

Projekt

z dnia 13 czerwca 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ SŁAWY**

z dnia 30 czerwca 2016 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przechodu
i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela/użytkownika działek gruntowych o nr ewid. 633/2 i 632/7
położonych w obrębie miasta Sława przy ul. Nowosolskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) a także art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 380 ze zm.) - Rada Miejska w Sławie uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez część działki o nr ewid. 4080/1 obręb Sława, zapisanej w księdze wieczystej nr ZG1W/00014307/5 – stanowiącej własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Sława Śląska na rzecz każdorazowego właściciela/użytkownika nieruchomości położonych przy ul. Nowosolskiej w Sławie, oznaczonych nr ewid. 633/2 i 632/7, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr ZG1W/00017492/9.

2. Przebieg służebności przechodu i przejazdu opisanej w ust.1 przedstawia mapka sytuacyjna, która stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

3. Wartość jednorazowego wynagrodzenia za ustanowienie służebności określona została przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 4.677,00 zł netto (słownie: cztery tysiące sześćset siedemdziesiąt siedem złotych 00/100) plus należny podatek VAT wg stawki 23%, tj. 5.752,71 zł brutto (słownie: pięć tysięcy siedemset pięćdziesiąt dwa złote 71/100).

4. Koszty zawarcia umowy notarialnej ponosi Gmina Sława.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr

Rady Miejskiej Sławy

z dnia 30 czerwca 2016 r.

[Zalacznik1.pdf](#)

Uzasadnienie

Odpłatne ustanowienie służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu na części działki o nr ewid. 4080/1, obręb miasta Sława, stanowiącej własność Skarbu Państwa - będącej w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Sława Śląska ma na celu zagwarantowanie dostępu do drogi publicznej koźdoczesnym właścicielom/użytkownikom działek gruntowych, stanowiących własność Gminy Sława – będących w użyczeniu Sławskiego Centrum Kultury i Wypoczynku w Sławie, oznaczonych nr ewid. 633/2 o pow. 0,8930 i 632/7 o pow. 0,2245 ha, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.