



Sława, dnia 27 listopada 2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY SŁAWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO:

Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, położona w obrębie miasta **Sława** przy ulicy
Obrońców Pokoju

Nr ewid. działki	Powierzchnia w m ²	Księga wieczysta	Cena wywoławcza nieruchomości (brutto, w tym podatek 23 %)
262/33	286	ZG1W/00012766/6	27.060,00 zł

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie miasta Sława uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Sławie Nr XIV/130/19 z dnia 29.10.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2019 r., poz.2895) działka ujęta jest na cele **MN/45** – przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojąca lub bliźniacza, o niskiej intensywności zabudowy (maksymalnie do 2 mieszkań w budynku). Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań. Sprzedaż na własność.

Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna oraz budynki gospodarcze, plac zabaw. Teren działki w miarę płaski. Kształt działki regularny – wielokąt. Przedmiotowa nieruchomość nie może stanowić samodzielnej działki budowlanej a także nie posiada dostępu do drogi publicznej. Uzasadnione jest zbycie nieruchomości w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli przyległych działek w celu poprawy ich zagospodarowania.

Przetarg ograniczony jest do właścicieli/użytkowników nieruchomości przyległych. W przetargu mogą brać udział właściciele/użytkownicy nieruchomości przyległych oznaczonych nr ewid. 269 oraz 262/15, 262/7.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) upływa z dniem 15.01.2020r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie oraz na stronie internetowej http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugslawa/124/Wykaz_nieruchomosci/ na okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

Dodatkowych informacji na temat nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie - pokój nr 012 lub telefonicznie pod nr **68 355 83 48**.

BURMISTRZ
mgr Cezary Sadrakula

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia:

04.12.2019r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia:

.....

Podpis osoby wywieszającej i zdejmującej ogłoszenie:

Ratajczak-Kurpisz

Sporządziła: Anna Ratajczak-Kurpisz