

UCHWAŁA Nr
Rady Miejskiej w Sławie
z dnia

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości od osoby fizycznej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 6 pkt 4, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) uchwała się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Sława prawa własności nieruchomości niezabudowanej, położonej w Sławie przy ul. Głogowskiej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka o nr **575/2** o pow. 0,0137 ha, dla której Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych we Wschowie prowadzi księgę wieczystą nr ZG1W/00009038/0, stanowiącej współwłasność osób fizycznych.

§ 2

Nabycie prawa własności nieruchomości następuje w celu publicznym – budowa oraz utrzymywanie obiektów i urządzeń służących ochronie środowiska, regulacja przepływów i ochrona przed powodzią, a także regulacja i utrzymywanie wód oraz urządzeń melioracji wodnych. Wydzielenie istniejącego rowu melioracyjnego, odprowadzającego wody opadowe z okolicznych ulic.

§ 3

Koszty zawarcia umowy notarialnej ponosi Gmina Sława.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sławy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Uzasadnienie

Działka gruntowa opisana w § 1 niniejszej uchwały stanowi współwłasność osób fizycznych. Nabycie powyższej nieruchomości następuje z inicjatywy Gminy w celu regulacji przepływów i ochrony przed powodzią, a także regulacja i utrzymywanie wód oraz urządzeń melioracji wodnych. Wydzielenie istniejącego rowu melioracyjnego, odprowadzającego wody opadowe z okolicznych ulic.

Jak stanowi ustawa o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi rada gminy postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości na własność gminy.