

**UCHWAŁA NR XLVIII/302/18  
RADY MIEJSKIEJ W SŁAWIE**

z dnia 26 kwietnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości od osoby prawnej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) oraz art. 13, 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) uchwala się co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Sława, do gminnego zasobu nieruchomości, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Ciosaniec oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka o nr 328/5 o pow. 0,7023 ha, dla której Sąd Rejonowy we Wschowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr ZG1W/00013745/0, stanowiącej własność Gminy Sława - będącej w użytkowaniu wieczystym Spółki Wytwórnia Parkietów DĄBEX Sp. z o.o. Spółka Komandytowa z siedzibą w Grodzisku Wielkopolskim.

**§ 2. 1.** Nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości następuje w związku z realizacją zadań własnych gminy, tj. zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty obejmujące sprawy gminnego budownictwa mieszkaniowego.

2. Nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości nastąpi na podstawie umowy zawartej w formie aktu notarialnego za cenę: **38.000,00 zł** brutto (słownie: trzydzieści osiem tysięcy złotych 00/100).

**§ 3.** Koszty zawarcia umowy notarialnej ponosi Gmina Sława.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sławy.

**§ 5.** Uchwała wschodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady

**Sławomir Mazur**

## UZASADNIENIE

Działka gruntowa opisana w § 1 niniejszej uchwały stanowi własność Gminy Sława – będąca w użytkowaniu wieczystym Spółki Wytwórnia Parkietów DĄBEX Sp. z o.o. Spółka Komandytowa z siedzibą w Grodzisku Wielkopolskim.

Spółka wystąpiła do Burmistrza Sławy z propozycją przejęcia do zasobu gminnego działki o nr ewid. 328/5 o pow. 0,7023 ha położonej w obrębie wsi Ciosaniec w związku z realizacją zadań własnych gminy, tj. zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty obejmujące sprawy gminnego budownictwa mieszkaniowego.

Jak stanowi ustawa o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi rada gminy postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości do zasobu gminnego.