczenia ww. terenu.

Przedmiotowa nieruchomość została ogrodzona, zagospodarowana i przylega bezpośrednio do działki nabywców. Ze względu na wielkość, kształt nie może stanowić samodzielnej działki budowlanej i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej. Sprzedaż na własność.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) upływa z dniem **29.06. 2022 r.**

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie oraz na stronie internetowej http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugslawa/124/Wykaz_nieruchomosci/ na okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

Dodatkowych informacji na temat nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie - telefonicznie pod nr **(068) 355-83-48**.

BURMISTRZ

mgr Cezary Sadrakuta

Sporządziła: Anna Ratajczak-Kurpisz

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia: 13.05.2022.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia: 13.05.2022.

Podpis osoby wywieszającej (zdejmującej) ogłoszenie: Anna Ratajczak-Kurpisz

Halina Dąbrowska