

**UCHWAŁ Nr LIV/338/18**  
Rady Miejskiej w Sławie  
z dnia 27 września 2018 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości od osoby fizycznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 13, 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. , poz. 121 ze zm.) uchwała się co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Sława, do gminnego zasobu nieruchomości, prawa własności nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie wsi Krążkowo, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działka o nr **317/7** o pow. 0,6459 ha (ZG1W/00022904/9) oraz **317/8** o pow. 0,3000 ha (ZG1W/00010160/4), stanowiących współwłasność osób fizycznych.

**§ 2**

1. Nabycie prawa własności nieruchomości następuje w związku z realizacją zadań własnych gminy, tj. zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty obejmujące sprawy wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych.
2. Nabycie prawa własności nieruchomości nastąpi na podstawie umowy zawartej w formie aktu notarialnego za cenę: **170.000,00 zł** brutto (słownie: sto siedemdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

**§ 3**

Koszty zawarcia umowy notarialnej ponosi Gmina Sława.

**§ 4**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sławy.

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

## **Uzasadnienie**

Działki gruntowe opisane w § 1 niniejszej uchwały stanowią współwłasność osób fizycznych.

Nabycie powyższych nieruchomości następuje z inicjatywy Gminy w celu budowy oczyszczalni ścieków w Krążkowie dla aglomeracji gminy Sława w związku z realizacją zadania pt. "Rozwiązanie gospodarki sanitarno-ściekowej na obszarze aglomeracji Sława: budowa oczyszczalni ścieków w Krążkowie".

Jak stanowi ustawa o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi rada gminy postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości do zasobu gminnego.