

PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWO - USŁUGOWE Jan Błaszczyk 65-411 ZIELONA GÓRA , UL. OWOCOWA 1/50, TEL. 601-893-744 NIP 929 - 145 - 36 - 03, Regon 080055562	Egzemplarz: 1
---	----------------------

PROJEKT ROZBIÓRKI

nazwa inwestycji : rozbiórka budynku gospodarczego przy szkole podstawowej w Starym Strączu
adres inwestycji : działka nr geod. 807 w obrębie Stare Strącze, gmina Sława
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: III

INWESTOR: Gmina Sława
adres inwestora: ul. Henryka Pobożnego 10, 67-410 Sława

Działając zgodnie z treścią art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j Dz. U. z 2016 r. poz. 290) oświadczam, że przedmiotowa dokumentacja projektowa została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Autor opracowania:			
IMIĘ I NAZWISKO	BRANŻA	SPECJ., NR UPR.BUD.	PODPIS:
inż. Jan Błaszczyk	Konstrukcyjno – budowlana	Upr. 143/86/ZG	inż. Jan Błaszczyk upr. bud. § 5.1, § 6.1 i 3, § 7 oraz § 13 ust. 1 pkt. 2 nr upr. 143/86/Zg Zielona Góra, ul. Owocowa 1/50
PROJEKT ROZBIÓRKI ZOSTAŁ WYKONANY W CZYNIE SPOŁECZNYM			

STYCZEŃ 2017 R.

SPIS TREŚCI

1. STRONA TYTUŁOWA	str.1
2. SPIS TREŚCI	str.2
3. USTALENIA MIEJSCOWEGO PLANU	str.3-7
4. DECYZJA O PZWOLENIU NA ROZBUDOWĘ	str.8
5. MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	str.9
6. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	str.10
7. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA	str.11-12
8. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ROZBIÓRKI BUDYNKU	str.13-19
9. RZUT FUNDAMENTÓW	str.20
10. RZUT PARTERU	str.21
11. PRZEKRÓJ A-A	str.22
12. RZUT WIĘŻBY DACHOWEJ	str.23
13. RZUT DACHU	str.24
14. ELEWACJE	str.25
15. FOTOGRAFIA BUDYNKU	str.26
16. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	str.27
17. INFORMACJA BiOZ	str.28
18. PRZYGOTOWANIE ZAWODOWE	str.29-30

TIA.6727.19.2017.JB

WYPIS z planu zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie Przybyszów, Stare Strącze, Nowe Strącze, Lipinki, Krażkowo, Krzepielów Gm. Sława, uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Sławie nr LV/372/10 z dnia 28 października 2010 roku opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego nr 12 z dnia 01 lutego 2011 roku poz. 287, ujęta jest na cele:

- działka nr geod. 807

UO/1- przeznaczenie podstawowe - tereny usług oświaty wraz z zielenią towarzyszącą, ustalone jako cele publiczne.

1. Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania:

1) Obszar objęty planem przeznaczony jest pod teren:

- MN – zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MW – zabudowę mieszkaniową wielorodzinną
- MNU – tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej
- RM – tereny zabudowy zagrodowej
- U – tereny usług
- US – tereny usług sportu i rekreacji
- UO – tereny usług oświaty
- UK – tereny obiektów sakralnych i kultury
- UI – tereny usług innych
- UA – tereny usług administracji
- UZ – tereny usług zdrowia i opieki społecznej
- KS – tereny obsługi urządzeń komunikacji samochodowej
- P – tereny działalności przemysłowej
- AG - aktywności gospodarczej
- RU – tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych
- R – tereny rolnicze
- RO – tereny upraw ogrodowych
- WS – tereny wód
- ZP – tereny zieleni parkowej
- ZL – tereny lasów
- ZLd – tereny dolesień
- RLU – tereny obsługi gospodarki leśnej
- ZC – tereny cmentarzy
- E – tereny urządzeń technicznych
- W - tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę
- NO – tereny oczyszczalni ścieków
- KDZ - drogi wojewódzkie
- KDL – drogi powiatowe
- KDD – drogi dojazdowe
- KDPJ – ciągi pieszo – jezdne
- KK – tereny kolejowe

2) linie rozgraniczające tereny są określone na rysunku planu.

3) zasady zagospodarowania terenów są określone odpowiednio w §5

4) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

5) ustala się wymóg kształtowania terenów objętych planem tak by tworzyły harmonijną całość z sąsiednimi terenami i nie zakłócały swojej formą wyglądu terenów sąsiednich.

- 6) na terenie objętym planem nie występują tereny wymagające rewaloryzacji.
2. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - 1) Potrzeby ochrony środowiska określa § 8,
 - 2) Na obszarze objętym planem tj. dla w/w działek, występuje obszar chronionego krajobrazu „Pojezierze Sławsko – Przemęckie” jako forma ochrony przyrody, o której jest mowa w art. 6 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 16.04.2004 (Dz. U. Nr 92, poz. 880 ze zm.) o ochronie przyrody,
 - 3) "Pojezierze Sławsko – Przemęckie” wchodzi w skład systemu obszarów objętych ochroną przyrody – Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 i jest oznaczone kodem PLB300011 – Pojezierze Sławskie,
 - 4) Na obszarze objętym planem ponadto znajduje się użytek ekologiczny „Dolinka za młynem”, „ Rynna Pszczółkowska”,
 - 5) Część terenu gminy objętego planem znajduje się w granicach zbiorników: GZWP 304 – zbiornik między morenowy „Zbąszyń” – obszar wysokiej ochrony (OWO), oraz GZWP 306 – zbiornik „Wschowa” – obszar najwyższej ochrony (ONO), granice zbiorników określono na rysunku planu,
 - 6) Zabrania się grodzenia nieruchomości przyległych do powierzchni wód publicznych w odległości mniejszej niż 1,5m od linii brzegu, a także zakazywania lub uniemożliwiania przechodzenia przez ten obszar.
3. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej określone są w § 9.
 - 1) Kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:
 - a) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
 - b) zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
 - c) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli jest to niemożliwe, Burmistrza Sławy.
 4. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
 5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:
 - 1) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu określa § 5.
 - 2) brak linii zabudowy na rysunku planu oznacza, że lokalizacja budynku jest dowolna zgodnie z zachowaniem wymogów Prawa Budowlanego
 - 3) wszelkie obiekty o wysokości równej i większej od 50 m npt podlegają każdorazowo, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, zgłoszeniu do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego SZ RP, ul. Żwirki i Wigóry 1C, 00-912 Warszawa 65.
 6. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:
 - 1) na terenie objętym planem nie występują tereny górnicze,
 - 2) na terenie objętym planem nie występują tereny zagrożone powodzią.
 7. Szczególne zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym:
 - 1) na terenie objętym planem nie przewiduje się przeprowadzenia procedury scalenia,
 - 2) zasady i warunki podziału terenu na działki budowlane określa § 10.
 8. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy określa § 5;
 9. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - 1) zasady rozbudowy i budowy systemy komunikacyjnego określa § 6,
 - 2) zasady rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej określa § 7.
 10. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów:
 - 1) na terenie objętym planem ustala się możliwość tymczasowego zagospodarowania i urządzenia terenu do momentu podjęcia nowych działań inwestycyjnych.
 11. Stawki procentowe, na podstawie, których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust.4. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dn. 27 marca 2003 r., ustala § 11.

§ 5. Przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenów.

Na obszarze objętym planem obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenów:

XII. Załącznik graficzny nr 12 – Stare Strącze:

6. UO/1 – przeznaczenie podstawowe –tereny usług oświaty wraz z zielenią towarzyszącą, ustalone jako cele publiczne, 6. UO/1 – przeznaczenie podstawowe –tereny usług oświaty wraz z zielenią towarzyszącą, ustalone jako cele

publiczne.

1) Dopuszczalne kierunki przekształceń:

a) modernizacja, adaptacje i przebudowy, rozbudowy istniejących obiektów z zachowaniem dominującej funkcji usługowej, z zastrzeżeniem zgodności z obowiązującymi przepisami szczególnymi,

b) zmiany rodzaju realizowanych usług na inne usługi publiczne, z zastrzeżeniem zgodności nowych funkcji z wymogami obowiązujących przepisów szczególnych,

2) Lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzania terenu:

a) obowiązują dachy o symetrycznym układzie połaci (w tym dopuszczalne wielospadowe) o pokryciu dachówką ceramiczną w kolorze ceglastym lub innymi materiałami o fakturze dachówkopodobnej w kolorze ceglastym matowym,

b) bryłą budynku należy nawiązać do istniejącej w sąsiedztwie zabudowy o charakterystycznych cechach regionalnych,

c) ustala się jako obowiązujące stosowanie w budynkach połaci dachowych o spadkach 5-45°,

d) dopuszcza się stosowanie dachów jednospadowych wyłącznie w budynkach towarzyszących,

e) dopuszcza się przeznaczanie pod zabudowę (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, parkingi i tarasy) maksymalnie do 40% powierzchni działek, pozostałą część należy użytkować jako czynną biologicznie (trawniki, zieleni ozdobna, ogrody itp.),

3) Dopuszcza się możliwość adaptacji części obiektów na cele mieszkaniowe dla nauczycieli

1) Dopuszczalne kierunki przekształceń:

a) modernizacja, adaptacje i przebudowy, rozbudowy istniejących obiektów z zachowaniem dominującej funkcji usługowej, z zastrzeżeniem zgodności z obowiązującymi przepisami szczególnymi,

b) zmiany rodzaju realizowanych usług na inne usługi publiczne, z zastrzeżeniem zgodności nowych funkcji z wymogami obowiązujących przepisów szczególnych,

2) Lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzania terenu:

a) obowiązują dachy o symetrycznym układzie połaci (w tym dopuszczalne wielospadowe) o pokryciu dachówką ceramiczną w kolorze ceglastym lub innymi materiałami o fakturze dachówkopodobnej w kolorze ceglastym matowym,

b) bryłą budynku należy nawiązać do istniejącej w sąsiedztwie zabudowy o charakterystycznych cechach regionalnych,

c) ustala się jako obowiązujące stosowanie w budynkach połaci dachowych o spadkach 5-45°,

d) dopuszcza się stosowanie dachów jednospadowych wyłącznie w budynkach towarzyszących,

e) dopuszcza się przeznaczanie pod zabudowę (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, parkingi i tarasy) maksymalnie do 40% powierzchni działek, pozostałą część należy użytkować jako czynną biologicznie (trawniki, zieleni ozdobna, ogrody itp.),

3) Dopuszcza się możliwość adaptacji części obiektów na cele mieszkaniowe dla nauczycieli

§ 6. Zasady rozbudowy i funkcjonowania układu komunikacyjnego.

