

Projekt

z dnia 15 marca 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SŁAWIE**

z dnia 11 marca 2016 r.

w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 **ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym** (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz.1515 ze zm.) **oraz art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych** (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.) Rada Miejska w Sławie uchwala się co następuje:

§ 1. W celu wspierania przedsiębiorczości oraz zmniejszenia bezrobocia na terenie Gminy Sława, wprowadza się zwolnienie od podatku od nieruchomości udzielane na zasadach określonych niniejszą uchwałą.

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

1. **nowej inwestycji** - należy przez to rozumieć inwestycje w środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne związane z tworzeniem nowego przedsiębiorstwa, rozbudową istniejącego lub nabycie środków trwałych bezpośrednio związanych z przedsiębiorstwem, które zostałyby zlikwidowane, gdyby zakup nie nastąpił, przy czym środki nabywane są przez niezależnego inwestora,

2. **utworzeniu nowych miejsc pracy** – należy przez to rozumieć przyrost netto miejsc pracy w przedsiębiorstwie beneficjenta pomocy, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy w stosunku do średniego poziomu zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym rozpoczęto nową inwestycję,

3. **mikro, małym i średnim przedsiębiorcy** - należy przez to rozumieć mikro, małego lub średniego przedsiębiorcę określonego w załączniku nr 1 do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 roku uznającym niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art.107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187, 26.06.2014r.).

§ 3. 1. Pomoc udzielana na podstawie niniejszej uchwały jest pomocą de minimis, a jej udzielanie następuje zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Komisji (UE) Nr1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku w sprawie stosowania art.107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UEL 352z 24.12.2013 r.).

2. Przedsiębiorca prowadzący działalność gospodarczą może uzyskać pomoc de minimis, w formie określonej w niniejszej uchwale, jeżeli jej wartość, łącznie z wartością innej pomocy de minimis otrzymanej przez niego w okresie trzech lat podatkowych, tzn. bieżącego, w którym udzielane jest zwolnienie i dwóch poprzednich, nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200 tys. euro brutto, a w przypadku podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w sektorze transportu drogowego towarów – kwoty 100 tys. euro brutto.

3. Przedsiębiorca nie może uzyskać pomocy de minimis w formie przewidzianej w niniejszej uchwale jeżeli otrzymał pomoc inną niż de minimis w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikacyjnych lub tego samego środka finansowania ryzyka, a łączna kwota pomocy spowodowałaby przekroczenie dopuszczalnej intensywności pomocy lub kwotę pomocy ustaloną pod kątem specyficznych uwarunkowań każdego przypadku rozporządzeniu w sprawie włączeń grupowych lub decyzji Komisji.

§ 4. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości na okres pięciu lat budynki lub ich części oraz budowle lub ich części, będące własnością przedsiębiorców, stanowiące nowe inwestycje, związane z uruchomieniem lub poszerzeniem dotychczasowej działalności gospodarczej, w wyniku których utworzono nowe miejsca pracy.

2. Zwolnienie przysługuje od dnia powstania obowiązku podatkowego od nowo wybudowanych budynków i budowli lub ich części, zgodnie z przepisami ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

3. Warunkiem uzyskania zwolnienia od podatku od nieruchomości jest:

- 1) obowiązek przedłożenia przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis podmiotowi udzielającemu pomocy:
 - a) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, zaświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie jakie otrzymał w roku w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis, oświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
 - b) formularza informacji niezbędnego do udzielenia pomocy de minimis określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 roku w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz.311) oraz w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 24 października 2014 roku zmieniającym rozporządzenie w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2014 roku, poz. 1543),
- 2) poniesienie nakładów związanych z nową inwestycją:
 - a) w przypadku mikro i małych przedsiębiorców - w kwocie przekraczającej 50 tys. euro,
 - b) w przypadku średnich przedsiębiorców - w kwocie przekraczającej 250 tys. euro,
 - c) w przypadku pozostałych przedsiębiorców - w kwocie przekraczającej 2,5 mln. euro;
- 3) utworzenie, nie później niż w okresie 1 roku od dnia zakończenia nowej inwestycji:
 - a) w przypadku mikro i małych przedsiębiorców - co najmniej 3 nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją,
 - b) w przypadku średnich przedsiębiorców – co najmniej 20 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją,
 - c) w przypadku pozostałych przedsiębiorców – co najmniej 50 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją;
- 4) prowadzenie działalności gospodarczej na nieruchomościach objętych zwolnieniem podatkowym co najmniej przez 5 lata od zakończenia inwestycji;
- 5) utrzymanie nowo utworzonych miejsc pracy przez okres 5 lat od ich utworzenia.

§ 5. Zwolnieniu od podatku od nieruchomości nie podlegają budynki i budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności handlowej.

§ 6. 1. Beneficjent pomocy de minimis o którym mowa w § 4 ust.1, jest zobowiązany przedłożyć:

- 1) w terminie do sześciu miesięcy od dnia zakończenia nowej inwestycji dokumenty potwierdzające spełnienie warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia;
- 2) w terminie miesiąca po upływie okresu, o którym mowa w § 4 ust.3 pkt 3, dokumenty potwierdzające utworzenie wymaganej liczby nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją;
- 3) do 31 stycznia każdego roku podatkowego, począwszy od roku, od którego przysługuje zwolnienie informacje dotyczące:
 - a) realizacji warunków zawartych w § 4 ust. 3 pkt 4 i 5 niniejszej uchwały,
 - b) przedmiotów i podstaw opodatkowania polegających na zwolnieniu, wykazanych w złożonej deklaracji podatkowej.

2. Na podstawie informacji otrzymanych od przedsiębiorcy organ udzielający pomocy dokonuje oceny dopuszczalności pomocy w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości.

3. Przedsiębiorca korzystający z pomocy jest zobowiązany do przedłożenia w żądanym terminie, na wezwanie organu udzielającego pomocy, dodatkowych informacji niezbędnych dla jej oceny oraz prawidłowego jej nadzorowania i monitorowania.

4. Przedsiębiorca, który nie spełnił warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia zobowiązany jest do zapłaty należnego podatku od nieruchomości za okres, w którym korzystał ze zwolnienia, zgodnie ze stosownymi przepisami.

§ 7. Pomoc de minimis może być udzielana do dnia 30 czerwca 2021 roku zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku w sprawie stosowania art.107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE 352/1 z dnia 24.12.2013 r.).

§ 8. Traci moc uchwała nr XXII/149/08 Rady Miejskiej w Sławie z dnia 27 marca 2008 roku w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sławy.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.