

SOB-SI-7351/161/2004

DECYZJA NR 160/2004

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. Nr 207, poz. 2016 z 2003 r.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami)

po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 10.05.2004r.

zatwierdzam projekt budowlany i wydaję pozwolenie na budowę:

Gminie Sława
ul. H. Pobożnego 10
67-410 Sława

na inwestycję obejmującą budowę pomostów przy plaży miejskiej, ciągów pieszych z tarasami widokowymi, budowę oświetlenia pomostów i ciągów pieszych i modernizację terasu przy "Tawernie Galery" w Sławie, teren Ośrodka Sportu i Rekreacji, realizacja na działkach nr 632/8, 621/61, 621/53

autor projektu: mgr inż. arch. Stanisław Kochański spec. arch.- Nr upr. 262/71/ZG, mgr inż.arch. Wiesława Drozd - Nr upr. 150/76.ZG, inż. Jan Jeziorny proj. w spec. instal. elektr. - Nr upr. 184/84/Zg, mgr inż. Jerzy Klimczak proj. w spec. instal. elektryczne - Nr upr. 187/84

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane:

1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych

Budowa winna być wykonywana zgodnie z wyżej zatwierdzonym projektem budowlanym i uzgodnieniami branżowymi oraz obowiązującymi przepisami w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia. Wyznaczenie obiektu budowlanego i inwentaryzację powykonawczą powierzyć uprawnionemu geodecie.

2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych

zaplecze budowy na czas realizacji inwestycji

3) terminy rozbiórki:

a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania
nie dotyczy

b) tymczasowych obiektów budowlanych: 7 dni po zakończeniu inwestycji

4) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie

ustanowić funkcję kierownika budowy, inspektora nadzoru inwestorskiego,

5) inwestor jest zobowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie obiektu budowlanego.

6) inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed

zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu budowy/robót budowlanych

7) kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: mieści się w garnicach przedmiotowych działek

UZASADNIENIE

na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż spełnia w całości żądanie strony

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubuskiego w Gorzowie Wielkopolskim za pośrednictwem Starosty Wschowskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



Z up. STAROSTY
Zbigniew Marciniak
Naczelnik
Wydziału Budownictwa i Ochrony Środowiska

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

- 1 Lub pozwolenia na rozbiórkę/wykonanie robót budowlanych.
- 2 Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić.

POUCZENIE:

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane.
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane.
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42. ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nałożono obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
4. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nie nałożono obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
5. Po zakończeniu budowy, a przed przystąpieniem do użytkowania obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane.

Załączniki:

- 2 egzemplarze projektu budowlanego.

Otrzymują:

- 1 Gmina Sława; 67-410 Sława ul. H. Pobożnego 10
2. Agencja Własności Rolnej Skarbu Państwa; 65-001 Zielona Góra ul. Lwowska 25
3. Gospodarstwo Rybackie Sława, Sp z o.o. 67-410 Sława ul. Odrodzonego Wojska Polskiego 13
4. SOB-AP-a/a.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego we Wschowie
2. Burmistrz Sławy
3. Lubuski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych; 65-514 Zielona Góra ul. Ptasia 2B
4. Ośrodek Sportu i Rekreacji, Sława ul. Odr. Wojska Polskiego 19
5. Urząd Miejski w Sławie Wydz. Finansowy

Przebieg budowy i wykonania robót budowlanych
zgodnie z art. 107 § 4 Kpa odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż spełnia w całości żądanie strony
i odpowiedzialność za treść niniejszego ogłoszenia
z dnia 05.12.2020 r. w sprawie opłaty
skarbowej (Dz.U. nr 110 poz 1176)
(5)