

**BURMISTRZ SŁAWY**

Ul. Henryka Pobożnego 10

67-410 Sława

Sława, dnia 10 czerwca 2021 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY SŁAWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
W DRODZE PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO:****1. Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, położona w obrębie wsi Kuźnica Głogowska**

Nr ewid. działki	Powierzchnia w m²	Księga wieczysta	Cena wywoławcza nieruchomości brutto (zawiera podatek VAT 23%)
139/8	3 219	ZG1W/00018203/4	78.000,00 zł

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie miasta Sława uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Sławie Nr XIX/203/08 z dnia 30 października 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2008 r., poz. 2049) działka ujęta jest na cele MN/3– przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza, o niskiej intensywności zabudowy (maksymalnie do 2 mieszkań w budynku). Nieruchomość objęta jest umową dzierżawy. Wolna jest od innych obciążeń i zobowiązań. Sprzedaż na własność.

Działka położona jest bezpośrednio za działką zabudowaną, z trzech stron graniczy z działkami niezabudowanymi, w sąsiedztwie działki znajduje się istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i letniskowa, nie posiada dostępu do drogi publicznej, z jednej strony graniczy z Kanałem Cienica oznaczonym nr 145, teren działki płaski i podmokły. Działka nie jest zagospodarowana. Porośnięta jest trawą, samosiejami drzew, zakrzaczona, roślinność bez zabiegów pielęgnacyjnych. Powierzchnia działki nie jest utwardzona, działka nie jest wygradzona. Działka ma przeciętne warunki do zagospodarowania nieruchomości.

Kształtem zbliżona jest do trapezu, dwoma dłuższymi bokami graniczy z działkami o nr ewid. 138/2, 138/9 oraz 139/3, 139/20, 139/19, 139/18, jednym z krótszych boków graniczy z działką o nr ewid. 139/6.

Przetarg ograniczony jest do właścicieli/użytkowników nieruchomości przyległych o nr ewid. 138/2 oraz 138/9, 139/3, 139/6, 139/18, 139/19, 139/20 w celu poprawy ich zagospodarowania.

W przetargu mogą brać udziałwłaściciele/użytkownicy nieruchomości przyległych oznaczonych nr ewid.138/2 oraz 138/9, 139/3, 139/6, 139/18, 139/19, 139/20.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) upływa z dniem.....30.07.....2021 r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie oraz na stronie internetowej

http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugslawa/124/Wykaz_nieruchomosci/ na okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

Dodatkowych informacji na temat nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie lub telefonicznie pod nr **68 355 83 48**.

/Burmistrz Sławy/

BURMISTRZ

mgr Cezary Sadrakula

13.06.2021

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia:

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia:

Podpis osoby wywieszającej i zdejmującej ogłoszenie:

Sporządziła: Anna Ratajczak-Kurpisz