

**UCHWAŁA NR XXXIV/260/21  
RADY MIEJSKIEJ W SŁAWIE**

z dnia 26 sierpnia 2021 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) Rady Miejskiej w Sławie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony dotyczącej części nieruchomości rolnej położonej w Sławie, oznaczonej nr ewid. 417 o powierzchni 2,6898 – powierzchnia do dzierżawy 0,8793 ha ( KW nr ZG1W/00013686/8)

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sławy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady

**Sławomir Mazur**

## **UZASADNIENIE**

Zgodnie z art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2020 r., poz. 1990), zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, następuje w drodze przetargu. Rada może wyrazić zgodę na odstąpienie od trybu przetargowego.

Niniejsza uchwała dotyczy umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, który od 15 września 2008 r. użytkuje działkę rolną położoną w mieście Sława, ul. Długa, oznaczoną nr ewid. 417 o powierzchni całkowitej 2,6898 ha – do dzierżawy 0,8378 ha (KW nr ZG1W/00013686/8). Dzierżawca na powyższej działce uprawia truskawki, dokonał wielu zabiegów agrotechnicznych i poniósł znaczne nakłady finansowe.