



Sława, dnia 15 marca 2013 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY SŁAWA

BURMISTRZ SŁAWY PRZEZNACZA DO SPRZEDAŻY NASTĘPUJĄCE NIERUCHOMOŚCI:

I. W drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej:

1. *Nieruchomość niezabudowaną stanowiącą własność Gminy, położoną w obrębie wsi Radzyń przy ul. Jeziornej*

Nr geod. działki	Powierzchnia w m ²	Księga wieczysta	Cena nieruchomości
264/9	71	ZG1W/00012557/8	6.260,00 zł + podatek VAT (23%)

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie miejscowości miasta Sława, wsi Radzyń oraz Lubiatów, uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Sławie Nr XXIX/199/08 z dnia 30 października 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2008 r. Nr 132, poz. 2045) przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **KDD** – przeznaczenie podstawowe – **drogi klasy dojazdowej (wewnętrzne)**. Nieruchomość wolna od obciążeń oraz zobowiązań. Sprzedaż na własność na polepszenie warunków zagospodarowania działki przyległej.

2. *Nieruchomość niezabudowaną stanowiącą własność Gminy, położoną w obrębie wsi Lubiatów przy ul. Wrzosowej*

Nr geod. działki	Powierzchnia w m ²	Księga wieczysta	Cena nieruchomości
191/2	105	ZG1W/00018107/1	10.105,26 zł + podatek VAT (23%)
196/1	28	ZG1W/00018107/1	2.694,74 zł + podatek VAT (23%)

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie miejscowości miasta Sława, wsi Radzyń oraz Lubiatów, uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Sławie Nr XXIX/199/08 z dnia 30 października 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2008 r. Nr 132, poz. 2045) ujęte są na cele **KDD** – przeznaczenie podstawowe – **drogi klasy dojazdowej (wewnętrzne)**. Nieruchomości wolne są od obciążeń oraz zobowiązań. Sprzedaż na własność na polepszenie warunków zagospodarowania działek do nich przyległych.

II. W drodze publicznego przetargu ustnego nieograniczonego:

1. *Nieruchomości niezabudowane, niezbrojone, położone w obrębie wsi Lubogoszcz*

Nr geod. działki	Powierzchnia w m ²	Księga wieczysta	Cena nieruchomości
148/35	923	ZG1W/00018107/1	44.000,00 zł + podatek VAT (23%)
148/48	1014		44.400,00 zł + podatek VAT (23%)

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Sławie Nr XXI/117/04 z dnia 28 października 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2005 r. Nr 6, poz. 110) oraz zmianą planu wprowadzoną uchwałą Rady Miejskiej w Sławie Nr IV/22/06 z dnia 29 grudnia 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2007 r. Nr 9, poz. 132) ww. działki przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową, jednorodziną (symbol MN). Nieruchomości wolne od obciążeń i zobowiązań. Sprzedaż na własność.

3. Nieruchomości niezabudowane, nieuzbrojone, położone w obrębie miasta Sława przy ul. Bocznej

Nr geod. działki	Powierzchnia w m ²	Księga wieczysta	Cena nieruchomości
888/8	1024	ZG1W/00022218/3	44.600,00 zł + podatek VAT (23%)
888/9	1100		47.900,00 zł + podatek VAT (23%)
888/10	1000		43.500,00 zł + podatek VAT (23%)
888/11	1000		43.500,00 zł + podatek VAT (23%)
888/12	1083		43.900,00 zł + podatek VAT (23%)

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie miasta Sława uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Sławie Nr XXIX/201/08 z dnia 30 października 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2008 r. Nr 132, poz. 2047) wyżej opisane działki ujęte są na cele MN/7 – przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza o niskiej intensywności zabudowy (maksymalnie do 4 mieszkań w budynku).

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) upływa z dniem **30 kwietnia 2013 r.**

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie oraz na stronie internetowej http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugslawa/124/Wykaz_nieruchomosci/ na okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Dodatkowych informacji na temat nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie - pokój nr 012 lub telefonicznie pod nr **68 355 83 48**.

BURMISTRZ

mgr Cezary Sadrakuła

Sława, dnia 15.03.2013 r.
Sporządził: Łukasz Dzieciot