1) **KDZ - droga wojewódzka nr 278 (wraz z dwoma wariantami przebiegu) i 319, o parametrach drogi zbiorczej**

a) szerokość w liniach rozgraniczających maksymalnie 35m

b) szerokość jezdni = 6,0-7,0m,

c) dostępność terenów zainwestowanych poprzez drogi klasy niższej, zgodnie z kategoryzacją dróg publicznych,

d) odległość pomiędzy obiektami budowlanymi a zewnętrzną krawędzią jezdni nie może być mniejsza niż 8m na terenie zabudowanym i nie mniejsza niż 20m poza terenem zabudowanym, chyba, że inaczej wskazują nieprzekraczalne linie zabudowy, zaznaczone na rysunku planu, oraz techniczne warunki usytuowania budynków od granicy działki,

e) występuje konieczność budowy ciągów pieszo-jezdnych wzdłuż zabudowy i poza zabudową,

f) dopuszcza się, za zgoda właścicieli terenów sąsiednich, poszerzenia linii rozgraniczających

2) **KDL - drogi powiatowe nr 49445, 49467 (1011F), 49223 (1014F), 49447 i 49446 (1017F) dostępne bez ograniczeń, o parametrach drogi lokalnej**

a) szerokość w liniach rozgraniczających = 14-20m,

b) szerokość jezdni = 5,0-7,0m.

c) odległość pomiędzy obiektami budowlanymi a zewnętrzną krawędzią jezdni nie może być mniejsza niż 8m na terenie zabudowanym i nie mniejsza niż 20m poza terenem zabudowanym, chyba, że inaczej

wskazują nieprzekraczalne lub obowiązujące linie zabudowy, zaznaczone na rysunku planu, oraz techniczne

- warunki usytuowania budynków od granicy działki,
- d) wymagana korekta łuków drogi w celu poprawy warunków widoczności i bezpieczeństwa ruchu,
 - e) występuje konieczność budowy ciągów pieszo-jezdnych wzdłuż zabudowy i poza zabudową,
 - f) dopuszcza się wprowadzenie zieleni oraz elementów małej architektury,
 - g) dopuszcza się organizowanie stanowisk postojowych, sposób ich jest formą organizacji zagospodarowania tymczasowego,

3) KDD - drogi klasy dojazdowej (wewnętrzne)

- a) szerokość w liniach rozgraniczających = 6-16m,
- b) szerokość jezdni = 4,0-7,0m,
- c) odległość pomiędzy obiektami budowlanymi a zewnętrzną krawędzią jezdni nie może być mniejsza niż 6m na terenie zabudowanym i nie mniejsza niż 15m poza terenem zabudowanym, chyba, że inaczej wskazują nieprzekraczalne lub obowiązujące linie zabudowy, zaznaczone na rysunku planu, oraz techniczne warunki usytuowania budynków od granicy działki,
- d) minimalne promienie skrzywienia = 11m na łuku zewnętrznym,
- e) dopuszcza się wprowadzenie zieleni oraz elementów małej architektury,
- f) dopuszcza się organizowanie stanowisk postojowych, sposób ich jest formą organizacji zagospodarowania tymczasowego,

4) KDpj – ciągi pieszo – jezdne (wewnętrzne), wśród zabudowy mieszkaniowej istniejącej i projektowanej, odpowiadające parametrom dróg pożarowych, utwardzone, przystosowane do przejazdu pojazdów straży pożarnej i obsługi komunalnej,

- a) szerokość w liniach rozgraniczających = min 5m,
 - b) szerokość jezdni utwardzonej = min 3,5m,
 - c) minimalne promienie skrzywienia = 11m na łuku zewnętrznym
- 5) Ustala się linię zabudowy nieprzekraczalną, dla której obowiązuje lokalizowanie nowej zabudowy w odległości:
- a) nie mniejszej niż 3m od linii rozgraniczającej drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem KDpj,
 - b) nie mniejszej niż 6m od linii rozgraniczającej drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem KDD i KDL,
 - c) nie mniejszej niż 8m od linii rozgraniczającej drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem KDZ.

2. Ustala się obsługę projektowanych terenów z istniejącej sieci drogowej.

3. Dopuszcza się przeprowadzanie liniowej infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających dróg, po wcześniejszym uzgodnieniu z właścicielem.

4. **KK** – tereny kolejowe – dopuszcza się rekreacyjne użytkowanie terenu np: ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne, przyrodnicze, ciągi komunikacyjne.

§ 7. Zasady rozwoju infrastruktury technicznej:

1. Docelowo przyjmuje się zasadę, iż wszystkie liniowe elementy infrastruktury technicznej wraz z towarzyszącymi urządzeniami (np. zbiorniki gazu płynnego), powinny być usytuowane pod ziemią (linie elektryczne niskiego, średniego napięcia oraz telefoniczne wyłącznie kablowe) z wyłączeniem stacji transformatorowych i infrastruktury telekomunikacyjnej.

2. Obsługę obszaru objętego planem w zakresie infrastruktury technicznej określa się następująco:

1) zaopatrzenie w wodę:

a) ustala się pobór wody z miejskiej sieci wodociągowej, według technicznych warunków przyłączenia, zgodnie

a) ustala się pobór wody z miejskiej sieci wodociągowej, według technicznych warunków przyłączenia, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi,

b) dopuszcza się pobór wody z własnych ujęć wodnych,

2) kanalizacja sanitarna:

a) po wybudowaniu kanalizacji ustala się obowiązek odprowadzania ścieków sanitarnych (bytowych, komunalnych) do lokalnej oczyszczalni ścieków,

b) budowa bezodpływowych zbiorników na nieczystości płynne (szamb), ale tylko do czasu budowy sieci kanalizacyjnej,

3) kanalizacja deszczowa:

a) obowiązuje gromadzenie wód opadowych na własnym terenie,

4) zaopatrzenie w gaz:

a) po zgazyfikowaniu terenu objętego planem, ustala się zaopatrzenie z sieci gazowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi,

b) dopuszcza się lokalizację zbiorników gazu płynnego,

5) elektroenergetyka:

a) ustala się zasilanie w energię elektryczną z stacji transformatorowych z dowiązaniem średniego i niskiego napięcia.

b) dopuszcza się budowę stacji transformatorowych na terenie własnym inwestora stosownie do potrzeb,

c) wielkość działek pod stacje transformatorowe należy ustalić z odpowiednim operatorem sieci, na etapie opracowania szczegółowego podziału terenu (przyjmuje się, że standardowa działka pod stację kompaktową ma powierzchnię ok. 30 m², a stację słupową 9 m²),

d) rozwiązania techniczne sposobu zasilania obiektów określa Warunki Przyłączenia do sieci elektroenergetycznej określa odpowiedni operator sieci.

e) ustala się strefę wyłączoną z budownictwa o szerokości 10m (po 5m od osi linii) od istniejącej linii napowietrznej średniego napięcia.

f) w przypadku zaistnienia kolizji planowanego zagospodarowania terenu z istniejącą linią elektroenergetyczną, przebudowa wyżej wymienionej linii elektroenergetycznej będzie możliwa po uzyskaniu z odpowiednim operatorem sieci, warunków na przebudowę tej linii i zawarciu stosownej umowy lub porozumienia o przebudowę sieci elektroenergetycznej.

g) koszty przebudowy istniejącej linii będzie ponosił inwestor,

h) dopuszcza się zasilanie w energię elektryczną z alternatywnych źródeł energii, takich jak baterie słoneczne,

i) realizacja przyłączenia do sieci uzależniona będzie od wykonania uzbrojeni podziemnego np. w sieć kanalizacyjną, burzową, wodociągową itp. oraz po zniwelowaniu terenu do rzędnych docelowych na trasie przebiegu sieci elektroenergetycznej,

j) warunkiem budowy sieci elektroenergetycznej jest wyrażenie zgody przez właścicieli działek na założenie i przeprowadzenie na nieruchomości przewodów i urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej,

a także dojścia i dojazdu do nich oraz do ustanowienia służebności gruntowej w trybie aktu notarialnego,

k) Przebieg linii elektroenergetycznych (napowietrznych) wysokiego i średniego napięcia nie przesądza o możliwości lokalizacji obiektów kubaturowych, którą każdorazowo należy uzgodnić z Zespołem Uzgodnień Dokumentacji.

6) telekomunikacja – zasady rozwoju infrastruktury teletechnicznej:

a) z istniejącej sieci telekomunikacyjnej,

b) planowaną sieć telekomunikacyjną należy wykonać jako kablową; dopuszcza się jej prowadzenie w obrębie pasów drogowych istniejących i projektowanych dróg, za zgodą właściwego zarządcy drogi

c) dopuszcza się przebudowę i rozbudowę istniejących linii napowietrznych oraz ich wymianę na sieć kablową,

d) na terenie objętym granicami planu dopuszcza się lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej w rozumieniu przepisów odrębnych, w tym w szczególności stacje bazowe telefonii komórkowej,

e) w przypadku budowy kontenerowych obiektów telekomunikacji, należy je maskować wysokimi, gęstymi krzewami,

f) ochrona przed promieniowaniem elektromagnetycznym: w zakresie ochrony przed polem elektromagnetycznym związanym z obiektami elektroenergetycznymi i telekomunikacyjnymi obowiązują zasady dotyczące budowy i lokalizacji urządzeń i sieci infrastruktury określone w wymaganiach przepisów odrębnych

g) na obszarze objętym planem zakłada się utrzymanie istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej (urządzeń i sieci) oraz jej rozbudowę wraz z masztami i antenami dostępu radiowego,

h) przebudowa istniejącej sieci telekomunikacyjnej, która koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu i układem komunikacyjnym, może być realizowana na warunkach określonych przez operatora telekomunikacyjnego, według przepisów odrębnych,

i) dla masztów telefonii komórkowej nie ustala się maksymalnej wysokości.

7) zaopatrzenie w ciepło:

a) dopuszcza się ogrzewanie gazowe lub inne z ekologicznych źródeł zasilania, zgodnie z przepisami szczególnymi,

8) gospodarka odpadami:

a) stałe odpady bytowo-gospodarcze gromadzić w sposób zapewniający ochronę środowiska do kontenerów zlokalizowanych na terenie własnym, przy zapewnieniu ich systematycznego wywozu według przyjętego na

terenie gminy systemu i zgodnie z przepisami szczególnymi.

§ 8. Szczególne zasady zagospodarowania wynikające z potrzeby ochrony środowiska przyrodniczego:

1. Wszelka działalność w obrębie terenu objętego planem winna respektować obowiązujące przepisy szczególne dotyczące ochrony i kształtowania środowiska.
2. Ustala się zakaz lokalizacji funkcji mogących pogorszyć stan środowiska i szczególnie szkodliwych dla środowiska,
3. Uciążliwość prowadzonej działalności w zakresie emisji hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza, substancji złośliwych oraz nie jonizującego promieniowania elektromagnetycznego, nie może powodować przekroczenia granic własności terenu, na jakim jest lokalizowana.
4. Bezwzględnie zabrania się wprowadzania nie oczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych, podziemnych oraz gruntów,
5. Powierzchnie terenów komunikacji i parkingów należy wykonać w sposób uniemożliwiający przenikanie zanieczyszczeń ropopochodnych do podłoża i wód gruntowych,
6. Zabrania się prowadzenia działalności związanej ze składowaniem, odzyskiem i przetwarzaniem (recyklingiem) materiałów odpadowych po za terenami do tego wyznaczonymi.
7. Na terenie objętym planem dopuszcza się wszelkie działania na rzecz poprawy stanu środowiska niezależnie od tego czy są one bezpośrednio związane z ustaloną funkcją terenu.
8. Ustala się ochronę obrzeży zbiorników wodnych i wód płynących:
 - 1) obowiązuje lokalizacja planowanych obiektów budowlanych, z wyjątkiem urządzeń wodnych, gospodarki rolnej, leśnej i rybnej w odległości nie mniejszej niż 100 m od linii brzegowej rzeki Radzyńska Struga.
9. Zasady ochrony wód podziemnych w granicach stref ochrony:
 - 1) W granicach występowania stref ochronnych obowiązują przepisy określone szczegółowo w decyzjach udzielających pozwoleń wodnoprawnych: SOB 6223/28/2004, OŚ.6223-43/2001/657/1, OŚ.6223-2/2000/7/2, SOB 6223/13/2005.
 - 2) Ustalenia i zasady postępowania określają przepisy odrębne.
10. Tereny znajdujące się w obszarze specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 należy chronić zgodnie z zasadami obowiązującymi na Obszarze Natura 2000.

