

BURMISTRZ SŁAWY



INFORMACJA o stanie mienia komunalnego Gminy Sława za 2013 r.

Spis treści

1. Wstęp.....	3
2. Dane ogólne	4
2.1. Gminne budynki mieszkalne	5
2.2. Targowisko.....	6
2.3. Placówki oświatowe	6
2.4. Drogi gminne	7
2.5. Inwestycje w roku 2013.....	7
2.7. Cmentarze komunalne.....	8
2.8. Ośrodek pomocy społecznej w sławie.....	8
2.9. Straż miejska w sławie.....	9
2.10. Szalety publiczne	9
2.11. Oświetlenie uliczne.....	9
2.12. Sale wiejskie	9
2.13. Fundusz sołecki.....	10
2.14. Remizy osp	11
3. Część opisowa	12
3.1. Ogólna charakterystyka gminy sława.....	12
3.2. Dane dotyczące przysługujących gminie praw własności.....	12
3.3. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, jakie zaszły w okresie od dnia złożenia poprzedniej informacji.....	13
3.4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.	13
3.5. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.....	14
3.6. Zakończenie	14

1. WSTĘP

Informację o stanie mienia komunalnego - stanowiącą element wykonania budżetu Gminy Sława za rok 2013 - przygotowano na podstawie **art. 267** ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 885 ze zm.) oraz **art. 43** ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz w oparciu o:

- dane dotyczące przysługujących Gminie Sława praw własności,
- dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu,
- dane o zmianach w stanie mienia komunalnego zaistniałe od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Zgodnie z art. 43 wyżej powołanej ustawy o samorządzie gminnym **mieniem komunalnym** jest własność i inne prawa majątkowe, należące do poszczególnych gmin, ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Do gminnego zasobu nieruchomości należą nieruchomości, które stanowią przedmiot własności gminy i nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste, oraz nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego gminy (art. 24 ust. 1 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).

Łączna wartość mienia komunalnego Gminy Sława na dzień 31 grudnia 2013 r. wyniosła **132.894.068,60 zł** w wartości środków trwałych, w tym:

- wartość gruntów:	87.639.858,34 zł
- wartość budynków i lokali:	10.006.234,12 zł
- wartość maszyn, urządzeń, aparatów:	107.314,23 zł
- wartość środków transportu:	255.546,71 zł
- wartości niematerialne i prawne:	103.661,02 zł
- pozostałe środki trwałe:	34.781.454,18 zł

Jako pozostałe środki trwałe należy traktować: kotły, maszyny, obiekty inżynierii lądowej, maszyny i aparaty specjalne, urządzenia techniczne, narzędzia i przyrządy.

2.DANE OGÓLNE

Informacja o stanie mienia komunalnego jest przekładana jako załącznik do wykonania budżetu za rok 2013.

Lp.	Ilościowe składniki mienia	Ogółem	Uwagi			
			Stali:		Czasowi:	
			Miasto:	Wieś:	Miasto:	Wieś:
1.	Liczba ludności	12 860 (stan na 31.12.2013r.)	3 815	8 661	193	191
2.	Powierzchnia gminy	327 km ²	---			
3.	Ilość budynków komunalnych:	69	---			
	- w tym mieszkalnych	33	---			
4.	Ilość mieszkań komunalnych	150	---			
	- miasto	102				
	- wieś	48				
5.	Komunalne ujęcia wody	0	Studnie głębinowe w miejscowości Przybyszów są w trakcie likwidacji			
	- studnie głębinowe	12				
	- Stacje Uzdatniania Wody	5	Lubogoszcz, Łupice, Lipinki, Krążkowo, Stare Strącze (SUW Przybyszów nie funkcjonuje -w trakcie likwidacji)			
	- długość sieci wodociągowej	112,60 km	---			
	- długość sieci kanalizacyjnej	42,40 km	Długość sieci kanalizacyjnej wraz z odcinkiem odprowadzającym ścieki na poletka filtracyjne			
6.	Oczyszczalnie ścieków wraz z siecią kanalizacyjną	1	Sława			
7.	Składowiska odpadów - zorganizowane	1	Sława – zamknięte składowisko			
8.	Targowiska (szt.)	1	Sława			
9.	Przedszkola (szt.)	1	Sława			
	Oddziały przedszkolne:	7	przy PSP Sława w Sławie, Lipinkach i Śmieszkowie przy PSP Stare Strącze przy PSP Krzepielów, przy ZS Ciosaniec w Ciosańcu i Łupicach			
10.	Szkoły podstawowe (szt.)	4	PSP Sława, PSP Stare Strącze, PSP Krzepielów, ZS Ciosaniec			
11.	Gimnazja (szt.)	2	Gimnazjum w Sławie, ZS Ciosaniec			
12.	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych	1	Sława			
13.	Boiska szkolne	5				
14.	Domy i ośrodki kultury	4				
	- Biblioteka Publiczna w Sławie	1				
	- filie	4				

