

UCHWAŁA Nr

Rady Miejskiej w Sławie

z dnia

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości od Skarbu Państwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) w związku z art. 6 pkt 1, art. 32 ust. 1, 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) uchwała się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Sława, do gminnego zasobu nieruchomości prawa własności nieruchomości gruntowej, położonej w Sławie przy ul. Odrodzonego Wojska Polskiego oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka o nr **617/19** o pow. 0,0269 ha, dla której Sąd Rejonowy we Wschowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr ZG1W/00024995/7, stanowiącej własność Skarbu Państwa – będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Sława.

§ 2

1. Nabycie prawa własności nieruchomości następuje w celu zachowania istniejącego fragmentu chodnika dla pieszych przy ul. Odrodzonego Wojska Polskiego.
2. Nabycie prawa własności nieruchomości nastąpi na podstawie umowy zawartej w formie aktu notarialnego.

§ 3

Koszty zawarcia umowy notarialnej ponosi Gmina Sława.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sławy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Uzasadnienie

Działka gruntowa opisana w § 1 niniejszej uchwały stanowi własność Skarbu Państwa – Starosty Wschowskiego. Prawo użytkowania wieczystego nieruchomości do 9 marca 2072 r. wpisane zostało na rzecz Gminy Sława na podstawie umowy sprzedaży sporządzonej w formie aktu notarialnego Rep. „A” numer 3325/2017 z dnia 19 kwietnia 2017 r. sporządzonego przez notariusza Sylwię Gross.

Wykup prawa własności nieruchomości następuje z inicjatywy Gminy w celu zachowania istniejącego fragmentu chodnika dla pieszych wzdłuż ul. Odrodzonego Wojska Polskiego.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi rada gminy postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości do zasobu gminnego.