§ 9. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

1. Na obszarze opracowania wyznacza się strefę ochrony historycznych zespołów urbanistycznych, dla których ustala się:

- a) Zakaz wprowadzania reklam wielkogabarytowych, lokalizacji obiektów wielko powierzchniowych; różnego rodzaju dominant, z wyłączeniem infrastruktury telekomunikacyjnej.
 - b) Utrzymanie historycznej siatki ulic i placów wraz z ich historyczną nawierzchnią.
 - c) Dostosowanie nowej zabudowy do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie skali i bryły, przy założeniu harmonijnego współistnienia elementów kompozycji historycznej i współczesnej.
 - d) Utrzymanie zieleni komponowanej z zakazem wprowadzania zabudowy na terenie parków, zieleńców, cmentarzy.
 - e) W budynkach należy stosować pokrycie dachówką ceramiczną lub cementową na dachach o nachyleniu połąci 30% lub większych (dopuszcza się stosowanie innych pokryć historycznych)
2. Na obszarze opracowania zlokalizowane są obiekty wpisane do konserwatorskiej ewidencji zabytków:
- 1) Dla obiektów i obszarów objętych ewidencją zabytków ustala się następujące wymogi:
 - a) Należy dążyć do uporządkowania elewacji budynków z uwzględnieniem zasad ich historycznych podziałów. W przypadku daleko posuniętych przekształceń, odtworzyć fazę wydobyta w badaniach architektonicznych lub przekazach ikonograficznych. Zakazuje się zmianę formy zewnętrznej budynków, rozumiany jako: zakaz nadbudowy, zaś ewentualne rozbudowy należy podporządkować wymogom ochrony zabytków,
 - b) Obowiązek renowacji zniszczonych fragmentów budynków w formie uzupełnień brakujących detali architektonicznych mający na celu przywrócenie budynku do stanu pierwotnego,
 - c) Utrzymanie możliwie pełnego wyposażenia i wystroju wewnątrz (stolarka okien, schodów, drzwi, klamki, boazerie, piece, kominki, sztukaterie itd.) i maksymalnie uszanowanie dawnego podziału wnętrza przy prowadzonych pracach projektowych i modernizacyjnych np. sienie przelotowe, klatki schodowe,
 - d) Zakaz tynkowania, malowania i ocieplania z zewnątrz budynków o okładzinach ceglanych.
 - e) Zakaz stosowania żaluzji zewnętrznych od stroni przestrzeni publicznych,
 - f) Zakaz krycia dachów blachą dachówko podobną,
 - g) W przypadku daleko posuniętych zniszczeń wymianę stolarki okiennej i drzwiowej podporządkować

obowiązek zachowania historycznych podziałów i cech charakterystycznych historycznej stolarki, a dla otworów okiennych zakończonych lukami zakaz stosowania uproszczeń w postaci prostego zakończenia stolarki.

h) Zakaz stosowania stolarki z PCV w zabytkach wpisanych do rejestru.

i) Obowiązek usunięcia z elewacji lub dostosowania do kolorystyki elewacji elementów szpecących tj. okablowania, anten satelitarnych kominów stalowych skrzynek elektrycznych, telekomunikacyjnych i gazowych.

2) Dla budynków wpisanych do rejestru zabytków i ujętych w ewidencji dopuszcza się następujące prace budowlane służące ochronie i zabezpieczeniu zabytków:

a) przywrócenie obiektowi cech zabytkowych przez wyeliminowanie nowszych, działających destrukcyjnie i zakłócających oryginalną historyczną formę architektoniczną konstrukcji, np. rozbiórkę przybudówki lub zdjęcie współczesnych powłok tynku,

b) prace mające na celu doprowadzenie zabytku do postaci najlepiej ukazującej jego walory artystyczne i historyczne poprzez zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie oryginalnej substancji.

3) Wszelkie prace budowlane, konserwatorskie, renowacyjne i adaptacyjne w budynkach wpisanych do rejestru zabytków, wymagają uzyskania zezwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

4) Wszelkie prace budowlane na terenie strefy ochrony konserwatorskiej (z wyłączeniem prac we wnętrzach budynków nie mających wpływu na ich wygląd zewnętrzny), wymagają uzyskania zezwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

5) Wykaz obiektów i obszarów objętych konserwatorską ewidencją zabytków; brak

6) Wykaz obiektów i obszarów wpisanych do rejestru zabytków; brak

7) Założenia cmentarne – zawarte w ewidencji konserwatorskiej; brak

8) Założenia parkowe – z ewidencji konserwatorskiej; brak

9) Założenia parkowe – z ewidencji konserwatorskiej:

a) na obszarze stanowisk archeologicznych dopuszcza się uprawy rolnicze, ogrodowe itp., przy czym należy unikać zbyt głębokiej orki, stanowiącej zagrożenie dla znajdujących się w ziemi zabytków archeologicznych,

b) na obszarze stanowisk archeologicznych dopuszczalne jest lokalizowanie inwestycji na terenie stanowiska archeologicznego, pod warunkiem uzgodnienia i uzyskania zezwolenia od Inspekcji Zabytków Archeologicznych właściwego oddziału Służby Ochrony Zabytków oraz przeprowadzenia ratowniczych badań archeologicznych metodą wykopaliskową. Badania te uwolnią teren przeznaczony pod inwestycję od archeologicznej substancji zabytkowej i umożliwią jednocześnie przeprowadzenie tejże inwestycji. W takim przypadku badania archeologiczne prowadzone są na koszt Inwestora, który zobowiązany jest zlecić ich wykonanie wybranej przez siebie instytucji, firmie lub archeologowi uprawnionym do ich wykonywania. Wyniki tych badań decydują o możliwości kontynuowania prac budowlanych, konieczności zmiany technologii lub ewentualnie o ich zaniechaniu i zmianie przeznaczenia terenu,

c) Kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem jest zobowiązany:

- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,

- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,

- niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego burmistrza,

- Burmistrz jest zobowiązany niezwłocznie nie dłużej niż w terminie 3 dni przekazać wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków przyjęte zawiadomienie.

d) Wykaz stanowisk archeologicznych; brak

§ 10. Zasady i warunki podziału terenu na działki:

1. Ustala się minimalne powierzchnie nowo wydzielanych działek :

1) w zabudowie oznaczonej symbolem MN = 1 000 m²,

2) w zabudowie oznaczonej symbolem MW = 1 000 m²,

3) w zabudowie oznaczonej symbolem MNU = 1 200 m²,

4) w zabudowie oznaczonej symbolem RM = 1 000 m²,

5) w zabudowie oznaczonej symbolem U = 1 000 m²,

6) w zabudowie oznaczonej symbolem P = 2 000 m²,

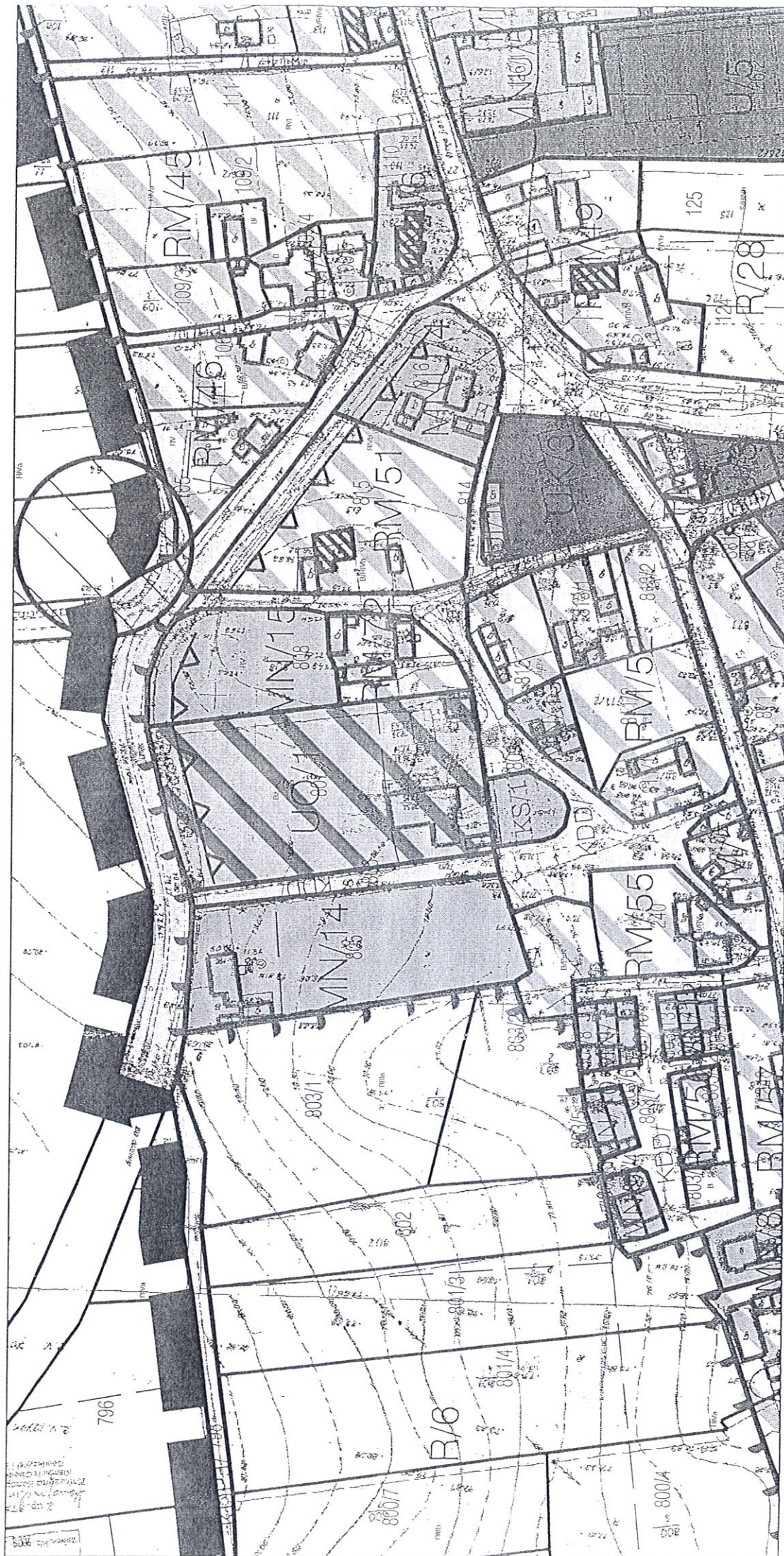
7) w zabudowie oznaczonej symbolem RU = 2 000 m².