16.	Sale wiejskie	16	
17.	Zabytkowy Pałac Myśliwski	1	Tarnów Jezierny
18.	Remizy OSP	9	Krzepielów, Stare Strącze, Przybyszów, Śmieszkowo, Łupice, Ciosaniec, Bagno, Sława, Tarnów Jezierny
19.	Gminne urządzenia sportowe, w tym:		
	- sale gimnastyczne	2	Gimnazjum w Sławie, Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych
	- boiska do piłki nożnej	5	Łupice, Ciosaniec, Krzepielów, Stare Strącze, Sława
	- stadion miejski	1	Sława
	- zespół obiektów sportowych ORLIK	1	Sława, Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych
	- boisko wielofunkcyjne	1	Sława, Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych
20.	Gminne grunty	992	Użytki rolne – 360 ha (miasto: 70 ha, gmina: 290 ha) Grunty leśne oraz grunty zadrzewione i zakrzaczone – 29 ha (miasto: 4 ha, gmina: 25 ha) Grunty zabudowane i zurbanizowane – 589 ha (miasto: 105 ha, gmina: 484 ha) Grunty pod wodami – 6 ha (miasto: 0 ha, gmina: 6 ha) Nieużytki – 8 ha (miasto: 2 ha, gmina: 6 ha)
21.	Powierzchnia dróg gminnych:	453 ha	
22.	Wiaty przystankowe (szt.)	43	Miasto: 2 , wieś: 41
23.	Parki (szt.)	2	
24.	Las komunalny (szt.)	1	
25.	Cmentarze komunalne (szt.)	2	Sława
26.	Dom przedpogrzebowy (szt.)	1	
27.	Szalety miejskie (szt.)	3	Sława
28.	Straż Miejska w Sławie	1	Sława

2.1. Gminne budynki mieszkalne

Łączna ilość lokali mieszkalnych – 150, w tym lokale komunalne – 132 i lokale socjalne – 18.

Ilość budynków mieszkalnych ze 100 % udziałem Gminy Sława – 33, w tym lokali mieszkalnych – 67. Ilość wspólnot mieszkaniowych z udziałem Gminy – 53, w tym ilość gminnych lokali mieszkalnych we wspólnotach – 83. W okresie sprawozdawczym sprzedano 2 lokale mieszkalne, w tym 1 budynek.

2.2. Targowisko

Gmina Sława dysponuje jednym zorganizowanym placem targowym w Sławie, przy ul. Odrodzonego Wojska Polskiego o powierzchni utwardzonej 5.276 m². Na placu targowym wydzielono 118 miejsc handlowych oraz stoły handlowe z 30 stanowiskami.

2.3. Placówki oświatowe

Wykaz placówek oświatowych oraz liczbę uczniów przedstawia poniższa tabela:

Lp.	Nazwa	Adres	Ilość uczniów	Razem
1	Przedszkole Samorządowe im. Czesława Janczarskiego w Sławie, ul. Sportowa 7	Przedszkole Samorządowe	163	172
		Zespół Wychowania Przedszkolnego przy Przedszkolu Samorządowym - Śmieszkowo	9	
2	Publiczna Szkoła Podstawowa w Sławie ul. H. Pobożnego 6	PSP Sława	471	581
		PSP filia Śmieszkowo	18	
		PSP filia Śmieszkowo	18	
		Oddział Przedszkolny Sława	35	
		Oddział Przedszkolny Lipinki	23	
		Oddział Przedszkolny Śmieszkowo	16	
3	Zespół Szkół w Ciosańcu	PSP Ciosaniec	134	328
		PSP filia Łupice	34	
		Gimnazjum	100	
		Oddział Przedszkolny Ciosaniec	20	
		Oddział Przedszkolny Łupice	20	
		Zespół Wychowania Przedszkolnego Ciosaniec	8	
		Zespół Wychowania Przedszkolnego Łupice	12	
4	Publiczna Szkoła Podstawowa w Krzepielowie, Krzepielów 35	PSP Krzepielów	81	122
		Oddział Przedszkolny Krzepielów	20	
		Zespół Wychowania Przedszkolnego przy PSP Krzepielów	21	
		PSP Stare Strącze	93	
5	Publiczna Szkoła Podstawowa w Starym Strączu	Oddział Przedszkolny Stare Strącze	22	115
6	Gimnazjum im. L. Stępczaka	Sława, ul. Odrodzonego Wojska Polskiego 16	305	305
7	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Sławie Sława, ul. Ogrodowa 1	LO	50	246
		Technikum	92	
		ZSZ	102	
			RAZEM	1 869

