



Sława, dnia 22 stycznia 2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY SŁAWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO:

Nieruchomości niezabudowane, nieuzbrojone, położone w obrębie miasta Sława przy ul. Bocznej

Nr ewid. działki	Powierzchnia w m ²	Księga wieczysta	Cena wywoławcza nieruchomości (brutto – zawiera podatek VAT w wysokości 23%)
888/12	1083	ZG1W/00022218/3	61.300,00 zł
888/15	1150		64.700,00 zł

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie miasta Sława uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Sławie Nr XLVI/282/18 z dnia 28.02.2018 r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2018 r., poz. 514) działki ujęte są na cele MN/89:90:91 – przeznaczenie podstawowe - **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojąca lub bliźniacza, o niskiej intensywności zabudowy** (maksymalnie do 2 mieszkań w budynku).

Bezpośrednie sąsiedztwo to tereny leśne, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, tereny niezabudowane wykorzystywane obecnie w sposób rolniczy, a przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe oraz droga gruntowa. Jezioro Sławskie znajduje się w odległości ok. 1 km. Teren działek ze spadkiem w kierunku ul. Głogowskiej. Deniwelacja terenu ok. 5 m. Kształty poszczególnych działek regularne. Możliwy wysoki poziom wód gruntowych. Nad działkami o nr ewid. 888/15 i 888/12 przebiega napowietrzna linia energetyczna. W najbliższej okolicy brak jest jakiegokolwiek uciążliwej działalności rzemieślniczo-usługowej. Nieruchomości wolne od obciążeń i zobowiązań. Sprzedaż na własność.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) upływa z dniem 07.03.2019 r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie oraz na stronie internetowej http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugslawa/124/Wykaz_nieruchomosci/ na okres **21 dni**. Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

Dodatkowych informacji na temat nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie - pokój nr 012 lub telefonicznie pod nr **68 355 83 48**.

/Burmistrz Sławy/

BURMISTRZ

mgr Cezary Sadrabuta

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia:

24.01.2019r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia:

.....

Podpis osoby wywieszającej i zdejmującej ogłoszenie:

A. Ratajczak-Kurpisz

Sporządziła: Anna Ratajczak-Kurpisz