



Sława, dnia 27 lipca 2017 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY SŁAWA PRZEZNACZONYCH DO
SPRZEDAŻY W DRODZE PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO
NIEOGRANICZONEGO:

Nieruchomość niezabudowana, nieuzbrojona, położona w obrębie miasta Sława przy ul. Wiejskiej

| Nr ewid. działki | Powierzchnia w m ² | Księga wieczysta | Cena wywoławcza nieruchomości (brutto – zawiera podatek VAT w wysokości 23%) |
|------------------|-------------------------------|------------------|---|
| 698/3 | 3350 | ZG1W/00017085/3 | 110.000,00 zł |

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie miasta Sława uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Sławie Nr XXVI/143/16 z dnia 30 czerwca 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2016 r., poz. 1416) działka ujęta jest na cele MNU/26 – przeznaczenie podstawowe - **tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz ZI/9 – przeznaczenie podstawowe – tereny zieleni izolacyjnej-ochronnej, niskiej wzdłuż ciągów komunikacyjnych oraz wokół terenów intensywnej działalności produkcyjno-wytwórczej, baz, składów i magazynów** – wymagane zastrzeżenie terenu.

Działka położona jest w strefie pośredniej miasta Sława, pomiędzy obwodnicą a terenami PKP. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią od strony ul. Wiejskiej budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, tereny niezabudowane przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe, a obecnie wykorzystywane w sposób rolniczy. Kształt działki regularny (trójkąt). Teren działki płaski. Dojazd do nieruchomości przeciętny. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań. Sprzedaż na własność.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) upływa z dniem **11.09.2017 r.**

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie oraz na stronie internetowej http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugslawa/124/Wykaz_nieruchomosci/ na okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

Dodatkowych informacji na temat nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie - pokój nr 012 lub telefonicznie pod nr **68 355 83 48**.

/Burmistrz Sławy/

BURMISTRZ
mgr Cezary Sadrakula