2.4. Drogi gminne

Powierzchnia dróg gminnych wynosi: 454 ha, w tym - utwardzonych: 25 ha.
W roku 2013 przebudowano odciek drogi w Radzynie do ul. Nad Stawami – wartość inwestycji 227.483,89 zł brutto.

2.5. Inwestycje w roku 2013

- 1) Utwardzenie placu przy świetlicy wiejskiej w Krzepielowie – 2100,00 zł brutto
- 2) Przebudowa budynku OSP w Ciosańcu na gabinet lekarski – 40.000,19 zł brutto
- 3) Wykonanie zadaszania budynku Urzędu Miejskiego - 207.627,59 zł brutto
- 4) Budowa kładki, chodnika, oświetlenia i zajezdni przy ul. H. Pobożnego w Sławie - 290.443,05 zł brutto.
- 5) Remont świetlicy wiejskiej w Krzydłowiczkach - 6.631,07 zł brutto.
- 6) Remont świetlicy wiejskiej w Krzydłowiczkach - glazura ścienna i podłogowa - 2.778,62 zł brutto.
- 7) Przebudowa odcinka drogi w Radzynie gm. Sława do ul. Nad Stawami - 227.483,89 zł brutto.
- 8) Budowa tablicy pamięci w Starym Strączu - 14.760,00 zł brutto.
- 9) Demontaż i montaż klimatyzatorów ściennych w Urzędzie Miejskim - 35.670,00 zł brutto
- 10) Remont części pomostu w Radzynie - 9.876,90 zł brutto.
- 11) Wykonanie i zamontowaniu dwóch metalowych wsporników pod maszt antenowy i syrenę alarmową - 2.400,00 zł brutto.
- 12) Zakup i wyposażenie placu zabaw w Przybyszowie - 5.999,94 zł brutto.
- 13) Przebudowa chodnika przy Gimnazjum w Sławie - 10.863,06 zł brutto.
- 14) Remont ciągu korytarzowego przy auli oraz wymiana stolarki drzwiowej w auli Gimnazjum w Sławie - 24.600,00 zł brutto.
- 15) Remont sanitariatów przy auli w Gimnazjum w Sławie - 12.300,00 zł brutto.
- 16) Utworzenie szkolnego placu zabaw w ramach Rządowego Programu „Radosna Szkoła” przy Zespole Szkół w Ciosańcu - 127.700,00 zł brutto.
- 17) Remont sali wiejskiej w Kuźnicy Głogowskiej - 163.926,45 zł brutto + 8.178,79 zł brutto.
- 18) Budowa wiaty w konstrukcji drewnianej przy sali wiejskiej w Bagnie - 2.406,81 zł brutto.
- 19) Przebudowa biura obsługi klienta i pomieszczenia WC w budynku Urzędu Miejskiego w Sławie - 52.731,00 zł brutto.
- 20) Wykonanie robót budowlanych w zakresie remontu wewnętrznego budynku Urzędu Miejskiego w Sławie - 509.959,81 zł brutto.
- 21) Wykonanie komina stalowego w Domu Kultury w Krzepielowie - 7.995,00 zł brutto.
- 22) Instalacja wodno-kanalizacyjna w świetlicy wiejskiej w Tarnowie Jeziernym - 2.792,10 zł brutto.
- 23) Utwardzenie, ogrodzenie i kominiek po byłej OSP w Krążkowie - 13.729,00 zł brutto.

