ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁAWA

Skala 1 : 25 000

Załącznik nr 2
do Uchwały nr / /15
Rady Miejskiej w Sławie z dnia 2015 r.

500 0 500 1000 1500 2000 METRY
SKALA

LEGENDA:

Ustalenia ogólne:
- Granica opracowania zmiany SUiKZP Gminy Sława, tożsama z granicami gminy
- Granice gmin sąsiednich
- Granica województw
- Granica miasta Sława

Ustalenia funkcjonalne:
- M — Tereny zabudowy mieszkaniowej
- U — Tereny zabudowy usługowej
- US — Tereny zabudowy sportowej, turystycznej i rekreacyjnej
- SUW/US — Tereny komunalnej stacji uzdatniania wody oraz usług sportu i rekreacji
- AG — Tereny aktywności gospodarczej i przemysłu
- PG — Tereny eksploatacji surowców mineralnych
- RU — Tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych
- ZC — Tereny cmentarzy
- ZP — Tereny zieleni parkowej
- ZL — Tereny lasów i zadrzewień
- ZLd — Tereny dolesień
- ZLU — Tereny obsługi gospodarki leśnej
- ZD — Tereny ogrodów działkowych
- R — Tereny rolnicze
- WS — Tereny wód otwartych i płynących

Infrastruktura techniczna:
- W — Tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę
- K — Tereny urządzeń unieszkodliwiania ścieków
- G — Tereny urządzeń gazownictwa
- Projektowany gaziciąg wysokiego ciśnienia DN 100
- E — Tereny urządzeń elektroenergetycznych
- Linie sieci elektroenergetycznych o napięciu 110kV
- T — Tereny urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej
- Tereny stacji IMGW
- EEW — Tereny lokalizacji elektrowni wiatrowych
- Lokalizacja elektrowni wiatrowych

Komunikacja:
- Drogi wojewódzkie
- 518 — Numery dróg wojewódzkich
- Drogi powiatowe
- 1011F — Numery dróg powiatowych
- Drogi gminne
- Projektowana obwodnica miasta Sława
- Wariant I przebiegu drogi wojewódzkiej nr 278
- Wariant II przebiegu drogi wojewódzkiej nr 278
- KK — Tereny kolejowe (dawne dworce)
- Linie kolejowe (nieczynne)

Ustalenia strefowe:
- Strefa ochrony sanitarnej od cmentarza
- Obszar udokumentowanych złóż surowców mineralnych
- Użytki rolne klas I-III o najwyższej przydatności dla produkcji rolnej i najwyższym poziomie ochrony
- Strefa ochronna dla stacji IMGW Radzyń
- Strefa ochronna od elektrowni wiatrowych, w granicach której obowiązują ograniczeniaw zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowania terenu
- Orientacyjny przebieg izofon 40dB

Ochrona walorów przyrodniczych:
- Obszar Specjalnej Ochrony ptaków Natura 2000 "Pojezierze Sławskie", kod PLB300011
- Obszar Chronionego Krajobrazu "20 Pojezierze Sławsko - Przemęckie"
- Rezerwaty przyrody
- Użytki ekologiczne
- Pomniki przyrody
- GZWP nr 304 - Zbiornik międzymorenowy Przemęt
- GZWP nr 306 - Zbiornik Wschowa
- Proponowane granice obszarów ochronnych GZWP nr 304 i 306
- Strefa 100m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnychw granicach której istnieją ograniczenia lokalizacji obiektów budowlanych

Ochrona walorów kulturowych:
- Strefa ochrony historycznych układów urbanistycznych i ruralistycznych
- Obszary wpisane do rejestru zabytków
- Strefa ochrony krajobrazowej wokół założenia ruralistycznego
- Osie ochrony ekspozycji
- Stanowiska acheologiczne

GMINA WOLSZTYN
GMINA PRZEMĘT
GMINA KOLSKO
GMINA NOWA SÓL
GMINA WIJEWO
GMINA WSCHOWA
GMINA SZLICHTYNGOWA
GMINA KOTLA
GMINA SIEDLISKO

ŁUPICE
BAGNO
CIOSANIEC
DRONIKI
SPOKOJNA
SZRENIAWA
LUBIATÓW
ŚMIESZKOWO
WRÓBLÓW
GOLA
LUBOGOSZCZ
SŁAWA
PRZYBYSZÓW
TARNÓW JEZIERNY
KUŹNICA GŁOGOWSKA
RADZYŃ
NOWE STRĄCZE
STARE STRĄCZE
LIPINKI
KRZYDŁOWICZKI
KRĄŻKOWO
KRZEPIELÓW
DĘBINA

Pracownia Projektowo-Usługowa "GAMA"
55-120 Oborniki Śląskie ul. H. Pobożnego 12
tel./fax (071) 352 51 30

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁAWA

GŁÓWNY PROJEKTANT ZMIANY STUDIUM	mgr inż. Zdzisław Gałuszka	
PROJEKTANT	mgr inż. Małgorzata Studenna	
WSPÓŁPRACA	mgr inż. Krzysztof Mularczyk mgr inż. Ziemowit Folcik	