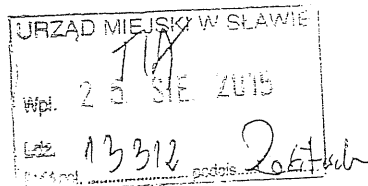


STAROSTA WSCHOWSKI
67-400 WSCHOWA, Pl. Kosynierów 1c
tel./fax 65 540 48 00

SOB.6740.215.2015



Wschowa, dnia 12 sierpnia 2015 r.

DECYZJA NR 219/2015

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.2013.1409 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U.2013.267 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 02.06.2015 r.

zatwierdzam projekt budowlany i wydaję pozwolenie na budowę !:

Gminie Sława
67-410 Sława, ul. H.Pobożnego 10

na inwestycję obejmującą budowę hali sportowej wraz z łącznikiem przy Szkole Podstawowej w miejscowości Ciosaniec, gmina Sława z realizacją na działce nr 334, 222 w obrębie Ciosaniec. Obiekt budowlany kategorii XV.

autor projektu:

mgr inż. arch. Krzysztof Janus, upr. w spec. arch. nr 7131/10/P/2005, WORIA WP-0540

inż. Wiesław Janus upr. w spec.konstr. nr 590/84/Lo, WOIB WKP/BO/1676/01, arch. nr 1123/88/Lo, WORIA WP-0398,

inż. mgr Piotr Jachnik upr. w spec. konstr. nr WKP/0214/POOK/07, WOIB WKP/BO/0292/07

mgr inż. Artur Szkop, upr. w spec. instal. sanit. nr WKP/0146/POOS/09, WOIB WKP/IS/0318/09

mgr inż. Paweł Kwiatkowski, upr. w spec. instal. nr WKP/0153/POOS/13, WOIB WKP/IS/0295/13

mgr inż. Andrzej Dukowski, upr. w spec. insatl. nr WKP/0312/PWOE/06, WOIB WKP/BT/0241/05

mgr inż. Wiesław Kapłon, upr. w spec. instal. elektr. nr WKP/0385/PWOE/09, WOIB WKP/IE/0122/10

mgr inż. Paweł Żyniewicz, upr. w spec. drogowej nr WKP/0312/POOD/11, WOIB WKP/BD/0046/12

mgr inż. Katarzyna Rałowiec, upr. w spec. drog. nr WKP/0311/POOD/11, WOIB; WKP/BD/0070/12

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane:

1)² szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych

Budowa winna być wykonywana zgodnie z wyżej zatwierdzonym projektem budowlanym i uzgodnieniami branżowymi oraz obowiązującymi przepisami w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia. Wyznaczenie obiektu budowlanego i inwentaryzację powykonawczą powierzyć uprawnionemu geodecie.

2)² czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych
zaplecze budowy na czas realizacji inwestycji

3)² terminy rozbiórki :

a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania
nie dotyczy

b) tymczasowych obiektów budowlanych: do czasu zakończenia inwestycji

4)² szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie

ustanowić funkcję kierownika budowy, inspektora nadzoru inwestorskiego /§ 2 ust. 1 pkt 1, § 3 pkt 2a Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji wymagane jest ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego Dz.U.nr 138 poz.1554 z 2001r./,

5)² inwestor jest zobowiązany:

1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.²

2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.²

6)² kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działki objęte inwestycją

UZASADNIENIE

na podstawie art.107 § 4 Kpa odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż spełnia w całości żądanie strony

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubuskiego w Gorzowie Wielkopolskim za pośrednictwem Starosty Wschowskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY

Wojciech Kuryllo

Wicestarosta

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

¹ Lub pozwolenia na rozbiórkę/wykonanie robót budowlanych.

² Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić.

POUCZENIE:

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane.
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane.
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42. ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.²
5. Zgodnie z art.37 ust. 1 Ustawy Prawo budowlane, decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym stanie się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na okres dłuższy niż 3 lata

Załączniki:

- 2 egzemplarze projektu budowlanego - otrzymuje inwestor.

Otrzymują:

1. Gmina Sława, 67-410 Sława ul. H.Pobożnego 10
2. SOB-AP-a/a.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego - we Wschowie
2. Krzysztof Janus, pełnomocnik, 61-054 Poznań, ul. Kwiryny 4
3. Burmistrz Sławy
4. Urząd Miejski w Sławie, Wydz. Finansowy

STAROSTWO POWIATOWE
we Wschowie

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopad 2006 r.
o opłacie skarbowej / t.j. Dz. U. 2015. 783. / Inspektor: Alicja Pietruszka