

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI****STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY SŁAWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
W DRODZE PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO:****1. Nieruchomość niezabudowana, nieuzbrojona, położona w obrębie wsi *Kuźnica Głogowska - Głuchów***

Nr ewid. działki	Powierzchnia w m²	Księga wieczysta	Cena wywoławcza nieruchomości
202/16	685	ZG1W/00012875/3	35.000,00 zł brutto (zawiera podatek VAT w wysokości 23%)

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Sławie Nr LV/369/10 z dnia 28.10.2010 r. (Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2011 r. 11, poz. 284) przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem **ML** – przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa letniskowa o niskiej intensywności zabudowy. Bezpośrednie sąsiedztwo działki stanowią tereny leśne, droga gruntowa, zabudowa letniskowa oraz Jezioro Głuchowskie. Działka porośnięta jest drzewostanem leśnym (samosiew młodych drzew i krzewów). Kształt działki w miarę regularny, kwadrat. Teren nieruchomości ze znacznym spadkiem w kierunku jeziora. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań. Sprzedaż na własność.

2. Nieruchomość niezabudowana, nieuzbrojona, położona w obrębie wsi *Kuźnica Głogowska - Głuchów*

Nr ewid. działki	Powierzchnia w m²	Księga wieczysta	Cena wywoławcza nieruchomości
202/17	707	ZG1W/00014731/6	10.000,00 zł (sprzedaż zwolniona z podatku VAT - rola)

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Sławie Nr LV/369/10 z dnia 28.10.2010 r. (Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2011 r. 11, poz. 284) przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem **R/1** – przeznaczenie podstawowe – tereny rolnicze – uprawy polowe, laki, pastwiska. Sprzedaż nieruchomości rolnej zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.) Bezpośrednie sąsiedztwo działki stanowią tereny leśne, droga gruntowa, zabudowa letniskowa oraz Jezioro Głuchowskie. Działka porośnięta jest drzewostanem leśnym (samosiew młodych drzew i krzewów). Kształt działki w miarę regularny, kwadrat. Teren nieruchomości ze znacznym spadkiem w kierunku jeziora. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań. Sprzedaż na własność.

3. Nieruchomość niezabudowana, nieuzbrojona, położona w obrębie wsi **Nowe Strącze**

Nr ewid. działki	Powierzchnia w m ²	Księga wieczysta	Cena wywoławcza nieruchomości
120	400	ZG1W/00020408/8	7.500,00 zł brutto (zawiera podatek VAT w wysokości 23%)

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Sławie Nr LV/372/10 z dnia 28.10.2010 r. (Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2011 r. 12, poz. 287) przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem **RM/1** – przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej. Bezpośrednie sąsiedztwo działki stanowi główna droga przelotowa przez miejscowość, budynki mieszkalne jednorodzinne i zabudowa zagrodowa oraz gruntu rolne. Działka częściowo zagospodarowana i ogrodzona oraz porośnięta drzewami owocowymi. Kształt działki w miarę regularny, kwadrat. Teren płaski. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań. Sprzedaż na własność.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) upływa z dniem **07.03.2018 r.**

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie oraz na stronie internetowej http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugslawa/124/Wykaz_nieruchomosci/ na okres **21 dni**. Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

Dodatkowych informacji na temat nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławie - pokój nr **012** lub telefonicznie pod nr **68 355 83 48**.

/Burmistrz Sławy/

BURMISTRZ

mgr Cezary Sadrakula

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia:

25. 01. 2018

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia:

.....

Podpis osoby wywieszającej i zdejmującej ogłoszenie:

A. Ratajczak - Kurpisz

Sporządziła: Anna Ratajczak-Kurpisz

[Signature]