- 24) Montaż szamba wraz z przyłączem do świetlicy wiejskiej w Dronikach - 5.000,00 zł brutto.
- 25) Wykonanie konstrukcji więźby dachowej i pokrycie blachą na budynku OSP w Łupicach - 3.650,00 zł brutto.
- 26) Zakup kostki przez Sołectwo Stare Strącze - 14.294,00 zł brutto + 2.065,00 zł brutto.
- 27) Dostawa i konfiguracja dwóch stacji obiektowych w OSP Krzepielów i Stare Strącze - 10.908,00 zł brutto.
- 28) Remont kapliczki wiejskiej w Kuźnicy Głogowskiej - 2.220,77 zł brutto.

2.6. Prace melioracyjne

- 1) Wykonanie remontu przepustu na drodze gminnej w miejscowości Lipinki na rowie nr geod. 102/1 na kwotę 4 497,00 zł
- 2) Czyszczenie stawu w miejscowości Krążkowo 18 695,00 zł brutto
- 3) Czyszczenie i odmulanie rowu odprowadzającego wody z dróg powiatowych i gminny w miejscowości Sława dł. ok. 600 mb ul. W. Pola
- 4) Czyszczenie i odmulanie rowów R-SI-1 łączna dł. 800 mb Sława, ul. Głogowska park
- 5) Wymiana zestawu pompowego w miejscowości Ciosaniec na kwotę 16 000,00 zł
- 6) Czyszczenie stawu w miejscowości Krzepielów 7 332,00 zł brutto
- 7) Czyszczenie stawu w miejscowości Krążkowo 4 550,00 zł brutto
- 8) Usunięcie awarii na kolektorze burzowym- drenowym w miejscowości Krążkowo 2 250,00 zł
- 9) Czyszczenie kolektora burzowego – drenowego w miejscowości Krążkowo o długości 220 mb 10 035,57 zł

2.7. Cmentarze komunalne

Na terenie Gminy Sława znajdują się dwa cmentarze komunalne, położone w Sławie przy ul. Odrodzonego Wojska Polskiego o pow. 1,0666 ha i ul. Długiej o pow. 1,9949 ha. Przy ul. Długiej znajduje się dom przedpogrzebowy o pow. użytkowej 125,32 m², który jest wyposażony w 2 komory chłodnicze.

2.8. Ośrodek Pomocy Społecznej w Sławie

Ośrodek Pomocy Społecznej w Sławie znajduje się w Sławie w dwóch siedzibach, przy ul. Odrodzonego Wojska Polskiego i Powstańców Śląskich, które są w użyczeniu zgodnie z umową z dnia 25 sierpnia 2009 r. aneksowanej dnia 22 lutego 2011 r.

Ośrodek Pomocy Społecznej wykonuje zadania z zakresu przyznawania zasiłków stałych, okresowych i celowych. Ze świadczeń przyznanych w ramach zadań zleconych i własnych (bez względu na ich rodzaj, formę, liczbę, źródło finansowania) w roku 2013 skorzystało 1455 osób.

Prowadzona jest działalność profilaktyczna w następujących świetlicach: w Sławie, Starym Strączu, Krzepielowie, Łupicy i Ciosańcu.

Ośrodek Pomocy Społecznej posiada na stanie samochód osobowy marki Fiat Panda.

2.9. Straż Miejska w Sławie

Siedziba Straży Miejskiej znajduje się w budynku Urzędu Miejskiego w Sławie, przy ul. Henryka Pobożnego 10. W 2013 roku Straż Miejska zakupiła:

- 1) Parkometr STELIO PARKEON 3 szt. za kwotę 11.000,00 zł za sztukę
- 2) Fotoradar Integraf Ks – 1 szt. za kwotę 44.895,00 zł
- 3) Alkotest AlcoBlow – 1 szt. za kwotę 1.000,00 zł

2.10. Szalety publiczne

Na terenie miasta Sława funkcjonują 3 szalety publiczne:

- 1) przy ul. Odrodzonego Wojska Polskiego, z obsługą, wyposażony w instalację wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną i ciepłą wodę. Stan techniczny bardzo dobry.
- 2) przy ul. H. Pobożnego, wyposażony w instalację wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną, ciepłą wodę,
- 3) przy ul. Reja, czynne w sezonie letnim. Szalety administrowane są przez Gminę Sława.

