

GMINA SŁAWA
ul. Henryka Pobożnego 10
67-410 SŁAWA
NIP:4970003455, Regon:970770400

Wykonawcy, którzy pobrali SIWZ

WYJAŚNIENIE - V część

Dot: postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie zadania „ Budowa hali sportowej przy Zespole szkół w Ciosańcu”

Informuje się, że do Zamawiającego wpłynęły zapytania o wyjaśnienie treści SIWZ. W załączeniu przekazuje się ich treść wraz z udzielonymi odpowiedziami:

Pytanie nr 43

Brak projektu AKPiA dla instalacji wg rysunku nr CO-04, CO-05. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź

Dostawa układów automatyki dla węzła ciepła należy wycenić zgodnie z projektem sanitarnym oraz układami (szafami) automatyki dostarczanyymi przez dostawcę pomp ciepła.

Pytanie nr 44

W związku z tym, że Zamawiający nie określił precyzyjnie parametrów równoważności dla pomp ciepła, czy można przyjąć, że na podstawie projektu oraz charakterystyki zaprojektowanych pomp ciepła, zamawiający uzna za równoważne urządzenia spełniające poniższe warunki minimalne?

Odpowiedź

Zgodnie z zapisem SIWZ Rozdz. XII „...Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych pod warunkiem, że gwarantują one realizację robót w zgodzie z projektem oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w niniejszej specyfikacji, ewentualne zmiany należy zaznaczyć w kosztorysie ofertowym”.

Parametry pomp ciepła zostały określone w STS 01.03 oraz w opisie technicznym do projektu wykonawczego.

Pytanie nr 45

Poz.24 przedmiaru prac budowlanych policzono krotność 7. Wg dokumentacji gr. Ściany żelbetowej atyki wynosi 15cm, w związku z czym krotność w tej pozycji (dodatek za kolejny 1 cm grubości) powinien wynosić 5

Odpowiedź

Krotność dla tej pozycji wynosi 5

Pytanie nr 46

Poz. 25 przedmiaru prac budowlanych – obmiar jest zerowy. Proszę o podanie prawidłowego obmiaru dla tej pozycji.

Odpowiedź

Zgodnie z odpowiedzią do pytanie nr 8

Pytanie nr 47

Poz. 35 przedmiaru prac budowlanych – obmiar jest zerowy. Proszę o podanie prawidłowego obmiaru dla tej pozycji.

Odpowiedź

Zgodnie z odpowiedzią do pytania nr 8

Pytanie nr 48

Proszę o dokładne wyspecyfikowanie obiektów małej architektury (stojaki na rowery, kosze na śmieci itd.)

Odpowiedź

Zamieszcza się Specyfikację obiektów małej architektury.

Pytanie nr 49

W zestawieniach i kosztorysach są 2 studnie rozdzielaczowe i 29 pętli po 150mb każda co daje 4350mb.

Z projektu wynika że są 4 studnie rozdzielaczowe i 48 pętli po 150 mb każda co daje 7200mb. Co za tym idzie zwiększa się ilość wykopów, wywozów itp.

Odpowiedź

Dolne źródło ciepła wykonać zgodnie z opisem, zestawieniem i przedmiarem oraz rysunkiem zamiennym, który zamieszcza się na stronie internetowej

Pytanie nr 50

Proszę o jasne i precyzyjne wskazanie w których pomieszczeniach hali zastosowano sufit podwieszony a w których tynk. Wg projektu architektury wnętrz zastosowano 4 rodzaje sufitów podwieszonych – dla wszystkich pomieszczeń. Wg. przedmiaru prac budowlanych zastosowano 3 rodzaje sufitów i tynk – w tym o pow. większej niż pow. użytkowa hali: poz. 53-56- 1482,637m² (wg. zestawienia pow. użytkowej – 1377,59m³).

Odpowiedź

Należy wycenić zgodnie z projektem. Pomieszczenia z sufitami wskazano na rysunku AW-01 (w części graficznej wskazano schematycznie typy i lokalizację sufitów: wymiary płyt i środowisko mokre/suche, nie rozróżniono sufitów komunikacji i pom. technicznych. Szczegółowe rozróżnienie typów sufitów znajdziemy w części opisowej do projektu architektury wnętrz, gdzie wskazano 4 typy sufitów podwieszonych)

Pytanie nr 51

Zgodnie z zapisem Rozdział XII 0 Opis sposobu obliczania ceny pkt 4 (cyt. "Wykonawca obliczając cenę oferty musi uwzględniać w kosztorysach ofertowych wszystkie pozycje przedmiarowe opisane w przedmiarach robót" strona 20 SIWZ)

natomiast zapis Rozdział XII - Opis sposobu obliczania ceny pkt 10. (cyt. „Dołączone przedmiary – są tylko materiałem pomocniczym do sporządzenia własnej kalkulacji... oznacza to, że Zamawiający dopuszcza naniesienie dodatkowych pozycji kosztorysowych lub modyfikacji ich treści.”)

Proszę o udzielenie odpowiedzi, której wersji zapisu mamy uwzględniać do obliczenia ceny końcowej.

Również proszę o odpowiedź na temat dopisywania pozycji (czy utworzyć nowy kosztorys lub dział, czy dopisywać w istniejące).

Wg zapisów umowy czy formularza ofertowego cena jaką oferent podaje jest ceną ryczałtową, a kosztorysy dołączone przez Zamawiającego mają zostać traktowane jako pomocnicze czy ściśle określone do sporządzenia oferty cenowej.

Odpowiedź

W SIWZ Rozdz. XII – Opis sposobu obliczenia ceny w pkt 10 na końcu zdania o brzmieniu „Dołączone **przedmiary** – są tylko materiałem pomocniczym do sporządzenia własnej kalkulacji i kosztorysów oraz dołączenie ich do oferty, uwzględniając całość zakresu robót, co oznacza, że Zamawiający dopuszcza naniesienie dodatkowych pozycji kosztorysowych lub modyfikacji ich treści.” Dodaje się zapis „, przez Zamawiającego w tym również z uwzględnieniem punktu 4 Rozdz. XII.”

W świetle powyższego zapisu Wykonawca nie może sam dopisywać dodatkowych pozycji.

Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych przedłuża termin składania i otwarcia ofert na dzień 21.07.2016 roku. Godziny składania i otwarcia ofert bez zmian.

Załącznik:

- rysunek zamienny do PZT dolnego źródła ciepła
- Specyfikacja obiektów małej architektury

Z up. BURMISTRZA
Marek Zborowski
KIEROWNIK REFERATU
Technicznej Inwestycji, Rego i Architektury