

Sława, dnia 07 września 2020 r.

Nr sprawy TIA.271.52.2020

### **Wyjaśnienia 1**

Pytania i wyjaśnienia do treści do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na wykonanie zamówienia publicznego p.n. „**Przebudowa pomieszczeń byłej szkoły podstawowej przy ul. H. Pobożnego 6 w Sławie z przeznaczeniem na pomieszczenia administracyjno-biurowe Ośrodka Pomocy Społecznej**”

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) w związku ze złożonymi przez Państwa zapytaniami do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, przekazuję treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiającej:

#### **Pytanie 1.**

Załączony przedmiar wg. nas w znaczy sposób odbiega ilościami od faktycznie podanego zakresu prac I etapu np. ilość drzwi do montażu, ilości rurociągów wodociągowych, kanalizacja, armatura łazienkowa, tynki i szpachlowanie, posadzki itd. Jaki jest faktyczny zakres prac? Czym wykonawca ma się kierować przy wycenie?

#### **Odpowiedź na pytanie 1.**

Zgodnie z SIWZ, z uwagi na ryczałtowy charakter zamówienia, kosztorysy ofertowe są tylko materiałem pomocniczym do sporządzenia własnej kalkulacji. Zamawiająca informuje, że Wykonawca może zmienić pozycje kosztorysowe oraz ilości na własne obliczenia. Podstawą sporządzenia oferty jest projekt budowlany, ponadto Zamawiająca zaleca dokonanie wizji w terenie.

#### **Pytanie 2**

Brak w przedmiarach prac dot. usunięcia lastryko czy ułożenia wykładzin PCV. Czy prace podlegają wycenie?

#### **Odpowiedź na pytanie 2.**

Tak, zgodnie z załączonym projektem budowlanym (strona 18 PB).

#### **Pytanie 3**

Czy rurociągi instalacji wodociągowej w piwnicy PBW rys. WK1 należy wykonać w całości jak na rys, czy tylko w wyznaczonym na zielono w branży budowlanej zakresie dla etapu I?

**Odpowiedź na pytanie 3**

Tak dla całości.

**Pytanie 4**

Czy winda jest objęta w I etapie prac?

**Odpowiedź na pytanie 4**

Nie.

Dokładny zakres zamówienia został określony zarówno w treści SIWZ jak i w części graficznej PB.

**Pytanie 5**

Czy prace na I piętrze są w zakresie prac dla I etapu? W PBW rys. A7 nie ma zaznaczonych rozgraniczeń dla etapów.

**Odpowiedź na pytanie 5**

Dokładny zakres zamówienia został określony zarówno w treści SIWZ jak i w części graficznej PB.

I etap obejmuje wyłącznie piwnice i parter.

**Pytanie 6**

Czy w zakresie prac jest ingerencja w instalację c.o. ?

**Odpowiedź na pytanie 6**

Nie. Instalacja c.o. została wykonana wraz z termomodernizacją budynku.

**Pytanie 7**

Czy pochylnia PBW rys. K03 jest objęta w etapie I prac?

**Odpowiedź na pytanie 7**

Tak, zgodnie z projektem.

**Pytanie 8**

Brak w przedmiarach rozbiórek dot. sceny i schodów na parterze. Czy prace podlegają wycenie?

**Odpowiedź na pytanie 8**

Tak.

Z up. BURMISTRZA

Marek Wiśhel

Kierownik Referatu

Techniczno - Inwestycyjnego i Architektury