2.11. Oświetlenie uliczne

Na terenie Gminy znajduje się łącznie 1424 punktów oświetlenia ulicznego. W 2013 roku wykonano dodatkowe punkty świetlne: Deptak – 8 szt.

2.12. Sale wiejskie

Wykaz sal wiejskich – stan na 31.12.2013 r.

Lp.	Miejscowości, w których usytuowane są budynki sal wiejskich	Ilościowe składniki mienia	Uwagi
1	Bagno	1	wykonanie zadaszania przy budynku świetlicy
2	Droniki	1	montaż szamba wraz z przyłączem do budynku świetlicy
3	Gola	1	---
4	Krażkowo	1	---
5	Krzydłowiczki	1	remont wnętrza budynku
6	Kuźnica Głogowska	1	w trakcie remontu kapitalnego
7	Łupice	1	wymiana drzwi wejściowych
8	Nowe Strącze	1	---
9	Przybyszów	1	wymiana 2 szt. okien
10	Radzyń	1	zakup oraz montaż 3 szt. rolet zewnętrznych

11	Spokojna	2	nowy budynek sali wiejskiej przekazano do użytku 21.12.2012 r.
12	Stare Strącze	1	---
13	Szreniawa	1	wykonanie zadaszania nad wejściem do budynku
14	Tarnów Jezierny	1	wykonanie instalacji wodno – kanalizacyjnej do budynku świetlicy wiejskiej w Tarnowie Jeziernym
15	Wróblów	1	wykonanie zadaszania przy budynku świetlicy
RAZEM		16	----

2.13. Fundusz sołecki

Wydatki majątkowe zrealizowane w ramach funduszu sołeckiego wyodrębnionego na 2013 r.

Lp.	Nazwa	Charakterystyka
1	Zakup kosiarki do trawy – Sołectwo Ciosaniec	Zakup kosiarki do trawy – traktorek MTD 75 Platinum SD
2	Montaż szamba przy świetlicy wiejskiej w Dronikach	Montaż szamba wraz z przyłączem do świetlicy wiejskiej w Dronikach
3	Zagospodarowanie budynku po byłej OSP Krążkowo	Utwardzenie części placu, ogrodzenie terenu wokół budynku po byłej OSP Krążkowo oraz montaż kominka wewnątrz budynku
4	Utwardzenie placu przy świetlicy wiejskiej w Krzepielowie	Utwardzenie placu przy świetlicy wiejskiej w Krzepielowie z kostki polbruk ok. 70 m ²
5	Zakup kosiarki do trawy – Sołectwo Lipinki	Zakup kosiarki do trawy – traktorek Craftsman
6	Wykonanie sanitariatu – świetlica wiejska w Lubogoszczy	Wykonanie sanitariatu w budynku świetlicy wiejskiej w Lubogoszczy
7	Wyposażenie placu zabaw w Przybyszowie	Zakup oraz montaż wyposażenia placu zabaw w Przybyszowie
8	Zakup kostki brukowej – Sołectwo Stare Strącze	Zakup kostki brukowej, krawężników oraz oporników betonowych
9	Budowa estrady w Śmieszkowie	Zakup materiałów do budowy estrady w Śmieszkowie
10	Wykonanie instalacji wodno – kanalizacyjnej do świetlicy wiejska Tarnowie Jeziernym	Wykonanie instalacji wodno – kanalizacyjnej do budynku świetlicy wiejskiej w Tarnowie Jeziernym

2.14. Remizy OSP

Wykaz remiz OSP – stan na 31.12.2013 r.

Lp.	Miejscowości, w których usytuowane są budynki remiz OSP	Ilościowe składniki mienia	uwagi
1	Bagno	1	---
2	Ciosaniec	1	---
3	Krzepielów	1	---
4	Łupice	1	remont dachu
5	Przybyszów	1	---
6	Sława	1	---
7	Stare Strącze	1	---
8	Śmieszkowo	1	---
9	Tarnów Jezierny	1	---
	RAZEM	9	---

3. Część opisowa

3.1. Ogólna charakterystyka Gminy Sława

Gmina Sława realizuje zadania z zakresu ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz inne sprawy publiczne o znaczeniu lokalnym nie zastrzeżone ustawami na rzecz innych podmiotów. Działalność ta obejmuje określone ww. ustawą zadania publiczne w zakresie:

- gospodarki komunalnej i mieszkaniowej, w tym: bieżące utrzymanie i remonty substancji budowlanej, oświetlenie ulic, naprawa urządzeń oświetleniowych oraz jego modernizacja, bieżące utrzymanie dróg i ulic oraz ich remonty kapitalne,
- ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej,
- wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz,
- pomocy społecznej,
- kultury, w tym bibliotek gminnych i innych instytucji kultury oraz ochrony zabytków i opieki nad zabytkami,
- zieleni gminnej i zadrzewień,
- cmentarzy gminnych.