- 8) w zabudowie oznaczonej symbolem RO = 3 000 m²,
9) w zabudowie oznaczonej symbolem US = 1 000 m²,
10) w zabudowie oznaczonej symbolem KS = 1 000 m²,
11) szerokość w liniach rozgraniczających = 6-16m.

Integralną częścią wypisu jest wyrys z miejscowego planu



Z up. BURMISTRZA
Mariusz Zborowski
KIEROWNIK REFERATU
Techniczno-Inwestycyjnego i Architektury



SOB.6740.424.2016

DECYZJA NR 344/2016

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane / t.j. Dz. U. 2016.290 / oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego / t.j. Dz. U. 2016.23 /

po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 17.11.2016 r.
zatwierdzam projekt budowlany i wydaję pozwolenie na budowę ¹:

Gminie Sława

na inwestycję obejmującą rozbudowę budynku Szkoły Podstawowej w Starym Strączu, gmina Sława, z realizacją na działce nr ew. 807 obręb Stare Strącze.

autor projektu: Ireneusz Trzeciński - upr. w spec. konstrukcyjno-budowlanej, architektonicznej nr 37/75/ZG, 82/91/ZG, LOIIB - LBS/BO/1095/01; mgr inż. arch. Sławomir Krawczyk - upr. w spec. arch. konstrukcyjno-budowlanej nr 118/94/Lw, DOIA - DS-0360; Romuald Sasiadek - upr. w spec. instalacyjno-inżynieryjnej nr 31/75/Lo, 979/87/Lo, LOIIB LBS/IS/0922/01; mgr inż. Benon Jąder - upr. w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr WKP/0171/POOE/10, WOIB - WKP/IE/6811/02; inż. Zenon Cichy - upr. w spec. architektoniczno-konstrukcyjnej nr 5850/61, LOIIB - LBS/BO/0126/01

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane:

- 1)² szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych
Budowa winna być wykonywana zgodnie z wyżej zatwierdzonym projektem budowlanym i uzgodnieniami branżowymi oraz obowiązującymi przepisami w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia. Wyznaczenie obiektu budowlanego i inwentaryzację powykonawczą powierzyć uprawnionemu geodecie.
- 2)² czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: zaplecze budowy na czas realizacji inwestycji.
- 3)² terminy rozbiórki :
 - a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: **przed rozpoczęciem budowy,**
 - b) tymczasowych obiektów budowlanych: **do czasu zakończenia inwestycji.**
- 4)² szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
ustanowić funkcję kierownika budowy oraz inspektora nadzoru inwestorskiego / § 2 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji wymagane jest ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego Dz.U. nr 138 poz. 1554 z 2001r/
- 5)² inwestor jest zobowiązany:
 - 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.²
 - 2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.²
- 6)² kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działka nr ew. 807 obręb Stare Strącze.

UZASADNIENIE

na podstawie art. 107 §4 Kpa odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż spełnia w całości żądanie strony.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubuskiego w Gorzowie Wielkopolskim za pośrednictwem Starosty Wschowskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY
Zbigniew Maciejniak
Naczelnik
Wydziału Budownictwa i Ochrony Środowiska

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

¹ Lub pozwolenia na rozbiórkę/wykonanie robót budowlanych.

² Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić.

POUCZENIE:

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, przed ich rozpoczęciem dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane.
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane.
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42. ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.²
5. Zgodnie z art. 37 ust. 1 Ustawy Prawo budowlane, decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym stanie się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na okres dłuższy niż 3 lata.

Załączniki:

- 2 egzemplarze projektu budowlanego - otrzymuje inwestor.

Otrzymują:

1. Gmina Sława, 67-410 Sława, ul. H. Pobożnego nr 10
2. SOB-AL-a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego we Wschowie
2. Burmistrz Sławy
3. Urząd Miejski w Sławie, Wydział Finansowy
4. Pełnomocnik: Pani Magdalena Błaszyk

Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA WSCHOWSKI

P.0812.2016.785
2016-09-09

Jan Błaszczyk
inż. Błaszczyk - Bm

OZNACZENIA:



Budynek gospodarczy przeznaczony do rozbiórki

Budynek szkoły podstawowej

Wjazd na działkę nr geod. 807

Wejścia do budynku

Granica działki nr geod. 807 w obrębie Stare Strącze

Za zgodność z oryginałem:

inż. Jan Błaszczyk

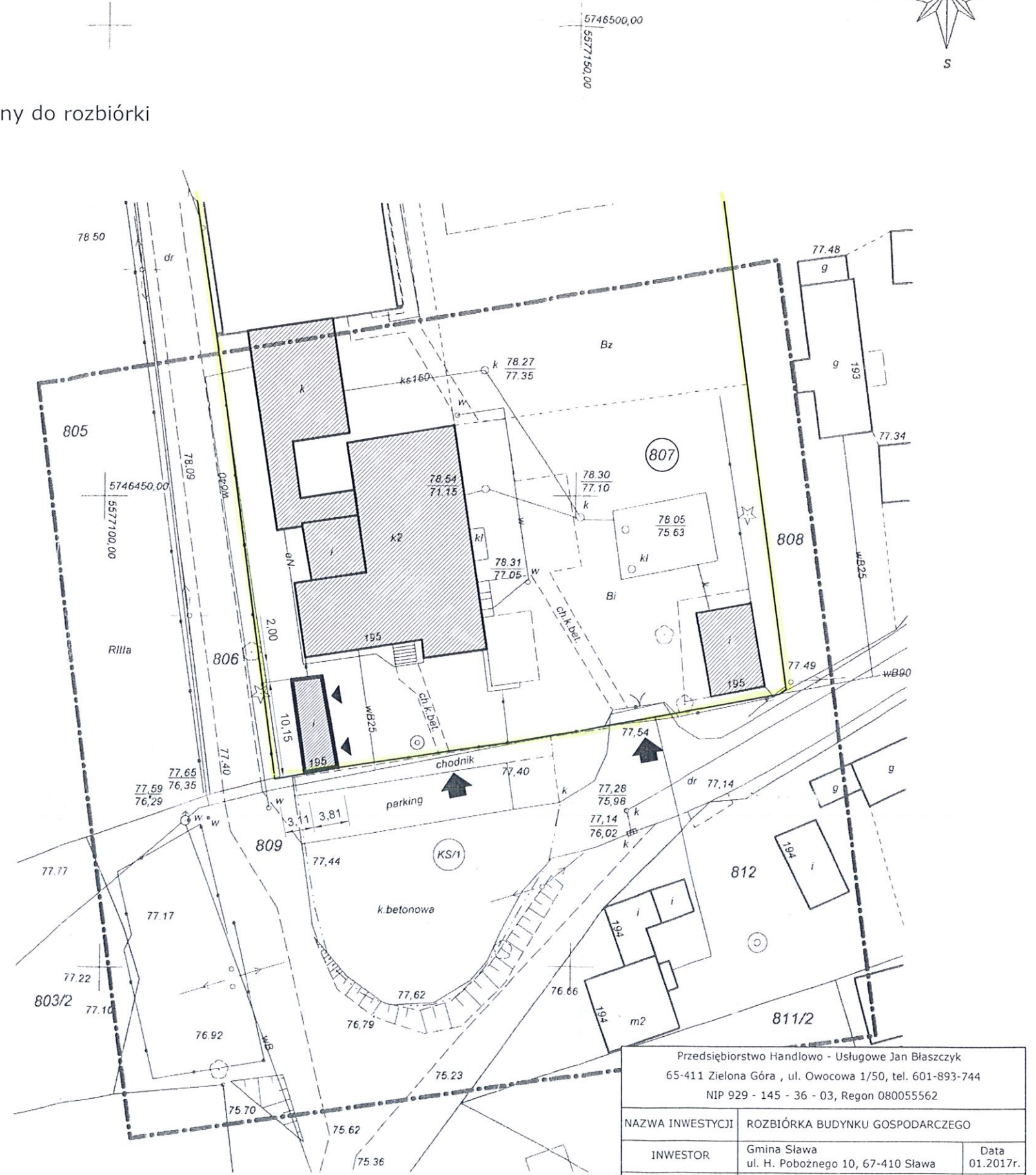
upr. bud. § 5.1. § 6.1.1.3, § 7

oraz § 18 ust. 1 pkt 2

nr upr. 143/86/Zg

Zielona Góra, ul. Owocowa 1/50

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK.6640.773.2016	
Nazwa miejscowości	STARE STRĄCZE	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	081201.5
	nazwa	ŚLAWA
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0015
	nazwa	STARE STRĄCZE
Skala mapy	1:500	
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000/5
	układu wysokości	KRONSTAD
Sekcja mapy	5.165.30.19.3	
Nr działki	807	
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	-----	
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji *)	NIE BADANO	
Data opracowania mapy	19.08.2016	
<p>Biuro Usług Geodezyjnych „GEO-ŚLAWA” Grzegorz Wołniczak Radzyń, ul. Jowisza 5, 67-410 Ślawa tel. 607 494 115 NIP: 925-140-21-43 Regon: 977913236</p> <p>GEODETA UPRAWNIONY Grzegorz Wołniczak Radzyń, ul. Jowisza 5, 67-410 Ślawa tel. 607 494 115 uprawnienia zawodowe nr 18022</p>		
<p>..... nazwa/imię i nazwisko wykonawcy</p> <p>..... nr uprawnień i podpis geodety</p>		
<p>*) należy podać skróty opis służebności gruntowej wraz ze sposobem jej oznaczenia na mapie, a w przypadku kiedy nie wykonano ustalenia obciążeń służebnościami - zamieścić stosowną informację</p>		
<p>ELEMENTY NIESTANOWIĄCE TREŚCI MAPY ZASADNICZEJ</p>		
KS/1	----- Tereny obsługi urządzeń komunikacji samochodowej	



Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe Jan Błaszczyk 65-411 Zielona Góra, ul. Owocowa 1/50, tel. 601-893-744 NIP 929 - 145 - 36 - 03, Regon 080055562		
NAZWA INWESTYCJI	ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO	
INWESTOR	Gmina Ślawa ul. H. Pobożnego 10, 67-410 Ślawa	Data 01.2017r.
NAZWA RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	Skala 1:500
LOKALIZACJA	Działka nr geod. 807 w obrębie wsi Stare Strącze, gm. Ślawa	Rys. 1 PZD
KONSTRUKCJA	inż. Jan Błaszczyk nr upr. 143/86/Zg	

11

**OPIS DO PROJEKTU ROZBIÓK ZAGOSPODAROWANIA
ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

1. Dane inwestycyjne:

Inwestor:

GMINA SŁAWA
ul. H. Pobożnego 10
67-410 Sława

Miejsce inwestycji: obręb wsi Stare Strącze, działka nr geod. **807**

2. Podstawa opracowania:

- zlecenie inwestora
- wizja w terenie
- program funkcjonalny i koncepcja rozbiórki uzgodniona z inwestorem
- ustalenia z planu miejscowego,
- mapka sytuacyjno-wysokościowa skala 1:500
- obowiązujące normy techniczne do projektowania rozbiórki

3. Przedmiot i zakres opracowania:

Przedmiotem niniejszego opracowania jest rozbiórka budynku gospodarczego na działce nr geod. **807 w Starym Strączu, Gmina Sława**

5. Płożenie i lokalizacja

Przedmiotowa działka znajduje się w obrębie wsi Stare Strącze Gm. Sława i znajduje się w kompleksie UO/1 – teren usług oświaty. Teren objęty opracowaniem posiada ważny planu zagospodarowania przestrzennego, uchwalony uchwałą Rady Miejskiej w Sławie Nr LV/372/10 z dnia 28.10. 2010 roku, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego nr 12 z dnia 1 lutego 2011 roku poz.287

- działka nr geod. 807 o powierzchni 5700.00 m²
- dojazd do działki z drogi wewnętrznej KDD nr geod. 809
- działki graniczą z nr geod. 806; 808; 809; 27

7. Opis istniejącego zagospodarowania działki

Działka nr geod. 807 jest zabudowana budynkiem Szkoły Podstawowej.

