



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ NAJEMCÓW

Burmistrz Sławy przeznaczają do sprzedaży następujące nieruchomości:

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, oznaczona działką nr ewid. 468/2 o powierzchni 194 m² dla której zamiejscowy Wydział IX Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Nowej Soli z siedzibą we Wschowie prowadzi księgę wieczystą Kw nr ZG1W/00014478/4.

- **lokal mieszkalny nr 6** usytuowany w budynku mieszkalnym w Sławie przy ul. Waryńskiego 4 o powierzchni użytkowej 12 m² w tym powierzchnia pomieszczeń przynależnych 3,2 m².

Wartość nieruchomości:

- wartość lokalu – 14.900,00 zł
- wartość udziału w gruncie – 600,00 zł

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie miasta Sława uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Sławie Nr LV/370/10 z dnia 28 października 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2011 r. Nr 11 po. 285.) przedmiotowe działki oznaczone są symbolem MWU/8 - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną z usługami, w ramach której dopuszcza się lokalizację budynków mieszkalnych, mieszkalno – usługowych oraz usługowych.

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, oznaczona działką nr ewid. 563/3 o powierzchni 115 m² dla której zamiejscowy Wydział IX Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Nowej Soli z siedzibą we Wschowie prowadzi księgę wieczystą Kw nr ZG1W/00014622/9.

- **lokal mieszkalny nr 1** usytuowany w budynku mieszkalnym w Sławie przy Pl. Rynek 7 o powierzchni użytkowej 27,9 m² w tym powierzchnia pomieszczeń przynależnych 3,4 m².

Wartość nieruchomości:

- wartość lokalu – 35.900,00 zł
- wartość poniesionych nakładów na remont lokalu – 6.200,00 zł
- wartość udziału w gruncie – 1.600,00 zł

Udział w częściach wspólnych nieruchomości 19/100 części.

- **lokal mieszkalny nr 2** usytuowany w budynku mieszkalnym w Sławie przy Pl. Rynek 7 o powierzchni użytkowej 34,3 m² w tym powierzchnia pomieszczeń przynależnych 5,3 m².

Wartość nieruchomości:

- wartość lokalu – 42.500,00 zł
- wartość poniesionych nakładów na remont lokalu – 14.400,00 zł
- wartość udziału w gruncie – 2.000,00 zł

Udział w częściach wspólnych nieruchomości 23/100 części.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie miasta Sława uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Sławie Nr LV/370/10 z dnia 28 października 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2011 r. Nr 11 po. 285.) przedmiotowe działki oznaczone są symbolem MWU/5 - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami, w ramach której dopuszcza się lokalizację budynków mieszkalnych, mieszkalno – usługowych oraz usługowych.

Nieruchomość zabudowana 3 budynkami gospodarczymi oznaczona działką nr ewid. 563/5 o pow. 225 m² dla której zamiejscowy Wydział IX Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Nowej Soli z siedzibą we Wschowie prowadzi księgę wieczystą Kw nr ZG1W/00013922/5.

- **udział w budynku gospodarczym nr I** o pow. 20,70 m²

Wartość nieruchomości:

- wartość boksów 3.040,00 zł

- wartość gruntu 3.900,00 zł

Udział w częściach wspólnych nieruchomości 239/1000 części.

- **udział w budynku gospodarczym nr I** o pow. 8,60 m²

Wartość nieruchomości:

- wartość boksów 1.260,00 zł

- wartość gruntu 1.700,00 zł

Udział w częściach wspólnych nieruchomości 100/1000 części.

- **udział w budynku gospodarczym nr III** o pow. 14,40 m²

Wartość nieruchomości:

- wartość boksów 2.110,00 zł

- wartość gruntu 2.700,00 zł

Udział w częściach wspólnych nieruchomości 166/1000 części.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) upływa z dniem 30 kwietnia 2013 r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie oraz na stronie internetowej www.slawa.pl na okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Dodatkowych informacji na temat nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie - pokój nr 011 lub telefonicznie pod nr **(068) 355-83-46**.

Sława, dnia 15.03.2013 r.

BURMISTRZ

mgr Cezary Sadrakul