W celu wykonywania założonych zadań na terenie Miasta i Gminy Sława zostały utworzone następujące jednostki organizacyjne i osoby prawne Gminy Sława:

- Sławskie Centrum Kultury i Wypoczynku
- Biblioteka Publiczna w Sławie
- Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Sławie
- Gimnazjum w Sławie
- Zespół Szkół w Ciosańcu
- Publiczna Szkoła Podstawowa w Sławie
- Publiczna Szkoła Podstawowa w Starym Strączu
- Publiczna Szkoła Podstawowa w Krzepielowie
- Przedszkole Samorządowe w Sławie
- Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Sławie
- Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Sławie Sp. z o.o.
- Straż Miejska w Sławie

3.2. Dane dotyczące przysługujących Gminie praw własności

Określenie mienia komunalnego zawiera art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, który stanowi, że mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych komunalnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Zgodnie z art. 44 ww. ustawy nabycie mienia następuje: na podstawie ustawy z dnia 10 maja 1990 r. - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 ze zm.).

Gmina Sława w 2013 r. nabyła nieodpłatnie z mocy prawa, prawo własności nieruchomości Skarbu Państwa jako niezbędne do wykonywania zadań gminy, tj. zgodnie z art. 5 ust. 1 i 2 ww. ustawy z dnia 10 maja 1990 r. - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych. Otrzymane nieruchomości:

Krażkowo:

- działka nr ewid. 141/3 o pow. 0,57 ha,
 - działka nr ewid. 141/4 o pow. 0,27 ha,
 - działka nr ewid. 573 o pow. 0,51 ha,
- Ogółem: 1,35 ha

Cioasniec:

- działka nr ewid. 243/5 o pow. 0,01 ha,
 - działka nr ewid. 243/4 o pow. 0,01 ha,
 - działka nr ewid. 321/2 o pow. 0,05 ha,
- Ogółem: 0,07 ha

W 2013 r. Gmina Sława nabyła z mocy prawa 1,42 ha gruntów.

3.3. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, jakie zaszły w okresie od dnia złożenia poprzedniej informacji.

Szkoły podstawowe oraz gimnazjum oddane są w trwałe zarząd.

Gospodarując mieniem komunalnym w drodze publicznego przetargu ustnego nieograniczonego sprzedano 7 nieruchomości na łączną kwotę 196.908,11 zł netto z czego ze sprzedaży 2 działek w obrębie wsi Lubogoszcz przekazano 50% środków w kwocie 44.847,15 zł na mocy aktu notarialnego Rep. „A” Nr 6462/2003 z dnia 18.12.2003 r. Starostwu Powiatowemu we Wschowie na dofinansowanie takich inwestycji jak: budowa dróg powiatowych i chodników w ciągu dróg powiatowych na terenie Gminy Sława,

Bezprzetargowo na polepszenia nieruchomości przyległych sprzedano 4 działki na łączną kwotę 36.460,00 zł netto

3.4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

W okresie sprawozdawczym Gmina Sława uzyskała dochody z tytułu:

- wynajmu lokali komunalnych i dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Sława – 444.674,88 zł
- odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego gruntów – 212.484,84 zł

- opłaty za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości – 50.205,06 zł
- przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym – 8.223,39 zł
- opłat adiacenckich – 33.068,66 zł

3.5. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Nie dotyczy

3.6. Zakończenie

Całe mienie komunalne zilustrowane w niniejszym opracowaniu stanowiące własność Gminy Sława jest majątkiem publicznym, dlatego też wszystkie czynności w zakresie gospodarowania muszą być jawne.

Informację sporządzili:

Łukasz Dziecioł – Inspektor Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska,
Halina Dąbrowska – Kierownik Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska
opierając się na danych księgowych, danych uzyskanych od jednostek organizacyjnych gminy oraz dokumentów źródłowych będących w zasobie Gminy.

Sława, dnia 14 marca 2014 r.