8. Opis stanu projektowanego zagospodarowania działki

Projektowana rozbiórka budynku gospodarczego jest zgodna z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Dojazd do działki z drogi wewnętrznej KDD działka nr geod. 809

9. Działka w części w której jest zlokalizowany budynek gospodarczy jest nie uzbrojona w:

- przyłącze kanalizacyjne
- przyłącze wodne
- przyłącze elektryczne

10. Bilans terenu działek nr geod. 807

- działka budowlana	5700.00 m ²	100.00%
- powierzchnia istniejącej zabudowy	622.00m ²	10.91%
- powierzchnia rozbiórki budynku.....	38.67m ²	0.68%
- śmietnik.....	5.50m ²	0.10%
- pozostały teren.....	5033.83m ²	88.31%

11. Inne dane:

- na działce nr 807 nie występują stanowiska archeologiczne i prace ziemne nie wymagają nadzoru archeologicznego
- działka nie znajduje się w strefie wpływów eksploatacji górniczej
- nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników planowanej inwestycji i ich otoczenia
- dokładne usytuowanie projektowanej inwestycji przedstawia projekt zagospodarowania działki
- warunki gruntowe w miejscu posadowienia należą do prostych, powyżej poziomu wód gruntowych
- obszar oddziaływania projektowanej rozbiórki mieści się w całości na działce nr geod. 807

Sporządził: Jan Błaszczyk

Inż. Jan Błaszczyk
upr. bud. § 5.1, § 6.1 ! 3, 8, 7
oraz § 13 ust. 1 pkt. 2
nr upr. 143/807/09
Zielona Góra, ul. Owocowa 1/50

OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU ROZBIÓRKI BUDYNKU GOSPODARCZEGO
W STARYM STRĄCZU

1. Temat opracowania

Tematem opracowania jest projekt rozbiórki budynku gospodarczego w Starym Strączu Gmina Sława który znajduje na terenie Szkoły Podstawowej.

Przedmiotowy obiekt jest położony na działce nr geod. 807 w Starym Strączu.

Budynek został oznaczony na mapie zasadniczej kolorem żółtym. Budynek był obiektem gospodarczym dla potrzeb szkoły, wzniesiony w technologii tradycyjnej, murowanej z stropodachem w konstrukcji drewnianej bez ocieplenia, o dachu jednospadowym krytym płytą falistą.

Budynek wybudowany w latach sześćdziesiątych XX wieku o parametrach 381x1015cm i wysokości ca 300-365cm

Budynek musi zostać rozebrany z uwagi na kolizję z projektowaną rozbudową Szkoły Podstawowej w Starym Strączu na podstawie Decyzji nr 344/2016 z dnia 09 grudnia 2016 roku.

2. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią:

- Zlecenie wykonania projektu rozbiórki
- Oględziny obiektu połączone z wykonaniem inwentaryzacji dla celów projektu rozbiórki wraz z wykonaniem fotografii
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500
- Informacja od inwestora o obiekcie
- Decyzja o pozwoleniu na rozbudowę budynku Szkoły Podstawowej w Starym Strączu nr 344/2016 z dnia 09 grudnia 2016 roku

3. Opis budynku

Budynek jest obiektem wykonanym w technologii tradycyjnej, murowany z bloczków typu alfa, z cegły ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej gr. 25cm.

Budynek gospodarczy nie posiada żadnej izolacji termicznej.

Stropodach to krokwie ułożone bezpośrednio na murze o rozstawie co 87cm, pokryty płytą falistą. Dach jednospadowy o kącie 10° .

Obiekt jest w całości nie podpiwniczony, o wymiarach

- Szerokość 381cm
- Długość 1015cm
- Wysokość od 300-365cm

4. Dane techniczne obiektu:

- Powierzchnia zabudowy 38.67m²
- Powierzchnia użytkowa 31.12m²
- Kubatura 128.60m³

Budynek posiada dwa wejścia – drzwi drewniane o wymiarach 100x200cm

Fundamenty wykonane z kamieni, betonu

Ściany z pustaka alfa, cegły gr.25cm

Tynk wewnętrzny i zewnętrzny tradycyjny cementowo-wapienny

Drzwi wejściowe szt.2 drewniane o wymiarach 100x200cm

Stropodach drewniany, jednospadowy kryty płytą falistą

Budynek zlokalizowany jest na terenie ogrodzonym gdzie znajdują się Szkoła Podstawowa, przy wejściu głównym.

5. Prace rozbiórkowe

Przed przystąpieniem do robót należy całkowicie wygrodzić teren rozbiórki i oznaczyć tablicami z informacją o prowadzonych robotach.

Ponadto należy wskazać nowe wejście do budynku od strony placu sportowego od strony południa.

Gruz i materiały drobne należy usuwać bezpośrednio na samochody samowyładowcze które należy kierować bezpośrednio do utylizacji w Stawie.

Gruz budowlany nie może być składowany na ternie szkolnym.,

Prace rozbiórkowe muszą być prowadzone szybko, sprawnie i bez kolizyjnie.

5.1 Urządzenia i sieci instalacyjne Informacje dodatkowe:

Przed rozpoczęciem demontażu konieczne jest odłączenie tych urządzeń od zewnętrznych sieci zasilających.

Jeżeli występuje instalacja to musi być potwierdzona przez przedstawicieli przedsiębiorstwa zarządzającymi tymi sieciami. Demontaż rozpoczyna się od elementów wyposażenia a następnie demontują się przewody.

Równocześnie demontują się urządzenia i sieci technologiczne. Należy w tym celu stworzyć brygadę, pod kierownictwem doświadczonego kierownika rozbiórki – najlepiej z uprawnieniami w specjalności instalacyjno-inżynierskiej, złożoną z robotników do rozbiórki i transportu materiałów oraz gruzu.

Demontując osprzęt i urządzenia technologiczne należy zwrócić uwagę czy nie jest ona podporą jakiejś części obiektu lub urządzenia. W takich wypadkach należy jednocześnie rozbierać dany obiekt podparty jak i samą podporę. W żadnym wypadku nie wolno przewracać urządzeń i wyposażenia instalacji obiektu.

Obiekt nie jest wyposażony w tego rodzaju instalacje i urządzenia

5.2 Opis zakresu procesu rozbiórki

Budynek jest obiektem jednokondygnacyjnym, nie podpiwniczonym w Konstrukcji tradycyjnej murowanej z dachem drewnianym jednospadowym pokrytym płytą falistą.

W zakres rozbiórki wchodzi:

- Rozbiórka pokrycia dachowego
- Demontaż konstrukcji dachu drewnianego
- Demontaż stolarki drzwiowej
- Rozbiórka ściany wewnętrznej
- Rozbiórka ścian zewnętrznych
- Wywóz gruzu do utylizacji
- Rozbiórka ław betonowo-kamiennych
- Wywóz gruzu do utylizacji
- Plantowanie i zasypanie ziemią terenu po rozbiórce

5.3 Opis sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych

Podczas całego procesu rozbiórki należy bezwzględnie przestrzegać zasad i przepisów BHP oraz zaleceń zawartych w informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zawartej w dalszej części opracowania. Roboty rozbiórkowe należy przeprowadzić za pomocą maszyn wyburzeniowych typu np. Komatu PC-400 lub ręcznie za pomocą dźwigu z zawieszonym koszem, w którym przebywałyby osoby używające młotów pneumatycznych i palników acetylenowo-tlenowych. Elementy demontowane za pomocą palników acetylenowo-tlenowych lub elektronarzędzi należy bezwzględnie podwiesić do atestowanych zwiesi i usuwać za pomocą dźwigu o udźwigu dostosowanym do ciężaru usuwanego elementu.

Należy bezwzględnie sprawdzić czy nie istnieją czynne przyłącza z mediami niebezpiecznymi typu prąd elektryczny, rurociągi z gazami i mediami ciekłymi np. kwasy , ługi itp.

Należy bezwzględnie sprawdzić czy odłączone od mediów instalacje i przyłącza nie zawierają pozostałości substancji łatwopalnych, wybuchowych, żrących itp. Roboty demontażowe należy rozpocząć od demontażu wyposażenia, następnie należy przeprowadzić demontaż pokrycia dachowego z konstrukcją dachu, demontaż stropu drewnianego, wyburzenia ścian wewnętrznych a następnie rozbiórka ścian zewnętrznych nadziemia. Na końcu rozebrać ściany fundamentowe i fundamenty.

W pobliżu miejsca rozbiórki zlokalizowana jest droga publiczna gminna. Rozebrane konstrukcje należy tak podzielić aby po załadunku na środki transportowe nie powodowały przekroczenia skrajni drogowej.

Obiekt do rozbiórki zlokalizowany jest na działce inwestora nr geod 807

Odległość od granicy działek sąsiednich innych niż Inwestora są znacznie większe od wysokości budynku przeznaczonego do rozbiórki, zgodnie z projektem zagospodarowania działki.

Budynek położony jest na granicy z drogą gminną.

5.4 Opis sposobu zapewnienia zabezpieczenia ludzi i mienia.

Bezpieczeństwo ludzi i mienia w trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych

będzie zapewnione poprzez oddzielenie terenu rozbiórki tymczasowym ogrodzeniem z umieszczonymi tablicami ostrzegawczymi o prowadzeniu robót rozbiórkowych i zagrożeniu dla bezpieczeństwa ludzi.

Przed przystąpieniem do rozbiórki należy uzyskać decyzję zezwalającą na prowadzenie prac rozbiórkowych wydaną przez Starostę Wschowskiego, wszelkie prace prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia.

5.5 Zagospodarowanie odpadów

Wszelkie odpady powstałe w wyniku rozbiórki przewiezione muszą być do miejsc utylizacji.

