



BURMISTRZ SŁAWY
Ul. Henryka Pobożnego 10
67-410 Sława

Sława, dnia 7 kwietnia 2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY SŁAWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
W DRODZE PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO:

Nieruchomość niezabudowana, nieuzbrojona, położona w obrębie Krążkowo

Nr ewid. działki	Powierzchnia w m ²	Księga wieczysta	Cena wywoławcza nieruchomości (brutto – zawiera podatek VAT w wysokości 23%)
211/4	1347	ZG1W/00018161/7	47.700,00 zł

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie wsi Przybyszów, Stare Strącze, Nowe Strącze, Lipinki, Krzepielów, Krążkowo uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Sławie Nr LV/372/10 z dnia 28 października 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2011 r., Nr 12, poz. 287) działka ujęta jest na cele RM/12 – przeznaczenie podstawowe - **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub bliźniaczej, o niskiej intensywności zabudowy (maksymalnie do 2 mieszkań w budynku).**

Działka położona jest w pośredniej części wsi Krążkowo. W otoczeniu znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, grunty niezagospodarowane, przeznaczone pod zabudowę. Lokalizacja nieruchomości korzystna z uwagi na rodzaj zabudowy, otoczenie, położenie. Działka kształtem zbliżona do regularnego czworoboku, najdłuższym bokiem graniczy z drogą. Dobra dostępność komunikacyjna do nieruchomości. Teren działki płatki, niezagospodarowany – nawierzchnia działki nieutwardzona, działka niewygrodzona. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań. Sprzedaż na własność.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) upływa z dniem 20.05.2022 r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie oraz na stronie internetowej http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugslawa/124/Wykaz_nieruchomosci/ na okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

Dodatkowych informacji na temat nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie lub telefonicznie pod nr **68 355 83 48**.

BURMISTRZ

mgr Cezary Sadrakuta

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia:

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia:

Podpis osoby wywieszającej i zdejmującej ogłoszenie:

Sporządziła: Anna Ratajczak-Kurpisz

08.04.2022

A. Ratajczak-Kurpisz