

SOB.6740.337.2018

## **DECYZJA NR 279/2018**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2018.1202) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U.2017.1257 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 02.10.2018 r.

zatwierdzam projekt budowlany i wydaję pozwolenie na budowę <sup>1</sup>:

**Gminie Sława**  
**67-410 Sława, ul. H.Pobożnego 10**

**na inwestycję obejmującą budowę linii kablowej oświetlenia drogowego w m.Sława, ul. Przemysłowa, z realizacją na działce nr ew. 249 w obrębie Sława.**

autor projektu: mgr inż. Benon Jąder upr. w spec. instal. w zakr. sieci, instl. i urz. elektr.  
Nr WKP/0171/POOE/10, WOIB, WKP/IE/6811/02;

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane:

1)<sup>2</sup> szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych

Budowa winna być wykonywana zgodnie z wyżej zatwierdzonym projektem budowlanym i uzgodnieniami branżowymi oraz obowiązującymi przepisami w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia. Wyznaczenie obiektu budowlanego i inwentaryzację powykonawczą powierzyć uprawnionemu geodecie.

2)<sup>2</sup> czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych  
**zaplecze budowy na czas realizacji inwestycji**

3)<sup>2</sup> terminy rozbiórki :

a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania  
**nie dotyczy**

b) tymczasowych obiektów budowlanych: **do czasu zakończenia inwestycji**

4)<sup>2</sup> szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie  
**ustanowić funkcję kierownika budowy**

5)<sup>2</sup> inwestor jest zobowiązany:

**1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.<sup>2</sup>**

~~2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.<sup>2</sup>~~

6)<sup>2</sup> kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 3 pkt. 20 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działkę nr ew. 249 w obrębie Sława

# UZASADNIENIE

na podstawie art.107 § 4 Kpa odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż spełnia w całości żądanie strony

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubuskiego w Gorzowie Wielkopolskim za pośrednictwem Starosty Wschowskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem dostarczenia tutejszemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



(pieczęć okragła)

Z up. STAROSTY

Zbigniew Marciniak

Naczelnik

Wydziału Budownictwa i Ochrony Środowiska

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

<sup>1</sup> Lub pozwolenia na rozbiórkę/wykonanie robót budowlanych.

<sup>2</sup> Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić.

## **POUCZENIE:**

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, przed ich rozpoczęciem dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane.
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane.
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42. ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 14 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji. Jednakże w przypadkach o których mowa w art. 55 ust.1 ustawy - Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.<sup>2</sup>
5. Zgodnie z art.37 ust. 1 Ustawy Prawo budowlane, decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym stanie się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na okres dłuższy niż 3 lata

## **Załączniki:**

- 2 egzemplarze projektu budowlanego - otrzymuje inwestor.

## **Otrzymują:**

1. Gmina Sława, 67-410 Sława ul. H.Pobożnego 10
2. Powiat Wschowski, Wydział Komunikacji i Dróg,
3. SOB-AP-a/a.

## **Do wiadomości:**

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego we Wschowie
2. Pełnomocnik Benon Jąder,
3. Burmistrz Sławy
4. Urząd Miejski w Sławie, Wydział Finansowy

**STAROSTWO POWIATOWE**  
we Wschowie

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej / t.j.Dz. U. 2018.1044 z późn. zm./ Inspektor Alicja Pietruszka