5.6 Informacja o wpływie na środowisko

Projektowana rozbiórka przedmiotowego obiektu nie wpłynie w żaden sposób ujemnie na środowisko

6. Dół po fundamentach należy zasypać a następnie wyrównać teren

7. Narzędzia i maszyny stosowane przy rozbiórce.

Do prowadzenia prac rozbiórkowych przewidują się stosowanie następujących Maszyn i urządzeń:

- koparki średniej wielkości
- samochody ciężarowe – samowyładowcze
- młoty elektryczne, elektronarzędzia
- lekkie rusztowanie zewnętrzne
- wyciągarki mechaniczne

OGÓLNE ZASADY BEZPIECZEŃSTWA PRZY PROWADZENIU PRAC ROZBIÓRKOWYCH

1. Urządzenia zabezpieczające i ochronne

Przejścia, pomosty i inne niebezpieczne miejsca powinny być zabezpieczone odpowiednio umocowanymi barierami a pomosty zaopatrzone w listwy obrzeżne. Znajdujące się w pobliżu miejsca rozbiórki budowlane, urządzenia użyteczności publicznej, latarnie, słup, przewody i rośliny powinny być odpowiednio zabezpieczone.

2. Środki zabezpieczające pracowników i narzędzia.

Robotnicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni być zaopatrzeni w odzież i urządzenia ochronne jak hełmy, rękawice i okulary ochronne, maski przeciwpyłowe a narzędzia ręczne powinny być mocno osadzone na zdrowych i gładkich trzonkach oraz stale utrzymane w dobrym stanie.

Kierownik robót zobowiązany jest dokładnie poinformować robotników o sposobie wykonania robót i pouczyć ich o warunkach i przepisach bezpieczeństwa pracy . Miejsca ustawienia drabin do wejścia na mury powinien wskazywać kierownik robót lub majster budowy.

3. Wpływ warunków atmosferycznych na prowadzenie robót rozbiórkowych

Przy wykonaniu robót rozbiórkowych należy uwzględnić wpływ na nie warunków atmosferycznych jak deszczu, mrozu, odwilży. Podczas silnego wiatru nie wolno prowadzić robót na ścianach lub innych rozbieranych konstrukcjach albo pod nimi gdyż może zachodzić niebezpieczeństwo zawalenia się tych konstrukcji w wyniku silnych porywów wiatru.

4. Zapewnienie bezpieczeństwa publicznego

Wszystkie przejścia i przejazdy pozostające w zasięgu prowadzonych robót rozbiórkowych powinny być w sposób odpowiedni zabezpieczone.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych wykonawcy mają obowiązek sprawdzenia czy w ich zasięgu w miejscach zagrożonych nie ma osób postronnych

5. Rozbiórka ręczna i mechaniczna

Wszyscy robotnicy pracujący na wysokości powyżej 4m powinni być zaopatrzeni na linach odpowiednio umocowanych do trwałych elementów konstrukcji w danym momencie nie rozbieranych oraz posiadać stosowne badania lekarskie oraz środki ochrony osobistej.

Zrzucanie wystających lub zwisających części budynku powinno być wykonywane szczególnie ostrożnie pod nadzorem majstra lub kierownika robót..

Miejsca zrzucania gruzu powinny być należycie zabezpieczone . Przy usuwania

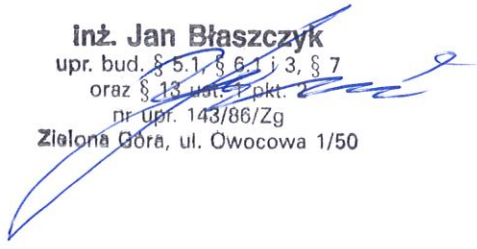
gruzu z większych płaszczyzn należy stosować pochylnie lub zsypy.
Zabrania się przebywania jakichkolwiek osób w pobliżu pracujących maszyn i urządzeń. Nie zezwala się na gromadzenie gruzu na stropach, schodach i innych konstrukcjach.

Uwagi końcowe:

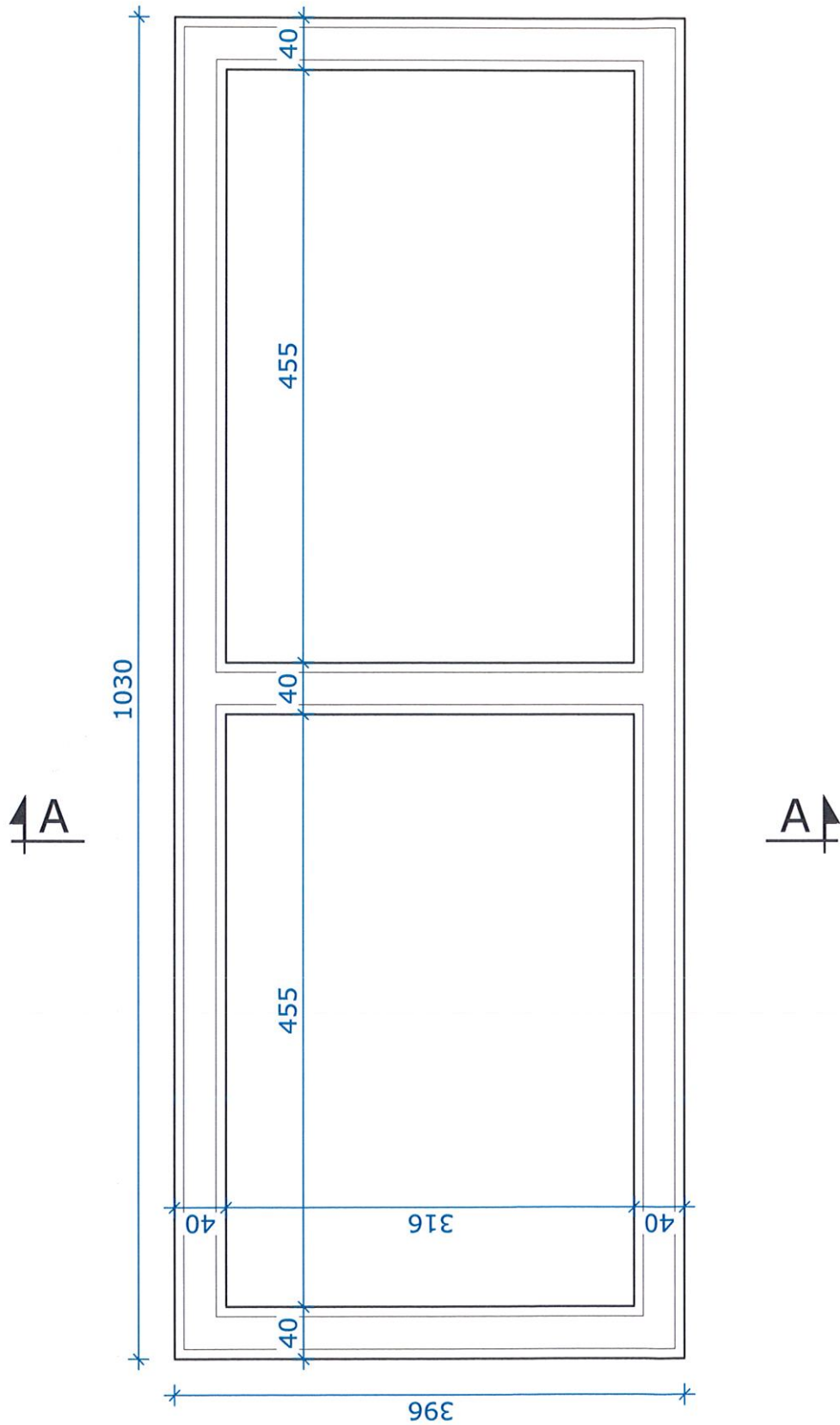
- maksymalna wysokość rozbiórki to 3.65m
- prace będą prowadzone na ternie szkoty i wymagają dodatkowego zabezpieczenia (bezpieczeństwa) w trakcie prowadzenia robót.

Sporządził: inż. Jan Błaszczyk

Inż. Jan Błaszczyk
upr. bud. § 5.1, § 6.1 i 3, § 7
oraz § 13 ust. 1 pkt.
nr upr. 143/86/Zg
Zielona Góra, ul. Owocowa 1/50

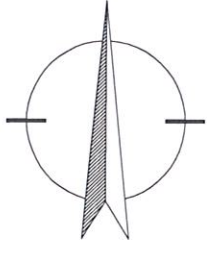


- RZUT FUNDAMENTÓW -

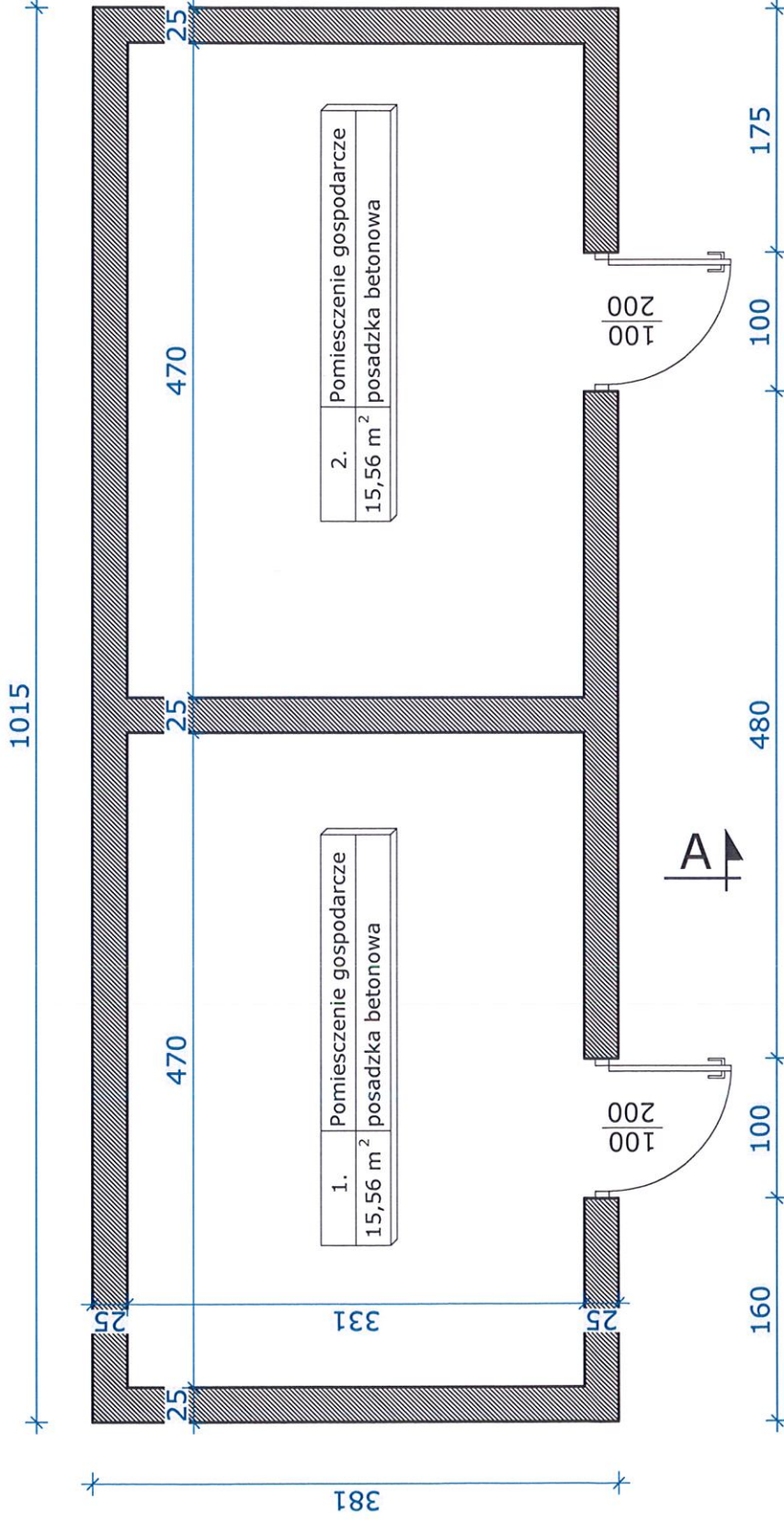


Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe Jan Błaszczak 65-411 Zielona Góra, ul. Owocowa 1/50, tel. 601-893-744 NIP 929 - 145 - 36 - 03, Regon 080055562	
NAZWA INWESTYCJI	ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO
INWESTOR	Gmina Ślawa ul. H. Pobożnego 10, 67-410 Ślawa
NAZWA RYSUNKU	RZUT FUNDAMENTÓW
LOKALIZACJA	Działka nr geod. 807 w obrębie wsi Stare Strącze, gm. Ślawa
KONSTRUKCJA	inż. Jan Błaszczak nr upr.143/86/Zg
	Data 01.2017r.
	Skala 1:50
	Rys. 2

