

**UCHWAŁA Nr .....**  
Rady Miejskiej w Sławie  
z dnia .....

**w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości od Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) w związku z art. 6 pkt 1, art. 32 ust. 1, 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) uchwała się co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Sława, do gminnego zasobu nieruchomości prawa własności nieruchomości gruntowej, położonej w Sławie przy ul. Fabrycznej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka o nr **365/6** o pow. 0,0020 ha, dla której Sąd Rejonowy we Wschowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr ZG1W/00023408/9, stanowiącej własność Skarbu Państwa – będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Sława.

**§ 2**

1. Nabycie prawa własności nieruchomości następuje w celu zachowania istniejącego ciągu ulicy Fabrycznej, stanowiącej dojazd do ulicy Wincentego Pola.
2. Nabycie prawa własności nieruchomości nastąpi na podstawie umowy zawartej w formie aktu notarialnego.

**§ 3**

Koszty zawarcia umowy notarialnej ponosi Gmina Sława.

**§ 4**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sławy.

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

## **Uzasadnienie**

Działka gruntowa opisana w § 1 niniejszej uchwały stanowi własność Skarbu Państwa – Starosty Wschowskiego. Prawo użytkowania wieczystego nieruchomości do 5 grudnia 2089 r. wpisane zostało na rzecz Gminy Sława na podstawie umowy sprzedaży sporządzonej w formie aktu notarialnego Rep. „A” numer 5468/2012 z dnia 29 sierpnia 2012 r. sporządzonego przez notariusza Sylwię Gross.

Wykup prawa własności nieruchomości następuje z inicjatywy Gminy w celu zachowania istniejącego ciągu ulicy Fabrycznej, stanowiącej dojazd do ulicy Wincentego Pola.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi rada gminy postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości do zasobu gminnego.