- RZUT PRZYZIEMIA -



A

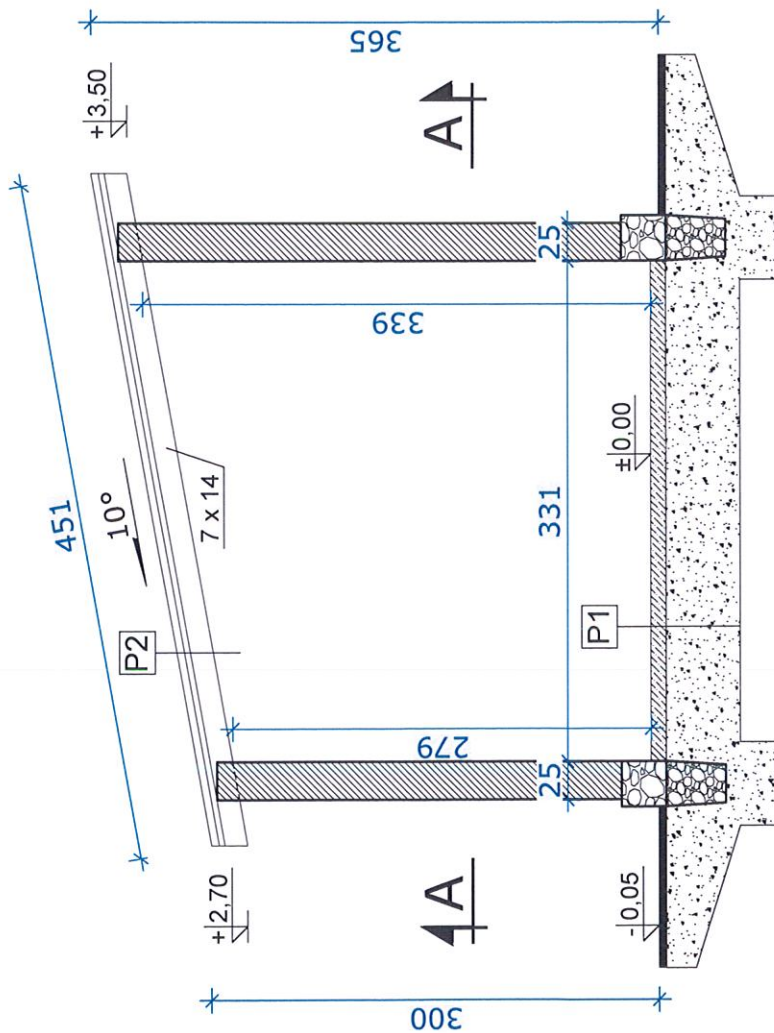


2.	Pomieszczenie gospodarcze
15,56 m ²	posadzka betonowa

1.	Pomieszczenie gospodarcze
15,56 m ²	posadzka betonowa

Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe Jan Błaszczyk 65-411 Zielona Góra , ul. Owocowa 1/50, tel. 601-893-744 NIP 929 - 145 - 36 - 03, Regon 080055562	
NAZWA INWESTYCJI	ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO
INWESTOR	Gmina Sława ul. H. Pobożnego 10, 67-410 Sława
NAZWA RYSUNKU	RZUT PRZYZIEMIA
LOKALIZACJA	Działka nr geod. 807 w obrębie wsi Stare Strącze, gm. Sława
KONSTRUKCJA	inż. Jan Błaszczyk nr upr. 143/86/Zg
Data	01.2017r.
Skala	1:50
Rys.	3

- PRZEKRÓJ A-A -



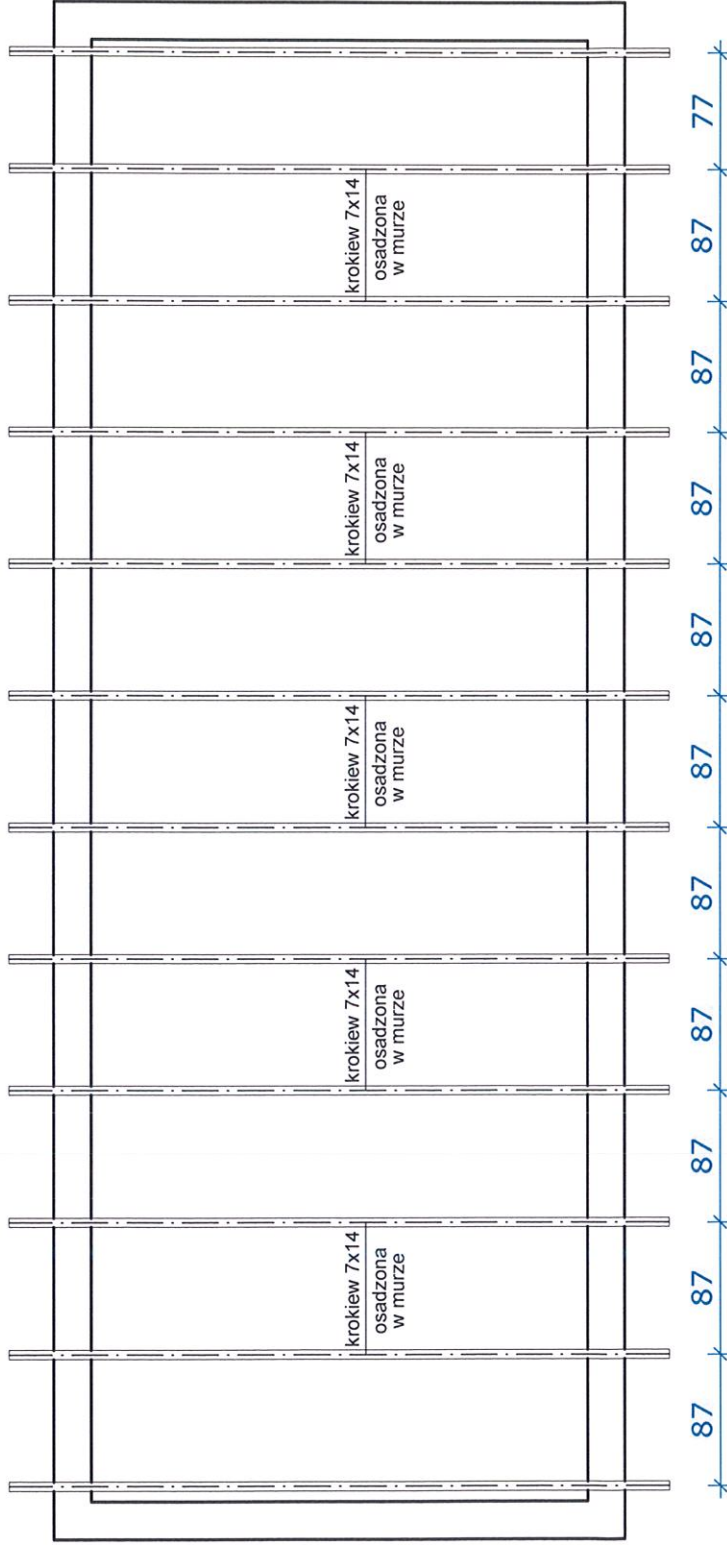
P1	Podłoga na gruncie	
	posadzka betonowa	10 cm
	grunt rodzimy	

P2	Dach nieocieplony	
	blacha falista	
	papa nawierzchniowa	
	deska drewniana	2,5 cm
	Krokwie 7x14cm	14 cm

Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe Jan Błaszczyk		Data	
65-411 Zielona Góra , ul. Owocowa 1/50, tel. 601-893-744		01.2017r.	
NIP 929 - 145 - 36 - 03, Regon 080055562		Skala 1:50	
NAZWA INWESTYCJI	ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO	LOKALIZACJA	Dziąłka nr geod. 807 w obrębie wsi Stare Strącze, gm. Sława
INWESTOR	Gmina Sława	KONSTRUKCJA	inż. Jan Błaszczyk nr upr.143/86/Zg
NAZWA RYSUNKU	PRZEKRÓJ A-A		

- RZUT WIĘZBY DACHOWEJ -

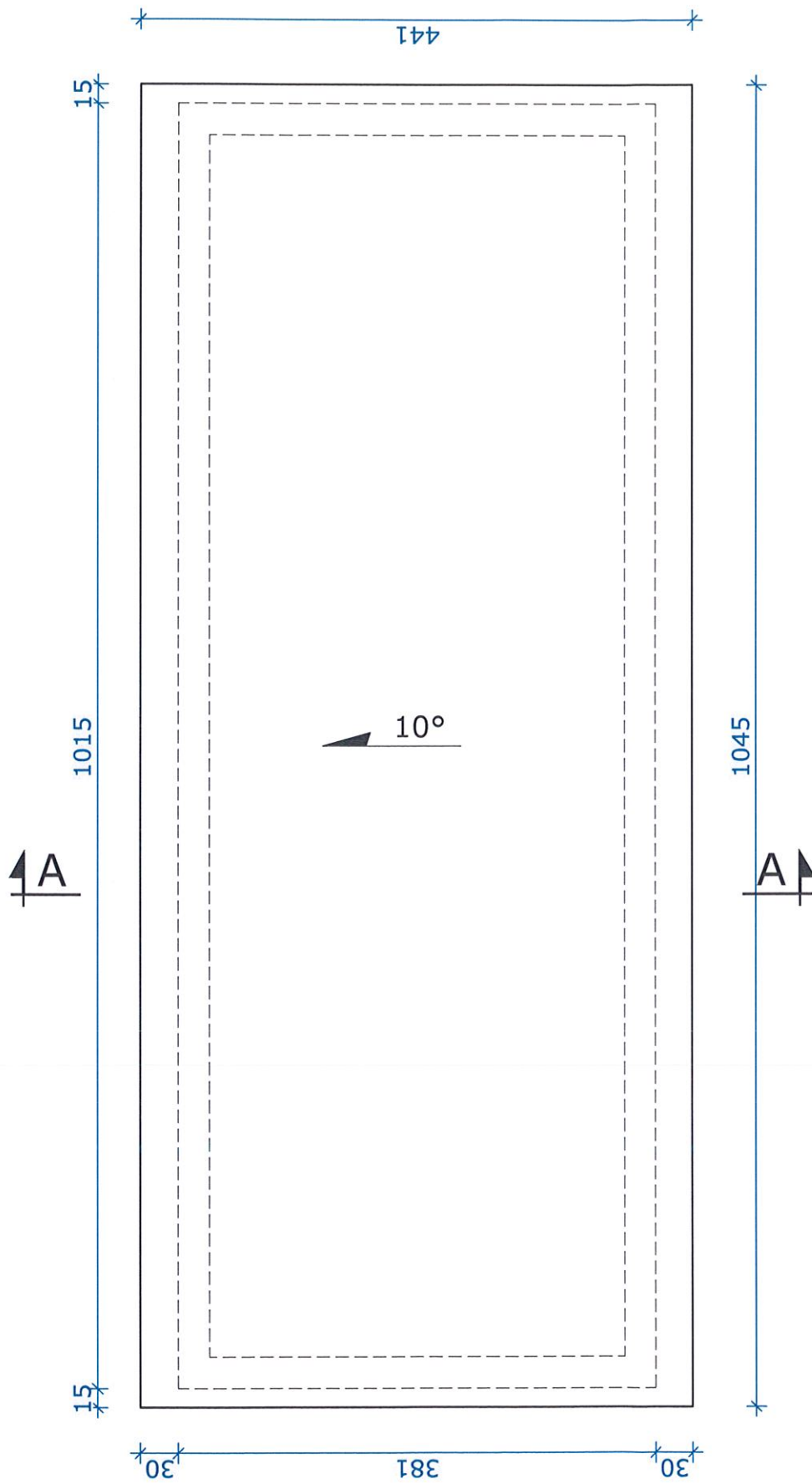
A



A

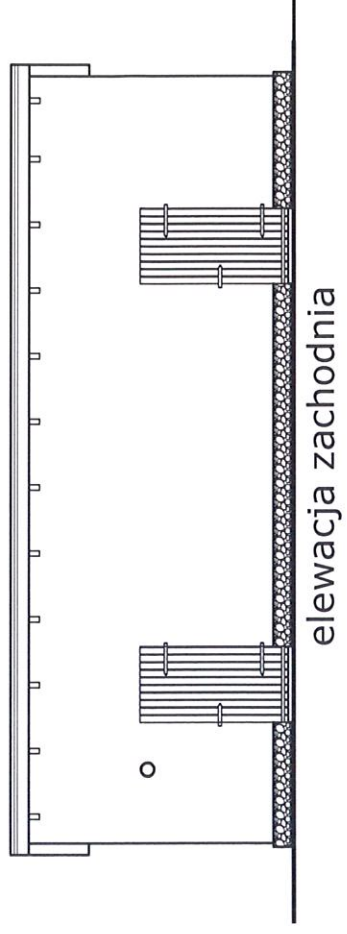
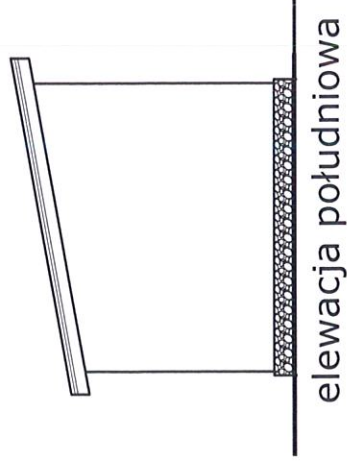
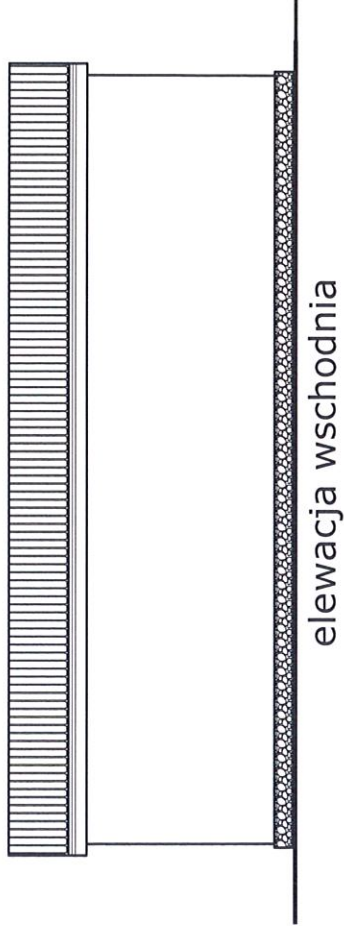
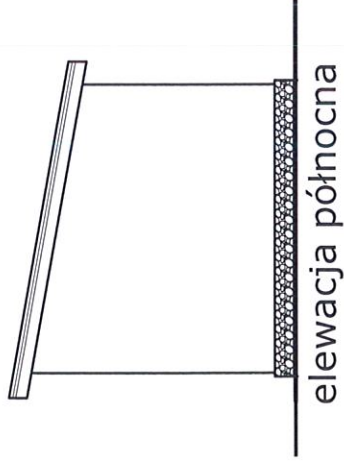
Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe Jan Błaszczyk 65-411 Zielona Góra , ul. Owocowa 1/50, tel. 601-893-744 NIP 929 - 145 - 36 - 03, Regon 080055562		Data 01.2017r.	
NAZWA INWESTYCJI	ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO	Gmina Ślawa ul. H. Pobożnego 10, 67-410 Ślawa	Skala 1:50
INWESTOR		Działka nr geod. 807 w obrębie wsi Stare Strącze, gm. Ślawa	Rys. 5
NAZWA RYSUNKU	RZUT WIĘZBY DACHOWEJ	inz. Jan Błaszczyk	nr upr.143/86/Zg
LOKALIZACJA			
KONSTRUKCJA			

- RZUT DACHU -



Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe Jan Blaszczyk 65-411 Zielona Góra , ul. Owocowa 1/50, tel. 601-893-744 NIP 929 - 145 - 36 - 03, Regon 080055562	
NAZWA INWESTYCJI	ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO
INWESTOR	Gmina Sława ul. H. Pobożnego 10, 67-410 Sława
NAZWA RYSUNKU	RZUT DACHU
LOKALIZACJA	Działka nr geod. 807 w obrębie wsi Stare Strącze, gm. Sława
KONSTRUKCJA	inż. Jan Blaszczyk nr upr. 143/86/Zg
	Data 01.2017r.
	Skala 1:50
	Rys. 6

ELEWACJE



Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe Jan Blaszczyk
65-411 Zielona Góra , ul. Owocowa 1/50, tel. 601-893-744
NIP 929 - 145 - 36 - 03, Regon 080055562

NAZWA INWESTYCJI	ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO		
INWESTOR	Gmina Sława ul. H. Pobożnego 10, 67-410 Sława	Data	01.2017r.
NAZWA RYSUNKU	ELEWACJE	Skala	1:100
LOKALIZACJA	Dziąłka nr geod. 807 w obrębie wsi Stare Strącze, gm. Sława	Rys.	7
KONSTRUKCJA	inż. Jan Blaszczyk nr upr.143/86/Zg		



OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Prawo budowlane (Dz.U. z 2016r. 290 j.t.) oświadczam, że wykonanie projekt rozbiórki budynku gospodarczego na działce nr geod. 807 położonej w obrębie wsi Stare Strącze Gmina Sława, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

inż. Jan Blaszczyk

~~inż. Jan Blaszczyk~~

~~inż. bud. 71 § 6.1 i 3, § 7~~

~~inż. 6.1 ust. 2 pkt. 2~~

~~projekt. 143/86/Zg~~

~~ul. Owocowa 1/50~~

PLAN BIOZ
PRZY ROBOTACH ROZBIÓRKOWYCH BUDYNKU GOSPODARCZEGO
W STARYM STRĄCZU NA TERENIE SZKOŁY PODSTAWOWEJ DZIAŁKA NR GEOD. 807

1. Kolejność wykonywanych robót rozbiórkowych
 - demontaż pokrycia dachowego z płyty falistej
 - rozbiórka łączenia dachu
 - rozbiórka krokwi dachowych stropodachu
 - demontaż stolarki drzwiowej 90x200cm szt.2
 - rozbiórka ścian zewnętrznych i wewnętrznych gr.24cm wykonanych z cegły
 - rozbiórka fundamentów betonowych
 - utylizacja gruzu budowlanego
 - maszyny i urządzenia techniczne używane do rozbiórki na placu budowy
2. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych
 - szkolenie pracowników w zakresie BHP
 - zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
 - zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.
 - zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.
3. Zagospodarowanie placu budowy
 - ogrodzenie terenu i wyznaczenie stref niebezpiecznych
 - wykonanie dróg, wyjść i przejść dla pieszych
 - doprowadzenie energii elektrycznej na czas rozbiórki
 - zapewnienie łączności telefonicznej
 - urządzenie składowisk materiałów i wyrobów
 - wyposażyć w odpowiednie znaki nakazu i zakazu oraz informacyjne
 - wyposażyć budowę w przewoźny sanitariat i barakowóz dla ludzi.
4. Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi oraz zachować bezpieczne podłączenia.
5. Podczas robót ziemnych należy pamiętać:
 - miejsce niebezpieczne należy wygrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze
 - wykopy nieumocowane bez rozpór i podparcia tylko o głębokości 1.0 m
 - zagrożenie wynikające przy robotach ziemnych to: upadek przy wykopie, zasypanie pracownika, potrącenie pracownika
6. W czasie demontażu należy pamiętać o prawidłowym układzie lin, o prawidłowych zaczepach, o prawidłowych odległościach podczas montażu.
7. Zutilizować gruz budowlany.
8. Uporządkować teren po robotach rozbiórkowych

Sporządził: inż. Jan Błaszczyk
inż. Bbc. § 6.1 i 3, § 7
oraz § 13 ust. 1 pkt. 2
nr upr. 143/86/Zg
Zielona Góra, ul. Owocowa 1/50

Nr ewid. WBPP/N 143/86/Zg

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5.1 § 6.1 i 3 § 7
oraz § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. - rozporządzenia Ministra Gospodarki
Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8,
poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel Jan BŁASZCZYK

inżynier budownictwa lądowego

urodzony dnia 23 stycznia 1950r. - Przybyszów

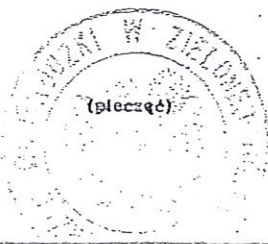
posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej

funkcji kierownika budowy i robót

w specjalności: konstrukcyjno - budowlanej

oraz jest upoważniony do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów oraz budowli hydrotechnicznych i wodno-melioracyjnych.
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych :
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.



DYREKTOR
[Signature]
Główny Inżynier Województwa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-KJF-UQ1-CRY *

Pan Jan Błaszczuk o numerze ewidencyjnym LBS/BO/0343/03
adres zamieszkania ul. Ogrodowa 3b, 67-112 Siedlisko k. Głogowa
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-07-01 do 2017-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-06-15 roku przez:

Andrzej Cegielnik, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.